



«В регистр»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2023

№ 963-п

О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2018 № 3011 «О муниципальной программе города Югорска «Развитие жилищной сферы»

В соответствии с решением Думы города Югорска от 25.04.2023 № 32 «О внесении изменений в решение Думы города Югорска от 20.12.2022 № 128 «О бюджете города Югорска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации города Югорска от 03.11.2021 № 2096-п «О порядке принятия решения о разработке муниципальных программ города Югорска, их формирования, утверждения и реализации»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Югорска от 31.10.2018 № 3011 «О муниципальной программе города Югорска «Развитие жилищной сферы» (с изменениями от 15.11.2018 № 3166, от 29.04.2019 № 888, от 10.10.2019 № 2202, от 13.11.2019 № 2439, от 23.12.2019 № 2742, от 24.12.2019 № 2783, от 09.04.2020 № 543, от 25.09.2020 № 1371, от 21.12.2020 № 1919, от 22.12.2020 № 1931, от 29.12.2020 № 2018, от 01.02.2021 № 78-п, от 26.04.2021 № 606-п, от 24.09.2021 № 1795-п, от 15.11.2021 № 2173-п, от 20.12.2021 № 2440-п, от 29.03.2022 № 553-п, от 01.08.2022 № 1656-п, от 13.09.2022 1957-п, от 11.11.2022 № 2366-п, от 14.11.2022 № 2399-п, от 05.12.2022 № 2550-п, от 05.12.2022 № 2571-п, от 29.12.2022 № 2768-п, от 06.03.2023 № 277-п) следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы:

1.1.1. В строке «Целевые показатели муниципальной программы»:

1.1.1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Предоставление социальной выплаты в виде денежной субсидии на улучшение жилищных условий 103 молодым семьям.».

1.1.1.2. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Приобретение 386 жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.».

1.1.1.3. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Приобретение 9 жилых помещений для отнесения к маневренному жилому фонду.».

1.1.1.4. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилья, признанного после 01.01.2017 – 24 339,8 кв. м.».

1.1.1.5. Пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного после 01.01.2017 не менее 868 человек.».

1.1.2. Строку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«

Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 2 612 756,1 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 220 839,8 тыс. рублей; 2020 год – 402 135,3 тыс. рублей; 2021 год – 227 885,2 тыс. рублей; 2022 год – 242 239,1 тыс. рублей; 2023 год – 450 537,2 тыс. рублей; 2024 год – 321 900,9 тыс. рублей; 2025 год – 142 200,1 тыс. рублей; 2026 год – 122 489,3 тыс. рублей; 2027 год – 136 882,3 тыс. рублей; 2028 год – 136 882,3 тыс. рублей; 2029 год – 106 882,3 тыс. рублей; 2030 год – 101 882,3 тыс. рублей.
---	---

».

1.2. Абзац первый пункта 2.3.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3.3. Мероприятие 2.3 «Приобретенные жилых помещений» для переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными и включенными в реестр жилых домов признанных аварийными в городе Югорске, который формируется исходя из даты признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. Очередность расселения аварийного дома может быть изменена с учетом заключения Межведомственной комиссии по рассмотрению заявлений об изменении очередности сноса многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. Указанный реестр утверждается постановлением администрации города Югорска два раза в календарном году, по состоянию на 1 января и 1 июля текущего года. Приобретаемые жилые помещения предоставляются гражданам на условиях установленных Положением о переселении из жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных аварийными, утвержденным решением Думы города Югорска от 29.09.2015 № 68. В рамках мероприятия, денежные средства могут направляться на выплату компенсации за изымаемые жилые помещения в аварийных домах в рамках статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

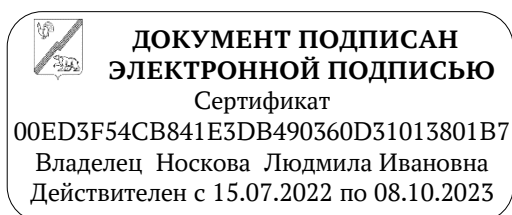
1.3. Таблицы 1,2 изложить в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании города Югорска, разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска и в государственной автоматизированной системе «Управление».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска Котелкину Ю.В.

