

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

П Р И К А З

от 16 октября 2018 г.
г. Ханты-Мансийск

№ 14 -нп

**Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости
земельных участков земель особо охраняемых территорий
и объектов, земель водного фонда Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

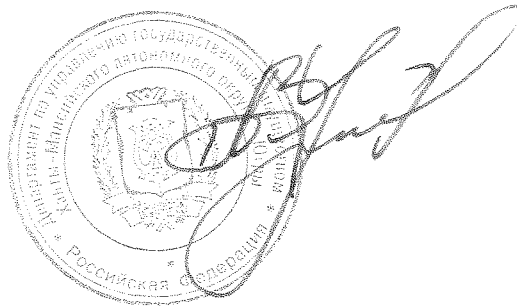
В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 октября 2017 года № 399-п «Об определении исполнительного органа государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченного на проведение государственной кадастровой оценки, и внесении изменения в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», на основании Отчета бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» от 4 сентября 2018 года № 01/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков, отнесенных к категориям земель: земли особо охраняемых территорий и объектов и земли водного фонда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости земельных участков земель особо охраняемых территорий и объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры согласно приложению 1.

2. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости земельных участков земель водного фонда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры согласно приложению 2.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2019 года.

Директор



А.В.Уткин

Приложение 1
к приказу Департамента по управлению
государственным имуществом Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 16.10.2018 № 14-14П

**Кадастровая стоимость земельных участков
земель особо охраняемых территорий и объектов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

| № | Кадастровый номер | Площадь, кв.м. | Кадастровая стоимость, руб. / кв.м. | Кадастровая стоимость, руб. |
|----|----------------------|-------------------|---|--------------------------------|
| 1 | 86:01:0000000:6299 | 20 000,00 | 91,77 | 1 835 400,00 |
| 2 | 86:01:0000000:8892 | 15 000,00 | 91,77 | 1 376 550,00 |
| 3 | 86:01:0701001:2723 | 14 254 | 21,28 | 303 325,12 |
| 4 | 86:01:1001001:3018 | 55 964 | 6,02 | 336 903,28 |
| 5 | 86:01:1305001:374 | 10 002,00 | 91,77 | 917 883,54 |
| 6 | 86:02:0707002:1187 | 29 613,00 | 78,16 | 2 314 552,08 |
| 7 | 86:02:0707002:1188 | 79 117,00 | 73,40 | 5 807 187,80 |
| 8 | 86:02:0707002:1221 | 49 752,00 | 73,40 | 3 651 796,80 |
| 9 | 86:02:0808001:199 | 12 149,00 | 78,16 | 949 565,84 |
| 10 | 86:02:0902005:9 | 25 000,00 | 91,77 | 2 294 250,00 |
| 11 | 86:02:1214001:90 | 50 000,00 | 167,60 | 8 380 000,00 |
| 12 | 86:02:1214001:2287 | 16 114,00 | 78,16 | 1 259 470,24 |
| 13 | 86:02:1401002:1032 | 172 500 | 2,51 | 432 975,00 |
| 14 | 86:03:0000000:7820 | 30 000,00 | 101,50 | 3 045 000,00 |
| 15 | 86:03:0000000:137460 | 121 814,00 | 80,20 | 9 769 482,80 |
| 16 | 86:03:0010701:382 | 208,00 | 72,99 | 15 181,92 |
| 17 | 86:03:0010801:3 | 11 000,00 | 64,42 | 708 620,00 |
| 18 | 86:03:0011001:1 | 6 486 360 000,00 | 57,35 | 371 992 746 000,00 |
| 19 | 86:03:0020301:21913 | 41 428,00 | 87,69 | 3 632 821,32 |
| 20 | 86:03:0020302:2730 | 10 000,00 | 87,62 | 876 200,00 |
| 21 | 86:03:0053201:3 | 10 400,00 | 78,16 | 812 864,00 |
| 22 | 86:03:0053301:75 | 42 500,00 | 101,50 | 4 313 750,00 |
| 23 | 86:03:0053301:132 | 8 000,00 | 122,59 | 980 720,00 |
| 24 | 86:03:0053301:2168 | 60 000,00 | 83,54 | 5 012 400,00 |
| 25 | 86:03:0053301:4247 | 26 842,00 | 100,34 | 2 693 326,28 |
| 26 | 86:03:0053503:27 | 3 262,00 | 122,59 | 399 888,58 |
| 27 | 86:04:0000001:596 | 136 900,00 | 108,78 | 14 891 982,00 |
| 28 | 86:04:0000001:1203 | 14 000,00 | 122,38 | 1 713 320,00 |
| 29 | 86:04:0000001:1205 | 2 000,00 | 111,77 | 223 540,00 |
| 30 | 86:04:0000001:1207 | 72 300,00 | 98,84 | 7 146 132,00 |
| 31 | 86:04:0000001:1208 | 30 000,00 | 113,27 | 3 398 100,00 |
| 32 | 86:04:0000001:1220 | 9 200,00 | 136,53 | 1 256 076,00 |
| 33 | 86:04:0000001:1221 | 74 200,00 | 113,27 | 8 404 634,00 |
| 34 | 86:04:0000001:1265 | 16 610,00 | 122,38 | 2 032 731,80 |
| 35 | 86:04:0000001:1268 | 19 500,00 | 122,38 | 2 386 410,00 |
| 36 | 86:04:0000001:1269 | 10 000,00 | 111,77 | 1 117 700,00 |
| 37 | 86:04:0000001:1811 | 60 000,00 | 81,29 | 4 877 400,00 |
| 38 | 86:04:0000001:2646 | 1 500,00 | 111,77 | 167 655,00 |
| 39 | 86:04:0000001:2890 | 33 000,00 | 113,27 | 3 737 910,00 |
| 40 | 86:04:0000001:3518 | 26 000,00 | 122,38 | 3 181 880,00 |
| 41 | 86:04:0000001:6112 | 68 000,00 | 98,84 | 6 721 120,00 |

