



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 августа 2016 года

№ 1882

О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 14.10.2015 № 3146 «О создании межведомственной комиссии по урегулированию вопросов ликвидации, реструктуризации задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», в целях обеспечения взаимодействия и решения комплекса мер, направленных на снижение и ликвидацию задолженности населения города Югорска за потребленные жилищно-коммунальные услуги:

1. Внести в постановление администрации города Югорска от 14.10.2015 № 3146 «О создании межведомственной комиссии по урегулированию вопросов ликвидации, реструктуризации задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги» следующие изменения:

- приложение 1,2 изложить в новой редакции (приложение 1,2).

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании города Югорска и разместить на официальном сайте администрации города Югорска.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города – директора департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса В.К. Бандурина.

Глава города Югорска



Р.З. Салахов

Департамент ЖСКиСК
№ Вх. ДЖКиСК - 932
от 04.08.2016



**Положение
о межведомственной комиссии по урегулированию вопросов ликвидации,
реструктуризации задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги**

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по урегулированию вопросов ликвидации, реструктуризации задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги (далее Комиссия), создается в целях обеспечения комплекса мер, направленных на снижение и ликвидацию задолженности населения города Югорска за потребленные жилищно-коммунальные услуги (далее ЖКУ), а также предупреждения образования задолженности по оплате за ЖКУ.

1.2. Деятельность Комиссии направлена на обеспечение финансово-экономических условий для устойчивого функционирования предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса, проведение мониторинга работы с должниками за ЖКУ, обеспечение положительной динамики снижения просроченной задолженности населения за ЖКУ.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, настоящим Положением.

2. Задачей Комиссии является урегулирование вопросов, связанных с несвоевременной оплатой просроченной задолженности за ЖКУ.

3. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

3.1. Рассматривает факты и причины образовавшейся задолженности населения за ЖКУ; проводит мониторинг состояния задолженности с учетом определения эффективности принимаемых мер по ее снижению.

3.2. Приглашает на заседание Комиссии собственников и нанимателей жилых помещений (далее потребителей ЖКУ), не выполняющих обязанность по оплате за ЖКУ свыше двух месяцев, для выяснения причин образования задолженности, решения вопросов погашения задолженности, а также для предупреждения её образования в дальнейшем.

3.3. Рассматривает предложения по заключению с потребителями ЖКУ соглашений о погашении задолженности с указанием сроков её погашения с управляющими компаниями, ресурсоснабжающими организациями.

3.4. Приглашает на заседание Комиссии руководителей предприятий и организаций города Югорска для решения вопроса добровольного погашения работниками предприятия имеющейся просроченной задолженности по оплате за ЖКУ.

3.5. Вносит предложения управляющим компаниям и ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим сбор платежей с населения, по проведению широкомасштабной информационной кампании в средствах массовой информации, имеющей целью повышение осведомленности населения о его правах и обязанностях по оплате ЖКУ, о праве на получение субсидий на оплату ЖКУ, ответственности за неуплату, по оформлению документов в суд о взыскании задолженности по оплате за ЖКУ.

3.6. Выступает перед администрацией города Югорска с предложением рассмотрения вопроса по выселению в судебном порядке в случаях, предусмотренных законодательством.

3.7. Направляет запросы в организации и предприятия по вопросам, связанным с её компетенцией.

3.8. Заслушивает на своих заседаниях руководителей ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний по вопросам сбора платежей с населения по оплате за ЖКУ, результатах ведения претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за ЖКУ.

3.9. Вырабатывает рекомендации по вопросам снижения задолженности по оплате за ЖКУ.

3.10. В своей деятельности руководствуется планом работы межведомственной комиссии утвержденным на заседании комиссии.

3.11. Осуществляет взаимодействие с отделом судебных приставов по городу Югорску управления федеральной службы судебных приставов по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре, Центром социальных выплат казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Заседание Комиссии ведет председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя.

4.2. Председатель Комиссии:

- руководит работой Комиссии, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на ее заседаниях;

- подписывает протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов и другие документы Комиссии.

4.3. Секретарь Комиссии:

- осуществляет сбор необходимых для работы Комиссии материалов к заседаниям Комиссии;

- оформляет протокол заседания Комиссии и в трехдневный срок представляет его на подпись председателю Комиссии;

- организует контроль за выполнением принятых Комиссией решений.

4.4. Председатель, заместитель председателя Комиссии ведут деловую переписку от имени Комиссии, представляют ее интересы в других организациях.

4.5. Заседание считается правомочным при наличии не менее половины установленного состава Комиссии. Решение принимается простым большинством голосов.

4.6. В целях оперативного решения вопросов и принятия, соответствующих мер, заседания Комиссии проводятся ежемесячно один раз в месяц, при необходимости два раза в месяц.

4.7. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем Комиссии и секретарем.



Состав
**межведомственной комиссии по урегулированию вопросов ликвидации,
реструктуризации задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги**

Заместитель главы города – директор департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска - председатель комиссии

Исполняющий обязанности заместителя директора департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска – заместитель председателя комиссии

Заместитель начальника планово-экономического отдела департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска – секретарь комиссии

Начальник управления социальной политики администрации города Югорска

Начальник управления жилищной политики администрации города Югорска

Начальник юридического отдела департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска

Начальник юридического отдела департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска

Заместитель начальника управления – начальник отдела социально-экономического развития администрации города Югорска

Главный специалист планово-экономического отдела департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска

Исполняющий обязанности директора муниципального унитарного предприятия «Югорскэнергогаз» (по согласованию)

Начальник юридического отдела муниципального унитарного предприятия «Югорскэнергогаз» (по согласованию)

Директор муниципального автономного учреждения «Молодежный центр «Гелиос» (по согласованию)

Директор ОАО «ЮТЭК-Югорск» (по согласованию)

Депутат города Югорска (по согласованию)

Депутат города Югорска (по согласованию)

Член общественного Совета при главе города по проблемам жилищно-коммунального хозяйства, шеф-редактор ТК «Югорск ТВ» (по согласованию)

