



«В регистр»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 декабря 2015 года

№ 3699

О внесении изменений в постановление
администрации города Югорска
от 31.10.2013 № 3274

В связи с уточнением объемов финансирования программных мероприятий, в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 07.10.2013 № 2906 «О муниципальных и ведомственных целевых программах города Югорска»:

1. Внести в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 № 3274 «О муниципальной программе города Югорска «Капитальный ремонт жилищного фонда города Югорска на 2014-2020 годы» (с изменениями от 14.05.2014 № 2093, от 06.08.2014 № 3999, от 18.09.2014 № 4896, от 18.11.2014 № 6239, от 25.11.2014 № 6391, от 26.05.2015 № 2135, от 26.08.2015 № 2871, от 26.11.2015 № 3427) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «от 18.09.2013 № 371-п» заменить словами «от 09.10.2013 № 423-п».

1.2. Приложение изложить в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать постановление в газете «Югорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Югорска.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Югорский вестник», но не ранее 01.01.2016.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города – директора департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса В.К. Бандурина.



Глава администрации
города Югорска

М.И. Бодак

Департамент ЖКиСК
№ Вх. ДЖКиСК - 2551
от 24.12.2015



2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 423-п.

Подпрограмма «Отдельные мероприятия по ремонту жилищного фонда» предполагает выполнение следующих мероприятий:

мероприятие «Предоставление субсидий товариществам собственников жилья на проведение капитального ремонта многоквартирных домов с привлечением средств собственников жилья, а также заемных средств» предусматривает проведение отдельных видов ремонта, не вошедшие в перечень по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в рамках реализации окружных программ, с целью приведения их в соответствие со стандартами качества и обеспечения комфортных условий проживания граждан с долей софинансирования капитального ремонта за счет средств собственников помещений;

мероприятие «Участие муниципального образования как собственника» предусматривает финансирование доли муниципального образования как собственника муниципальных квартир, в домах, в которых был проведен капитальный ремонт в 2013 году в рамках реализации программы по Федеральному закону № 185-ФЗ, с целью завершения комплексного ремонта домов и приведения их в соответствие с установленными нормами и правилами для проживания населения;

мероприятие «Мероприятия по информационной поддержке, обучению собственников помещений по организации капитального ремонта многоквартирных домов» предусматривает поддержку собственников помещений по организации и проведению капитального ремонта в многоквартирных домах путем привлечения специалистов Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов и других организаций для проведения обучающих семинаров;

мероприятие «Ремонт муниципальных квартир» предусматривает ремонт муниципального жилищного фонда, с целью приведения данного жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания. Обязанность проводить капитальный ремонт муниципального жилищного фонда возложена на органы местного самоуправления, как собственника жилых помещений.

Раздел 4. Механизм реализации муниципальной программы

Механизм реализации муниципальной программы основан на взаимодействии органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, органов местного самоуправления города Югорска.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие нормативных правовых актов, необходимых для выполнения муниципальной программы, ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по ним в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей ее реализации, а также связанные с изменениями внешней среды, информирование общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы, финансировании подпрограммных мероприятий.

В процессе реализации муниципальной программы может появиться ряд обстоятельств и рисков, которые могут влиять на ожидаемые непосредственные и конечные результаты ее реализации. При реализации муниципальной программы есть риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению уровня инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения.

Условием, при котором возникают риски реализации мероприятий муниципальной программы, является отсутствие финансирования органов исполнительной власти Ханты – Мансийского автономного округа – Югры и недостаточное финансирование из бюджета города Югорска.

Ответственный исполнитель муниципальной программы – Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска (далее – Департамент) – осуществляет текущее управление реализацией муниципальной программы, обладает правом вносить предложения об изменении объемов финансовых средств и показателей в соответствии с выделенными средствами, направляемых на решение ее отдельных задач.

Департамент:

1. Осуществляет полномочия главного распорядителя средств, предусмотренных на выполнение муниципальной программы.

2. Организует исполнение муниципальной программы на основании заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации муниципальных контрактов с организациями, осуществляющими капитальный ремонт многоквартирных домов и благоустройство прилегающих территорий.

3. Предоставляет отчет о выполнении муниципальной программы.

4. Осуществляет иные необходимые для реализации муниципальной программы функции, предусмотренные законодательством автономного округа и Российской Федерации.

Оценка хода исполнения мероприятий муниципальной программы основана на мониторинге ожидаемых непосредственных и конечных результатов муниципальной программы как сопоставление фактически достигнутых с целевыми показателями. В соответствии с данными мониторинга по фактически достигнутым результатам реализации в муниципальную программу вносятся корректировки.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется:

1. Мероприятия «Муниципальная поддержка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов», «Предоставление субсидий на благоустройство дворовых территорий к многоквартирным домам» - за счет средств местного бюджета в соответствии с договорами, заключенными в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, а также путем предоставления из бюджетов федерального и автономного округа субвенции муниципальному образованию, в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 423-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014 – 2020 годы» (далее – госпрограмма).

2. Мероприятие «Предоставление субсидий товариществам собственников жилья на проведение капитального ремонта многоквартирных домов с привлечением средств собственников жилья, а также заемных средств» - за счет средств местного бюджета и за счет средств собственников помещений, в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 24.06.2010 № 1104 «О порядке предоставления управляющим организациям, ТСЖ, либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам бюджетных средств на капитальный ремонт многоквартирных домов города Югорска».

3. Мероприятие «Участие муниципального образования как собственника» - за счет средств местного бюджета.

