**«Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно»**

***Участник мероприятия*** - совершеннолетний гражданин Российской Федерации, нуждающийся в улучшении жилищных условий, принятый до 2 апреля 2016 года включительно в органе местного самоуправления по месту своего жительства на учет желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства на основании заявления, указанного в [пункте 2 статьи 6.2](garantF1://18807960.622) Закона автономного округа "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", поданного и подписанного им либо его представителем по доверенности, по категории, указанной в [подпункте 3 пункта 1 статьи 7.4](garantF1://18818889.7413) Закона автономного округа "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", в отношении которого уполномоченным органом принято решение о признании его участником мероприятия в соответствии с настоящим Порядком;

***Государственная поддержка участников мероприятия может быть использована на***

***следующие цели:***

1. Оплату договора приобретения жилых помещений (квартиры, индивидуального жилого дома).
2. Финансирование строительства жилых помещений (квартир) по договору участия в долевом строительстве жилья.
3. Первоначальный взнос при ипотечном кредитовании на приобретение (строительство) жилого помещения (квартиры).
4. Для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение (строительства) жилого помещения, полученным в период действия свидетельства, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам (при этом заключение договора приобретения (строительства) жилого помещения и государственная регистрация права собственности на жилое помещение должны быть осуществлены не ранее начала срока действия свидетельства, выданного гражданину).

***Принятие решения о признании граждан участниками мероприятия (отказе в признании участниками мероприятия) осуществляется уполномоченным органом на основании заявления гражданина и следующих документов***:

1. Удостоверяющих личность заявителя и всех членов его семьи, а также, подтверждающих родственные отношения, состав семьи, изменение фамилии, имени, отчества заявителя и членов его семьи (паспортов, свидетельств о рождении, свидетельств о регистрации заключения (расторжения) брака, решений об усыновлении (удочерении), свидетельств о перемене имени).

2. Содержащих сведения о сроке проживания участника мероприятия на территории автономного округа, в случае если срок проживания в автономном округе не удостоверяется записью в паспорте гражданина Российской Федерации.

3. Содержащих сведения о регистрации по месту жительства заявителя и членов его семьи на текущую дату в случае, если такие сведения не подтверждаются паспортом (свидетельство о регистрации по месту жительства для членов семьи, не достигших 14 летнего возраста, домовая (поквартирная) книга либо заверенная копия поквартирной карточки).

4. Содержащих сведения органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, о наличии или отсутствии жилых помещений, земельных участков в собственности заявителя, членов его семьи, указанных в заявлении на участие в мероприятии, в том числе на ранее существовавшее имя в случае изменения фамилии, имени, отчества.

5. Выписки из решения органа местного самоуправления о принятии гражданина на учет в целях однократного бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства с указанием состава семьи.

6. Содержащих сведения о получении (неполучении) мер государственной (социальной) поддержки для приобретения (строительства) жилых помещений за счет средств бюджетной системы Российской Федерации заявителем и членами семьи заявителя.

7. Содержащих сведения о предоставлении (не предоставлении) жилого помещения по договору социального найма заявителю и членам семьи заявителя и заверенных копий соответствующих документов, при их наличии (решения о предоставлении жилого помещения по договору социального найма, договоры социального найма).

8. Страхового свидетельства государственного пенсионного страхования на заявителя и членов его семьи.

9. На занимаемое жилое помещение, а также на жилое помещение, находящееся в собственности заявителя и членов его семьи либо предоставленное по договору социального найма, расположенное на территории Российской Федерации (в зависимости от типа занимаемого помещения и прав на пользование им в случае отсутствия сведений в едином государственном реестре прав на объекты недвижимого имущества, а также в органах местного самоуправления).

***Уполномоченный орган принимает решение об отказе в признании заявителя участником мероприятия в следующих случаях:***

1. Отсутствует решение органа местного самоуправления муниципального образования автономного округа о принятии гражданина по месту его жительства на учет в целях однократного бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, по категории, указанной в [подпункте 3 пункта 1 статьи 7.4](garantF1://18818889.7413) Закона автономного округа "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

2. Заявитель не соответствует требованиям, установленным [абзацем четвертым пункта 2](#sub_25) настоящего Порядка.

3. Заявитель не соответствует требованиям [статьи 7.4](garantF1://18818889.74) Закона автономного округа "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

4. Заявителю и всем членами его семьи ранее предоставлялась государственная поддержка на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетной системы Российской Федерации, в том числе земельный участок бесплатно в собственность для строительства индивидуального жилого дома (за исключением использования на улучшение жилищных условий материнского (семейного) капитала, Югорского семейного капитала).

5. Не представлены документы, указанные в [подпунктах 8.1 - 8.3](#sub_15081), [8.8](#sub_15088), [8.9 пункта 8](#sub_15089) настоящего Порядка.

6. Представлены документы и сведения, которые не подтверждают право заявителя на участие в мероприятии.

7. Представлены недостоверные, недействительные документы и сведения.

8. Гражданин выехал из муниципального образования автономного округа, в котором он состоит на учете для бесплатного предоставления земельного участка, на постоянное место жительства в другое муниципальное образование автономного округа, либо в другой субъект Российской Федерации.

9. Гражданином подано обращение в уполномоченный орган об отзыве заявления.

Допускается повторная подача заявления на участие в мероприятии при устранении оснований для отказа, указанных в [пункте 10](#sub_1510) настоящего Порядка.

Решение уполномоченного органа об отказе в признании участником мероприятия может быть обжаловано гражданином в соответствии с законодательством Российской Федерации.