**Исполняющий обязанности  
главы города Югорска**



**Л.И. Носкова**

**Приложение  
к постановлению  
администрации города Югорска  
от 21.07.2023 № 963-п**

Таблица 1

**Целевые показатели муниципальной программы**

№ показателя	Наименование целевых показателей	Единица измерения	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значения показателя по годам												Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Объем ввода жилья на одного человека в год	кв. м. в год	0,3	0,4	0,5	0,6	0,7	0,8	0,9	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
2	Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, желающих улучшить жилищные условия	%	45	47	50	50,5	50,5	50,5	50,5	51	51,5	52	52,5	53	53	53
3	Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство	%	40	50	60	70	70	70	80	90	92	93	94	95	95	95
4	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя	кв. м.	28,1	28,1	28,1	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2
5	Количество молодых семей, получивших социальную выплату в виде денежной субсидии на улучшение жилищных условий	ед.	3	3	21	0	9	10	15	15	6	6	6	6	6	103
6	Число лиц, обеспеченных субсидией, приравненных по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны	чел.	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
7	Количество приобретенных жилых	шт.	10	62	103	71	40	39	11	10	10	10	10	10	10	386



№ показателя	Наименование целевых показателей	Единица измерения	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значения показателя по годам												Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	Общая площадь снесенных (демонтированных) объектов	кв. м.	500	0,0	0,0	0,0	6 975,6	1 244	500,0	450,0	450,0	450,0	450,0	450,0	450,0	11 419,6
20	Количество обследованных многоквартирных домов	шт..	0	0	0	10	13	0	2	0	0	0	0	0	0	25
21	Количество обследованных жилых помещений на содержание фенола/формальдегида	шт.	0	0	0	0	95	0	0	0	0	0	0	0	0	95

<1> В соответствии с перечнем показателей, распределенных по городским округам и муниципальным районам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.10.2021 N 476-п.

Расчет целевых показателей

Показатель 1

Общий объем ввода жилья - Формы федерального статистического наблюдения: № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений», № 1-ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах».

Показатель 2

Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия).

Показатель 3

Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство данный показатель находится в портфеле проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование», утвержденном заседанием проектного комитета ХМАО - Югры.

#### Показатель 4

Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, кв. м. № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде». Численность населения (человек) по данным Федеральной службы государственной статистики от 5 июля 2013 года № 261.

#### Показатель 5

Количество молодых семей, получивших социальную выплату в виде денежной субсидии на улучшение жилищных условий рассчитывается исходя из учетной нормы общей площади (18 кв. метров) на каждого члена молодой семьи и показателя средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, утвержденной министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на квартал года в котором производится расчет субсидии.

#### Показатель 6

Число лиц, обеспеченных субсидией, приравненных по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны рассчитывается из фактически выданных субсидий указанной категории лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

#### Показатель 7

Количество приобретенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рассчитывается по фактически приобретенным жилым помещениям исходя из объемов финансирования, норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию город Югорск, утвержденному ежеквартально приказом региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

#### Показатель 8

Количество приобретенных жилых помещений для семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и улучшивших жилищные условия рассчитывается по фактически приобретенным жилым помещениям исходя из объемов финансирования, норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию город Югорск, утвержденному ежеквартально приказом региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

#### Показатель 9

Количество приобретенных жилых помещений для отнесения к маневренному жилому фонду рассчитывается по фактически приобретенным жилым помещениям исходя из объемов финансирования, норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию город Югорск, утвержденному ежеквартально приказом региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

#### Показатель 10

Количество приобретенных жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (заявка на финансирование связана с достижением совершеннолетия граждан, указанной категории в текущем году) Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.06.2009 № 86-оз «О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

#### Показатель 11

Площадь территорий, подготовленных для индивидуального жилищного строительства определяется актами выполненных работ по очистке территорий.

#### Показатель 12

Количество квадратных метров расселенного аварийного жилья, признанного до 01.01.2017 ГИС ЖКХ.

#### Показатель 13

Количество квадратных метров расселенного аварийного жилья, признанного после 01.01.2017 ГИС ЖКХ.

Показатель 14

Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 ГИС ЖКХ.

Показатель 15

Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного после 01.01.2017 ГИС ЖКХ.

Показатель 16

Объем жилищного строительства - Формы федерального статистического наблюдения: № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений» № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде».

Показатель 17

Количество семей, улучшивших жилищные условия согласно методике расчета показателя «Количество семей, улучшивших жилищные условия» за отчетный период (прошедший год), утвержденной приложением 10 к постановлению Правительства Российской Федерации от 03.04.2021 № 542.

Показатель 18

Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями водоотведения – определяется по данным административного учета с нарастающим итогом.

Показатель 19

Общая площадь снесенных (демонтированных) объектов № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде».

Показатель 20

Общее количество обследованных многоквартирных домов определяется исходя их предоставленных технических заключений по результатам обследования технического состояния многоквартирного жилого дома специализированной организацией.