| | | | | |
|----|----------------------|----------------|--------|-------------------|
| 42 | 86:04:0000001:6113 | 22 000,00 | 276,66 | 6 086 520,00 |
| 43 | 86:04:0000001:7150 | 38 200,00 | 113,27 | 4 326 914,00 |
| 44 | 86:04:0000001:7401 | 78 500,00 | 113,27 | 8 891 695,00 |
| 45 | 86:04:0000001:7603 | 4 125,00 | 136,53 | 563 186,25 |
| 46 | 86:04:0000001:8253 | 37 000,00 | 113,27 | 4 190 990,00 |
| 47 | 86:04:0000001:14852 | 40 000,00 | 98,84 | 3 953 600,00 |
| 48 | 86:04:0000001:25907 | 42 000,00 | 113,27 | 4 757 340,00 |
| 49 | 86:04:0000001:36140 | 3 200,00 | 136,53 | 436 896,00 |
| 50 | 86:04:0000001:36526 | 32 174,00 | 113,27 | 3 644 348,98 |
| 51 | 86:04:0000001:36840 | 7 500,00 | 122,59 | 919 425,00 |
| 52 | 86:04:0000001:37553 | 30 800,00 | 98,84 | 3 044 272,00 |
| 53 | 86:04:0000001:95158 | 1 500,00 | 119,32 | 178 980,00 |
| 54 | 86:04:0000001:95159 | 1 499,00 | 119,32 | 178 860,68 |
| 55 | 86:04:0000001:95160 | 1 561,00 | 136,53 | 213 123,33 |
| 56 | 86:04:0000001:95161 | 1 945,00 | 106,26 | 206 675,70 |
| 57 | 86:04:0000001:95162 | 1 500,00 | 136,53 | 204 795,00 |
| 58 | 86:04:0000001:95163 | 1 500,00 | 119,32 | 178 980,00 |
| 59 | 86:04:0000001:95164 | 995,00 | 101,63 | 101 121,85 |
| 60 | 86:04:0000001:95165 | 1 500,00 | 136,53 | 204 795,00 |
| 61 | 86:04:0000001:102942 | 31 300,00 | 98,84 | 3 093 692,00 |
| 62 | 86:04:0000001:102943 | 7 080,00 | 106,26 | 752 320,80 |
| 63 | 86:04:0000001:102944 | 29 620,00 | 91,77 | 2 718 227,40 |
| 64 | 86:04:0000001:104201 | 892,00 | 136,53 | 121 784,76 |
| 65 | 86:04:0000001:104202 | 645,00 | 136,53 | 88 061,85 |
| 66 | 86:04:0000001:104203 | 3 889,00 | 136,53 | 530 965,17 |
| 67 | 86:04:0000001:104641 | 2 491 171,00 | 84,08 | 209 457 657,68 |
| 68 | 86:04:0000001:104766 | 652 603,00 | 84,08 | 54 870 860,24 |
| 69 | 86:04:0000001:105727 | 57 523,00 | 113,27 | 6 515 630,21 |
| 70 | 86:04:0000001:105728 | 28 477,00 | 122,38 | 3 485 015,26 |
| 71 | 86:04:0000001:107253 | 965,00 | 101,63 | 98 072,95 |
| 72 | 86:04:0000001:107254 | 3 090,00 | 111,77 | 345 369,30 |
| 73 | 86:04:0000001:107255 | 2 996,00 | 111,77 | 334 862,92 |
| 74 | 86:04:0000001:107256 | 2 949,00 | 111,77 | 329 609,73 |
| 75 | 86:05:0000000:6424 | 4 210,00 | 72,99 | 307 287,90 |
| 76 | 86:05:0405002:4 | 593 824 480,00 | 69,25 | 41 122 345 240,00 |
| 77 | 86:07:0100000:83 | 815 260 000,00 | 84,08 | 68 547 060 800,00 |
| 78 | 86:07:0100000:212 | 10 000,00 | 106,26 | 1 062 600,00 |
| 79 | 86:07:0102006:740 | 10 000,00 | 106,26 | 1 062 600,00 |
| 80 | 86:07:0102006:754 | 40 000,00 | 87,69 | 3 507 600,00 |
| 81 | 86:07:0102006:1104 | 4 316 | 21,47 | 92 664,52 |
| 82 | 86:08:0010301:32 | 7 782,00 | 286,23 | 2 227 441,86 |
| 83 | 86:08:0010301:191 | 18 616,00 | 202,72 | 3 773 835,52 |
| 84 | 86:08:0010301:459 | 8 866,00 | 286,23 | 2 537 715,18 |
| 85 | 86:08:0010301:2821 | 60 845,00 | 286,23 | 17 415 664,35 |
| 86 | 86:08:0020801:1 | 35 630,00 | 73,40 | 2 615 242,00 |
| 87 | 86:08:0020801:2 | 8 357,00 | 122,59 | 1 024 484,63 |
| 88 | 86:08:0020801:3 | 10 558,00 | 78,16 | 825 213,28 |
| 89 | 86:08:0020801:12 | 800,00 | 253,40 | 202 720,00 |
| 90 | 86:08:0020801:103 | 7 449,00 | 286,23 | 2 132 127,27 |
| 91 | 86:08:0020801:278 | 14 246,00 | 214,14 | 3 050 638,44 |
| 92 | 86:08:0020801:1856 | 1 884,00 | 89,93 | 169 428,12 |
| 93 | 86:08:0020801:6651 | 262,00 | 286,23 | 74 992,26 |
| 94 | 86:08:0020801:6657 | 1 592,00 | 267,67 | 426 130,64 |
| 95 | 86:08:0020801:6658 | 7 200,00 | 214,14 | 1 541 808,00 |
| 96 | 86:08:0020801:6659 | 3 234,00 | 101,63 | 328 671,42 |
| 97 | 86:08:0020801:6660 | 120,00 | 276,66 | 33 199,20 |
| 98 | 86:08:0020801:6661 | 62,00 | 267,67 | 16 595,54 |
| 99 | 86:08:0020801:6662 | 12,00 | 253,40 | 3 040,80 |