4. Мероприятие «Мероприятия по информационной поддержке, обучению собственников помещений по организации капитального ремонта многоквартирных домов» - за счет средств местного бюджета в соответствии с муниципальными контрактами по результатам проведенного аукциона.

5. Мероприятие «Ремонт муниципальных квартир» - за счет средств местного бюджета в соответствии с муниципальными контрактами по результатам проведенного аукциона.

Таблица 2

**Целевые показатели муниципальной программы
«Капитальный ремонт жилищного фонда города Югорска на 2014 – 2020 годы»**

№ целевого показателя	Наименование целевых показателей муниципальной программы	Ед. измерения	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значение целевого показателя по годам							Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории города Югорска	процентов	19,70	19,70	20,90	25,45	30,00	32,00	33,00	35,00	35
2	Доля благоустроенных дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам от общего количества дворовых территорий прилегающих к многоквартирным домам	процентов	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,4
3	Количество предоставленных субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов	шт	23	31	33	33	33	35	37	39	39
4	Доля многоквартирных домов, в которых завершен комплексный капитальный ремонт от общего количества многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в рамках программ по капитальному ремонту	процентов	64,60	64,60	64,60	77,00	80,20	85,80	91,80	100	100
5	Количество проведенных мероприятий по информационной поддержке, обучению собственников помещений по организации капитального ремонта многоквартирных домов	шт	0	0	0	0	1	2	3	3	
6	Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности, в которых проведен ремонт	шт	64	83	98	101	112	123	135	149	149

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13				Местный бюджет	2 973,30	847,70	690,20	576,20	330,00	168,00	176,20	185,00
14				Всего	2 973,30	847,70	690,20	576,20	330,00	168,00	176,20	185,00
15	Подпрограмма 2. Отдельные мероприятия по ремонту жилищного фонда											
16	Задача 1. Завершение комплексного капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, приведение их в соответствие со стандартами качества и обеспечения комфортных условий проживания											
17	3	Предоставление субсидий товариществам собственников жилья на проведение капитального ремонта многоквартирных домов с привлечением средств собственников жилья, а также заемных средств (показатель 3)	Департамент жилищно - коммунального и строительного комплекса	Местный бюджет	15 794,80	7 437,80	3 391,00	0,00	0,00	1 575,00	1 654,00	1 737,00
18				Иные внебюджетные источники	671,08	315,08	0,00	0,00	83,00	87,00	91,00	95,00
19				Всего	16 465,88	7 752,88	3 391,00	0,00	83,00	1 662,00	1 745,00	1 832,00
20	4	Участие муниципального образования как собственника (показатель 4)	Департамент жилищно - коммунального и строительного комплекса	Местный бюджет	372,00	372,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21				Всего	372,00	372,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	5	Мероприятия по информационной поддержке, обучению собственников помещений по организации капитального ремонта многоквартирных домов (показатель 5)	Департамент жилищно - коммунального и строительного комплекса	Местный бюджет	169,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	56,00	58,00
23				Всего	169,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	56,00	58,00
24		Итого по задаче 2		Местный бюджет	16 335,80	7 809,80	3 391,00	0,00	0,00	1 630,00	1 710,00	1 795,00
25				Иные внебюджетные источники	671,08	315,08	0,00	0,00	83,00	87,00	91,00	95,00
26				Всего	17 006,88	8 124,88	3 391,00	0,00	83,00	1 717,00	1 801,00	1 890,00
27	Задача 2. Приведение муниципального жилого фонда в соответствие с нормативным сроком эксплуатации											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	6	Ремонт муниципальных квартир (показатель 6)	Департамент жилищно - коммунального и строительного комплекса	Местный бюджет	20 223,70	3 487,70	3 047,00	2 500,00	2 500,00	2 756,00	2 894,00	3 039,00
29				Всего	20 223,70	3 487,70	3 047,00	2 500,00	2 500,00	2 756,00	2 894,00	3 039,00
30		Итого по задаче 3		Местный бюджет	20 223,70	3 487,70	3 047,00	2 500,00	2 500,00	2 756,00	2 894,00	3 039,00
31				Всего	20 223,70	3 487,70	3 047,00	2 500,00	2 500,00	2 756,00	2 894,00	3 039,00
32		Итого по подпрограмме 2		Местный бюджет	36 559,50	11 297,50	6 438,00	2 500,00	2 500,00	4 386,00	4 604,00	4 834,00
33				Иные внебюджетные источники	671,08	315,08	0,00	0,00	83,00	87,00	91,00	95,00
34				Всего	37 230,58	11 612,58	6 438,00	2 500,00	2 583,00	4 473,00	4 695,00	4 929,00
35		ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ	X	Бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36				Местный бюджет	39 532,80	12 145,20	7 128,20	3 076,20	2 830,00	4 554,00	4 780,20	5 019,00
37				Иные внебюджетные источники	671,08	315,08	0,00	0,00	83,00	87,00	91,00	95,00
38				Всего	40 203,88	12 460,28	7 128,20	3 076,20	2 913,00	4 641,00	4 871,20	5 114,00
39				в том числе:								
40		Ответственный исполнитель (Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска)		Бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41				Местный бюджет	39 532,80	12 145,20	7 128,20	3 076,20	2 830,00	4 554,00	4 780,20	5 019,00
42				Иные внебюджетные источники	671,08	315,08	0,00	0,00	83,00	87,00	91,00	95,00
43				Всего	40 203,88	12 460,28	7 128,20	3 076,20	2 913,00	4 641,00	4 871,20	5 114,00



