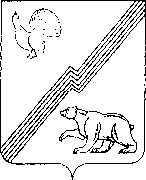
****

**Муниципальное образование - городской округ город Югорск**

**Администрация города Югорска**

**Департамент жилищно-коммунального**

**и строительного комплекса**

**ИНН 8622012310, КПП 862201001**

**ул. Механизаторов, д. 22, г. Югорск, 628260**

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,**

**Тюменская обл.,**

**тел./ факс (34675) 7-30-81**

**E-mail:**DJKiSK@ugorsk.ru

Пояснительная записка к проекту Постановления

администрации города Югорска

о внесении изменений в Постановление

администрации города Югорска

от 13 декабря 2016 года № 3147

«Об утверждении Порядка проведения проверок

деятельности управляющих организаций,

осуществляющих управление многоквартирными

домами на территории муниципального образования

городской округ город Югорск»

*-сведения о цели предлагаемого правового регулирования:*

В соответствии с [Федеральным законом](garantf1://86367.0/) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьей 165](garantf1://12038291.165/) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Уставом](garantf1://18641258.0/) города Югорска, в целях создания условий для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования городской округ город Югорск в приложение к постановлению администрации города Югорска от 13.12.2016 № 3147 «Об утверждении Порядка проведения проверок деятельности управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории муниципального образования городской округ город Югорск» внесены следующие изменения:

На основании проведенного анализа судебной практики[[1]](#footnote-1) из порядка исключены нормы о фиксации результата проверки актом проверки, поскольку по результатам проведения внеплановой проверки деятельности управляющей организации по правилам [части 1.1 статьи 165](garantF1://12038291.16511) Жилищного кодекса Российской Федерации орган местного самоуправления уполномочен лишь созвать собрание собственников помещений, в связи с чем, раздел 2 изложен в новой редакции.

Разделы 3, 4, 5, 6 порядка исключены.

*-описание субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.*

Управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами на территории муниципального образования городской округ город Югорск.

*- описание обязанностей, запретов и ограничений, которые предполагается возложить (ввести) на (для) субъекты(ов) предпринимательской и инвестиционной деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей, запретов и ограничений указанных субъектов;*

В проект Постановления вводится норма обязывающая Управляющие организации предоставлять по запросу Уполномоченного органа необходимые документы для достижения целей и задач проведения внеплановой проверки.

*- Риски невозможности достижения цели предложенным способом, риски непредвиденных негативных последствий отсутствуют.*

Проект размещен на официальном сайте администрации города Югорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет <http://adm.ugorsk.ru/> 04.10.2019 для проведения независимой антикоррупционной экспертизы.

По результатам предварительной ОРВ проекта принято решение о высокой степени регулирующего воздействия в проекте , в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 10 августа 2017 года № 1941 проект подлежит углубленной ОРВ с проведением публичных консультаций, в целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Реализация данного постановления не потребует выделения дополнительных средств из бюджета города Югорска.

Принятие данного постановления не потребует признания утратившими силу иных нормативных правовых актов города Югорска

**Заместитель директора департамента О.С. Валинурова**

**- начальник юридического отдела**

*Исполнитель: главный специалист юридического отдела*

*Департамента жилищно-коммунального*

*и строительного комплекса администрации города Югорска*

*Власова Марина Викторовна*

*тел. 8 (34675) 7 10 70*

*факс 8 (34675) 7 30 81*

*E-mail:* [vlasova\_mv@ugorsk.ru](mailto:vlasova_mv@ugorsk.ru)

1. # [*Постановление Арбитражного суда Центрального округа от 27 августа 2019 г. N Ф10-3442/19 по делу N А64-7141/2018*](garantF1://40129066.0)

   # [*Постановление Двадцатого арбитражного апелляционного суда от 20 декабря 2016 г. N 20АП-6471/16*](garantf1://61546889.0/)

   [↑](#footnote-ref-1)