Показатель 21

Общее количество обследованных жилых помещений на содержание фенола/формальдегида определяется исходя из предоставленных протоколов лабораторных испытаний воздуха в жилом помещении, предоставленных специализированной организацией.











Номер строки	Номер структурного элемента (основного мероприятия)	Структурные элементы (основные мероприятия) муниципальной программы (их связь мероприятий с целевыми показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель / соисполнитель (наименование органа или структурного подразделения, учреждения)	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. руб.)														
					в том числе по годам:														
					Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
103				иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
104	Итого по подпрограмме 3			всего	399 749,9	22 587,9	40 097,9	19 783,7	38 478,8	27 116,6	27 861,8	33 202,7	37 809,7	53 202,7	53 202,7	23 202,7	23 202,7		
105				федеральный бюджет	24 303,5	3 173,0	6 999,3	3 810,1	538,3	1 394,8	1 327,8	1 176,7	1 176,7	1 176,7	1 176,7	1 176,7	1 176,7	1 176,7	
106				бюджет автономного округа	267 360,1	18 691,3	31 929,9	15 473,6	33 875,6	21 326,3	20 866,2	20 866,2	20 866,2	20 866,2	20 866,2	20 866,2	20 866,2	20 866,2	20 866,2
107				местный бюджет	108 086,3	723,6	1 168,7	500,0	4 064,9	4 395,5	5 667,8	11 159,8	15 766,8	31 159,8	159,8	159,8	159,8	159,8	159,8
108				иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
109				Всего по муниципальной программе			всего	2 612 756,1	220 839,8	402 135,3	227 885,2	242 239,1	450 537,2	321 900,9	142 200,1	122 489,3	136 882,3	136 882,3	106 882,3
110	федеральный бюджет	103 344,2	3 173,0				6 999,3	3 810,1	538,3	56 005,9	13 542,6	13 391,5	1 176,7	1 176,7	1 176,7	1 176,7	1 176,7	1 176,7	
111	бюджет автономного округа	2 106 621,1	203 065,6				367 587,3	209 008,0	217 348,5	341 508,5	276 318,3	95 993,9	79 902,2	78 972,2	78 972,2	78 972,2	78 972,2	78 972,2	
112	местный бюджет	402 790,8	14 601,2				27 548,7	15 067,1	24 352,3	53 022,8	32 040,0	32 814,7	41 410,4	56 733,4	56 733,4	26 733,4	21 733,4	21 733,4	
113	иные источники финансирования	0,0	0,0				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
114	в том числе:																		
115	инвестиции в объекты муниципальной собственности			всего	2 098 566,3	203 089,0	365 804,9	224 913,2	213 924,2	391 917,2	258 959,6	72 560,2	73 479,6	73 479,6	73 479,6	73 479,6	73 479,6		
116				федеральный бюджет	48 653,1	0,0	337,9	1 920,0	0,0	46 395,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
117				бюджет автономного округа	1 799 246,6	189 781,0	339 993,7	208 426,1	200 606,3	304 660,5	235 043,0	53 456,0	53 456,0	53 456,0	53 456,0	53 456,0	53 456,0	53 456,0	
118				местный бюджет	250 666,6	13 308,0	25 473,3	14 567,1	13 317,9	40 861,5	23 916,6	19 104,2	20 023,6	20 023,6	20 023,6	20 023,6	20 023,6	20 023,6	
119				иные внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
120	Прочие расходы			всего	514 189,8	17 750,8	36 330,4	2 972,0	28 314,9	58 620,0	62 941,3	69 639,9	49 009,7	63 402,7	63 402,7	33 402,7	28 402,7		
121				федеральный бюджет	54 691,1	3 173,0	6 661,4	1 890,1	538,3	9 610,7	13 542,6	13 391,5	13 176,7	1 176,7	1 176,7	1 176,7	1 176,7		
122				бюджет	307	13	27	581,9	16	36	41	42	26	25	25	25	25	25	





Номер строки	Номер структурного элемента (основного мероприятия)	Структурные элементы (основные мероприятия) муниципальной программы (их связь мероприятий с целевыми показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель / соисполнитель (наименование органа или структурного подразделения, учреждения)	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. руб.)												
					в том числе по годам:												
					Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				внебюджетные источники													

УЖП - управление жилищной политики администрации города Югорска

ДМСиГ - департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска

ООиП - отдел опеки и попечительства администрации города Югорска

УБУиО - управление бухгалтерского учета и отчетности администрации города Югорска

ДЖКиСК – департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска.