



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 ОКТ 2021

№ 1990-п

О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 24.03.2021 № 356-п «Об утверждении положения о Комиссии по землепользованию и застройке»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Внести в приложение 1 к постановлению администрации города Югорска от 24.03.2021 № 356-п «Об утверждении положения о Комиссии по землепользованию и застройке» (с изменениями от 25.08.2021 № 1549-п) изменение, изложив пункт 4.5 раздела 4 в следующей редакции:

«4.5. В случае поступления предложения о внесении изменений в Правила Комиссия в течении двадцати пяти дней осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе города Югорска. Глава города Югорска с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение двадцати пяти дней со дня поступления заключения принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в Правила либо об отклонении предложения о внесении изменения в Правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

Предложения о внесении изменений в Правила в Комиссию направляются:

- федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

- органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

- органами местного самоуправления муниципального района в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

- органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территории поселения, территории городского округа, межселенных территориях;

- физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правила земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

- уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории;

- высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.».

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города – директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска С.Д. Голина

**Исполняющий обязанности
главы города Югорска**



С.Д. Голин