**УВЕДОМЛЕНИЕ**

 **о проведении публичных консультаций в целях оценки фактического воздействия муниципального нормативного правового акта**

Настоящим **Департамент муниципальной собственности и градостроительства**

(наименование структурного подразделения администрации города,

осуществляющего экспертизу муниципальных нормативных правовых актов)

уведомляет о проведении публичных консультаций в целях экспертизы муниципального нормативного правового акта **Постановление администрации города Югорска от 14.02.2017 № 397 «Об утверждении Порядка определения величины арендной платы»**

Орган, осуществляющий экспертизу муниципальных нормативных правовых актов: **Департамент муниципальной собственности и градостроительства**

(наименование структурного подразделения администрации города,

осуществляющего экспертизу муниципальных нормативных правовых актов)

Период проведения публичных консультаций:

«08».«04».«2019»–«23».«04».«2019»

(не менее 15календарных дней)

Способ направления ответов:

Направление ответов на предложенные к обсуждению вопросы, предложений (замечаний) по проекту муниципального нормативного правового акта осуществляется в форме электронного документа по электронной почте на адрес: *elena-ugorsk@yandex.ru*

 *(адрес электронной почты ответственного работника)*

или в форме документа на бумажном носителе по адресу:

*г. Югорск, ул. 40 Победы д.11 (почтовый адрес регулирующего органа)*

Контактное лицо по вопросам проведения публичных консультаций:

*Кармацких Елена Николаевна, специалист-эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом Департамента муниципальной собственности и грастроительства администрации города Югорска, тел.50013*

*(фамилия, имя, отчество, должность ответственного лица, контактный телефон)*

**Постановление администрации города Югорска от 14.02.2017 № 397 «Об утверждении Порядка определения величины арендной платы»**

 (наименование муниципального нормативного правового акта)

Устанавливает:

- на 2017 год базовую величину стоимости одного квадратного метра нежилого здания, строения, помещения;

- на 2017 год минимальные ставки арендной платы;

- на 2017 год для зданий, строений, помещений жилищно-коммунального и электросетевого хозяйства, объектов газоснабжения величину годовой арендной платы за один квадратный метр общей площади без учета НДС;

- на 2017 год расчет арендной платы за пользование сетями и сооружениями тепло-водоснабжения, связи, газоснабжения и электроснабжения;

- на 2017 год арендную плату субъектам малого и среднего предпринимательства в размере минимальных ставок арендной платы за пользование недвижимым имуществом;

- на 2017 год начальную (минимальную) цену договора аренды при проведении торгов в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в размере минимальных ставок арендной платы за пользование недвижимым имуществом;

- на 2017 год начальную (минимальную) цену договора аренды при проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества определяется по результатампроведения оценки рыночной стоимости арендной платы в порядке, установленном законодательством, регулирующем оценочную деятельность в Российской Федерации;

 - коэффициент инфляции (Ки).

В рамках публичных консультаций, в целях выявления в прилагаемом муниципальном нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, все заинтересованные лица вправе направить свои предложения и замечания по прилагаемому муниципальному нормативному правовому акту.

**Перечень вопросов:**

1. Предлагается высказать мнение по поводу излишне установленных требований