

**Практика достижения наилучших значений показателей  
эффективности деятельности органов местного самоуправления  
города Югорска за 2017 год**

Наилучшие результаты (1 – 3 места) город Югорск имеет по следующим показателям (по сводному индексу показателей эффективности):

Раздел «Экономическое развитие»

1 место:

- «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения»:

В городе отсутствуют автомобильные дороги местного пользования, не отвечающие нормативным требованиям. Постановлением администрации города Югорска от 17.10.2014 № 5501 утвержден перечень автомобильных дорог общего пользования в границах города Югорска, в отношении которых администрация города осуществляет дорожную деятельность;

Раздел «Дошкольное образование»

1 место:

- «Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений»:

В муниципальной системе образования осуществляется систематическая работа по обеспечению современных безопасных и комфортных условий организации образовательного процесса в целях обеспечения права каждого ребенка на доступное и качественное образование.

Своевременно проведены текущие ремонты образовательных учреждений с целью обеспечения выполнения требований к санитарно-бытовым условиям и охране здоровья обучающихся.

Раздел «Общее и дополнительное образование»

3 место:

- «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений»:

Во всех общеобразовательных учреждениях созданы условия в соответствии с современными требованиями к обучению. В учреждениях имеются физкультурные залы, столовые, библиотеки, в открытом доступе размещена информация на официальных сайтах сети «Интернет». Общеобразовательные программы реализуются с применением дистанционных образовательных технологий, создаются условия для доступности инвалидов. В общеобразовательных учреждениях осуществлены все виды благоустройства. Здания учреждений обеспечены пожарной сигнализацией и дымовыми извещателями.

1 место:

- «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений»:

В муниципальной системе образования осуществляется систематическая работа по обеспечению современных безопасных и комфортных условий организации образовательного процесса в целях обеспечения права каждого ребенка на доступное и

качественное образование.

Своевременно проведены текущие ремонты общеобразовательных учреждений с целью обеспечения выполнения требований к санитарно-бытовым условиям и охране здоровья обучающихся.

Проводится плановая работа по устранению имеющихся предписаний надзорных органов. В целях поэтапного выполнения предписаний разработан план мероприятий по устранению предписаний надзорных органов в муниципальных образовательных учреждениях на 2018-2020 годы.

#### 2 место:

- «Доля детей в возрасте от 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы»:

С целью увеличения охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет программами дополнительного образования приняты следующие меры:

- в учреждениях дополнительного образования различных ведомств осуществляется систематическая работа по увеличению мест за счет увеличения программ и их направленности;
- во всех образовательных учреждениях реализуются программы дополнительного образования за счет платы родителей;
- проводится работа по вовлечению представителей негосударственного сектора в число учреждений дополнительного образования;
- во всех общеобразовательных учреждениях реализуются программы внеурочной деятельности различной направленности.

#### Раздел «Физическая культура и спорт»

##### 2 место:

- «Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся»:

Значительный рост показателя связан с введением, начиная с 2017 года, в дошкольных и общеобразовательных учреждениях города обязательного урока шахмат, который посещают воспитанники старших дошкольных групп детских садов и учащиеся школ города с 1 по 11 классы.

#### Раздел «Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем»

##### 1 место:

- «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию»:

Максимальные значения показателей обусловлены внесением изменений в Правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, утверждением проектов планировок жилых кварталов. Подготовка градостроительных планов, оформление разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию осуществляется на основании актуализированных административных регламентов. В 2017 году, благодаря работе проектного управления и структурных подразделений администрации города Югорска, в рамках реализации федерального приоритетного проекта и программы по основному направлению стратегического развития Российской Федерации «Формирование комфортной городской среды. Марафон благоустройства», удалось полностью реализовать 6 целевых моделей, касающихся технологического присоединения к инженерным сетям, получения разрешений на строительство и территориальное планирование, постановки на кадастровый учет. Организация работы с целевыми

моделями посредством участия города Югорска в реализации портфелей проектов автономного округа позволила вовлечь в активную работу исполнительные органы местного самоуправления города Югорска, МАУ «МФЦ», а также ресурсоснабжающие организации. Тем самым удалось обеспечить более продуктивную работу по выдаче разрешительной документации и добиться снижения сроков пол предоставления муниципальных услуг.

Установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации срок выдачи разрешений в течении 2017 года не нарушался и в среднем составляет 5 рабочих дней.

Для дальнейшего развития градостроительной деятельности продолжена работа по внедрению автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (АИСОГД), что позволило повысить качество предоставляемых услуг.

В целях обеспечения своевременной подготовки земельных участков под строительство в 2017 году продолжена разработка градостроительной документации города Югорска. Решением думы города Югорска № 61 от 27. 06.2017 утверждены новые Правила землепользования и застройки города Югорска, на данный момент разработаны и утверждены 21 проект планировки микрорайонов и сетей электроснабжения садоводческих и огороднических товариществ.

Для достижения наилучших значений указанного показателя администрацией города Югорска осуществляется постоянный контроль использования земельных участков арендаторами в течение всего периода строительства и применяется гибкая стимулирующая система коэффициентов для расчета арендной платы в зависимости от заявленных сроков строительства.

Плановые показатели ввода жилых домов на территории города Югорска достигнуты в результате слаженных действий структурных подразделений администрации города Югорска и оперативным мониторингом возникающих вопросов застройщиков с последующей их обработкой.

## 2 место:

- «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, в том числе введенная в действие за один год»:

В 2017 году введено в эксплуатацию 25,4 тыс. кв. метров жилья, в том числе 10,6 тыс. кв. м в индивидуальных жилых домах. В расчете на одного жителя города ввод жилья составил 0,7 кв.м. На месте снесенных ветхих деревянных домов построены и введены в эксплуатацию пятиэтажный и трехэтажный жилые дома, еще строятся три жилых дома.

Осуществлялось финансирование строительства жилых домов, квартиры в которых предоставляются на условиях социального найма и приобретение жилых помещений, в результате 325 семей города Югорска улучшили жилищные условия.

Субъектами малого предпринимательства в 2017 году введено в эксплуатацию 5 стационарных объектов на сумму 63,8 млн. рублей.

По состоянию на 01.01.2018 общая площадь жилых помещений в городе увеличилась на 0,8%, и составила 1 073,2 тыс. кв. м (2016 год – 1 064,9), что обусловлено вводом многоквартирных домов и объектов индивидуального жилищного строительства.

По обеспеченности жильем город в течение последних лет один из лидеров в округе. На одного жителя приходится 28,7 кв. м. жилья, что значительно выше среднего окружного показателя.

В прогнозном периоде ожидается снижение данного показателя в связи с активным сносом ветхого жилищного фонда, сокращением объемов жилищного строительства и ростом среднегодовой численности населения муниципального образования.

Для выполнения плановых показателей по индивидуальному жилищному строительству на постоянной основе выполнялись следующие мероприятия:

- обследованы микрорайоны индивидуальной жилой застройки в целях постоянного мониторинга жилых домов, в которых приживают граждане, но в них не зарегистрированы;

- разосланы информационные листовки об условиях упрощенной регистрации права собственности на объекты ИЖС и сроках ее окончания;

- информирование жителей города Югорска посредством средств массовой информации (газета «Югорский вестник» и сайт администрации города Югорска) об упрощении регистрации права собственности на объекты индивидуального жилого строительства;

- информирование граждан об упрощении регистрации права собственности на объекты индивидуального жилого строительства посредством межведомственного взаимодействия с МАУ «МФЦ»;

- проведены личные беседы с застройщиками о регистрации индивидуальных жилых домов.

#### Раздел «Жилищно-коммунальное хозяйство»

##### 2 место:

- Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района):

На территории муниципального образования город Югорск в сфере жилищно-коммунального хозяйства осуществляют деятельность 6 организаций, из них:

- АО "ЮРЭСК" (услуги по передаче электроэнергии), Западное межрайонное отделение АО "ЮТЭК" (покупка и реализация электроэнергии), ООО "Газпром межрегионгаз Север" (услуги газоснабжения), АО "Сжиженный газ Север" (реализация населению сжиженного газа), АО "Газпром газораспределение Север" (услуги по содержанию внутридомового газового оборудования) – имеют долю в уставном капитале субъекта Российской Федерации, городского округа не более 25%;

- многопрофильное предприятие МУП "Югорскэнергогаз", являющееся поставщиком услуг водо-теплоснабжения, водоотведения, очистке сточных вод, утилизации ТБО, имеет долю участия в уставном капитале органов местного самоуправления 100%.