| | | | | |
|-----|---------------------|------------------|--------|--------------------|
| 100 | 86:08:0020801:6663 | 21,00 | 267,67 | 5 621,07 |
| 101 | 86:08:0020801:6664 | 950,00 | 214,14 | 203 433,00 |
| 102 | 86:08:0020801:6668 | 718,00 | 286,23 | 205 513,14 |
| 103 | 86:08:0020801:7934 | 38 024,00 | 83,54 | 3 176 524,96 |
| 104 | 86:08:0020801:7935 | 10 774,00 | 90,14 | 971 168,36 |
| 105 | 86:08:0020801:7936 | 10 777,00 | 91,77 | 989 005,29 |
| 106 | 86:08:0020801:14215 | 2 918,00 | 286,23 | 835 219,14 |
| 107 | 86:08:0020801:14373 | 2 358,00 | 253,40 | 597 517,20 |
| 108 | 86:08:0020801:14588 | 6 036,00 | 286,23 | 1 727 684,28 |
| 109 | 86:08:0020901:987 | 66 659,00 | 73,40 | 4 892 770,60 |
| 110 | 86:08:0020902:1212 | 160 966,00 | 108,78 | 17 509 881,48 |
| 111 | 86:08:0020902:2038 | 43 000 | 7,52 | 323 360,00 |
| 112 | 86:08:0020902:3380 | 1 600,00 | 106,26 | 170 016,00 |
| 113 | 86:08:0020903:144 | 9 848,00 | 214,14 | 2 108 850,72 |
| 114 | 86:08:0020903:2215 | 485,00 | 214,14 | 103 857,90 |
| 115 | 86:08:0020903:2440 | 1 893,00 | 214,14 | 405 367,02 |
| 116 | 86:08:0020903:2658 | 10 451,00 | 214,14 | 2 237 977,14 |
| 117 | 86:08:0020904:11234 | 4,00 | 202,72 | 810,88 |
| 118 | 86:08:0020904:11377 | 9 668,00 | 253,40 | 2 449 871,20 |
| 119 | 86:08:0020904:11488 | 501,00 | 286,23 | 143 401,23 |
| 120 | 86:08:0020904:11508 | 6 058,00 | 214,14 | 1 297 260,12 |
| 121 | 86:08:0030701:1127 | 23 536,00 | 238,39 | 5 610 747,04 |
| 122 | 86:08:0030702:421 | 2 375,00 | 286,23 | 679 796,25 |
| 123 | 86:08:0030702:392 | 8 977,00 | 286,23 | 2 569 486,71 |
| 124 | 86:09:0201003:2794 | 10 000,00 | 89,93 | 899 300,00 |
| 125 | 86:09:0201003:2795 | 10 000,00 | 89,93 | 899 300,00 |
| 126 | 86:09:0301002:623 | 41,00 | 111,77 | 4 582,57 |
| 127 | 86:09:0301011:31 | 95 000,00 | 101,50 | 9 642 500,00 |
| 128 | 86:09:0301013:166 | 135 126,00 | 108,78 | 14 699 006,28 |
| 129 | 86:09:0701003:202 | 30 000,00 | 78,16 | 2 344 800,00 |
| 130 | 86:09:0801005:12 | 10 000,00 | 89,93 | 899 300,00 |
| 131 | 86:09:1001001:1 | 1 648 875 100,00 | 84,08 | 138 637 418 408,00 |
| 132 | 86:22:0001001:59 | 311 780,00 | 88,71 | 27 658 003,80 |
| 133 | 86:22:0001001:76 | 32 025,00 | 83,54 | 2 675 368,50 |
| 134 | 86:22:0001001:81 | 5 432,00 | 111,77 | 607 134,64 |
| 135 | 86:22:0001001:82 | 80 162,00 | 81,29 | 6 516 368,98 |
| 136 | 86:22:0001001:84 | 1 840,00 | 237,22 | 436 484,80 |
| 137 | 86:22:0001001:85 | 281 838,00 | 237,22 | 66 857 610,36 |
| 138 | 86:22:0001001:87 | 13 000,00 | 192,83 | 2 506 790,00 |

