

Протокол
заседания Координационного совета по инвестиционной политике
и развитию малого и среднего предпринимательства в городе Югорске
(далее – Координационный совет)

г. Югорск

29.08.2023

Присутствовали:

Грудцына Ирина Викторовна - директор департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска, заместитель председателя Координационного совета.

Замесина Ксения Александровна - помощник руководителя управления предпринимательства, инвестиций и проектной деятельности департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска, секретарь Координационного совета.

Члены Координационного совета:

Ефимов Роман Александрович - заместитель главы города – директор Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска.

Ермаков Александр Юрьевич – исполняющий обязанности директора департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

Бушуева Надежда Павловна - исполняющий обязанности директора департамента финансов администрации города Югорска.

Лаптева Оксана Петровна - заместитель директора департамента – начальник управления предпринимательства, инвестиций и проектной деятельности департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска.

Некрасова Анна Константиновна – начальник - главный архитектор управления архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

Бачина Людмила Николаевна - представитель Торгово-промышленной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в городе Югорске и Советском районе.

Скрягин Николай Анатольевич - главный инженер филиала Газпром газораспределение Север в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Ряшин Александр Павлович - директор Советского филиала АО «ЮРЭСК».

Тимофеева Наталья Александровна - представитель Фонда Югорская региональная микрокредитная компания.

Тимченко Николай Викторович - общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, директор общества с ограниченной ответственностью «Космик».

Чемакина Татьяна Михайловна - директор по финансам общества с ограниченной ответственностью «Селена», член института профессиональных

бухгалтеров России, независимый член Центрального Совета Российской комиссии аудиторов.

Щукина Ольга Сергеевна - индивидуальный предприниматель.

Приглашенные:

Дук Ярослава Петровна – заместитель генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Тайга», инициатор проекта «База отдыха у реки».

Ларюшкина Галина Владимировна- индивидуальный предприниматель, руководитель базы отдыха «Живущие по солнцу».

Фролова Марина Петровна – индивидуальный предприниматель, руководитель туристического комплекса «Эссландия».

Повестка дня

1. О рассмотрении проекта «База отдыха у реки».

Докладчик: Дук Ярослава Петровна – заместитель генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Тайга», инициатор проекта «База отдыха у реки».

2. О рассмотрении проекта «Развитие базы отдыха «Живущие по солнцу».

Докладчик: Ларюшкина Галина Владимировна - индивидуальный предприниматель, руководитель базы отдыха «Живущие по солнцу».

3. О рассмотрении проекта «Развитие туристического комплекса «Эссландия»».

Докладчик: Фролова Марина Петровна – индивидуальный предприниматель, руководитель туристического комплекса «Эссландия».

4. О наличии земельных участков для реализации инвестиционных проектов на территории музейно – туристического комплекса «Ворота в Югру».

Докладчик: Некрасова Анна Константиновна – начальник - главный архитектор управления архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

5. О предварительных итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости 2023 года в Ханты – Мансийском автономном округе – Югре.

Докладчик: Грудцына Ирина Викторовна - директор департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска.

6. Об оценке регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов города Югорска.

Докладчик: Грудцына Ирина Викторовна - директор департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска.

Заслушав представленную информацию, Решили:

По вопросу 1-3:

Принять к сведению информацию о представленных проектах (бизнес идеях), рекомендовать разработчикам проработать финансово-экономические модели проектов.

Департаменту экономического развития и проектного управления администрации города включить информацию о проектах в реестр инфраструктурных проектов по созданию и развитию объектов туристической инфраструктуры Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, оказывать всестороннее содействие в реализации представленных проектов.

По вопросу 4:

Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска:

4.1. Предусмотреть возможность размещения на территории музейно – туристического комплекса «Ворота в Югру» представленных проектов (бизнес идей).

Срок: до 1 декабря 2023 года.

4.2. При формировании предложений в инвестиционную программу АО «ЮРЭСК» предусмотреть (обосновать) возможность включения коммерческих объектов, размещающихся на территории музейно – туристического комплекса «Ворота в Югру».

Срок: до 1 декабря 2023 года.

По вопросу 5:

Принять к сведению, что 2023 году проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

По городу Югорску на 1 января 2023 года в перечень объектов оценки включены 27 815 объектов недвижимости.

Ознакомиться с проектом отчета можно на официальном сайте Росреестра в разделе «Сервисы» / «Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки», а также на официальном сайте БУ «Центр имущественных отношений» в разделе «Определение кадастровой стоимости» / «Отчеты об оценке» / «Проект отчета».

При выявлении неточностей в проекте отчета предусмотрена возможность подать замечания. Замечания представляются заинтересованными лицами в срок до 14.09.2023.

Рекомендации по заполнению и информация о способах подачи замечаний размещены на официальном сайте БУ «Центр имущественных отношений» в разделе «Определение кадастровой стоимости» / «Услуги» / «Рассмотрение замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки».

По вопросу 6:

Принять к сведению информацию об осуществлении процедур оценки регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов города Югорска:

На систематической основе в установленной предметной области проводится оценка регулирующего воздействия (далее - ОРВ) проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее - МНПА), экспертиза и оценка фактического воздействия (далее - ОФВ) действующих МНПА.

Цель ОРВ - выявление в проектах МНПА, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Экспертиза действующих актов призвана подтвердить эффективность принятых МНПА и выявить их недостатки, которые требуют устранения в будущем.

Ключевой идеей механизма ОФВ является анализ достижения заявленных целей, которые были поставлены при принятии нормативного правового акта, что также позволит выявить взаимосвязь между целями принятия нормативного правового акта и тем эффектом, который повлекло его принятие.

Все вышеперечисленные процедуры осуществляются на портале проектов правовых актов по адресу <http://regulation.adhmao.ru>.

В первом полугодие 2023 году в отношении 15 МНПА была проведена процедура ОРВ, из них:

- постановления администрации муниципального образования (за исключением утверждающих (вносящих изменения) административные регламенты) - 13 шт.;

- иные муниципальные нормативные правовые акты решения Думы города Югорска - 2 шт.

Общее количество отзывов от участников публичных консультаций составило 53 шт., из них в поддержку предлагаемого правового регулирования – 50 шт. Также поступило 2 предложения и замечания, которые далее были учтены при доработке проектов МНПА.

По всем 15 МНПА были выданы положительные заключения.

На официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска в актуальном состоянии поддерживается специализированный раздел «Оценка регулирующего воздействия» <https://adm.ugorsk.ru/regulatorv/otsenka-pravovvkh-aktov/>.

**Заместитель председателя
Координационного совета**



И.В. Грудцына

Секретарь: Замесина К.А.