Приложение 2
к приказу Департамента по управлению
государственным имуществом Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 16.10.2018 № 14-НП

**Кадастровая стоимость земельных участков земель водного фонда
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

| № | Кадастровый номер | Площадь, кв.м. | Кадастровая стоимость, руб. / кв.м. | Кадастровая стоимость, руб. |
|----|---------------------|-------------------|---|--------------------------------|
| 1 | 86:02:1214003:301 | 17 000,00 | 286,23 | 4 865 910,00 |
| 2 | 86:03:0053502:95 | 37 800,23 | 232,51 | 8 788 931,48 |
| 3 | 86:04:0000001:6284 | 51 727,00 | 276,66 | 14 310 791,82 |
| 4 | 86:04:0000001:6731 | 19 300,00 | 234,53 | 4 526 429,00 |
| 5 | 86:04:0000001:6732 | 17 500,00 | 267,67 | 4 684 225,00 |
| 6 | 86:04:0000001:7073 | 12 065 | 7,82 | 94 348,30 |
| 7 | 86:04:0000001:7397 | 49 766 | 1,90 | 94 555,40 |
| 8 | 86:04:0000001:15101 | 9 800,00 | 267,67 | 2 623 166,00 |
| 9 | 86:05:0107003:1 | 4 000,00 | 267,67 | 1 070 680,00 |
| 10 | 86:07:0102006:1288 | 2 904 | 31,22 | 90 662,88 |
| 11 | 86:08:0010301:10697 | 2 494,00 | 286,23 | 713 857,62 |