«В регистр»

****

ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

**от 2022 года №**

**О признании утратившим силу решения Думы города Югорска от 31.08.2021 № 67 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения»**

В соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьями 23.4–23.13 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», статьей 10 Федерального закона от 29.07.2017 № 279-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования системы отношений в сфере теплоснабжения»

**ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА РЕШИЛА:**

1. Решение Думы города Югорска от 31.08.2021 № 67 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения» признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования в официальном печатном издании города Югорска.

**Председатель Думы города Югорска Е.Б. Комисаренко**

**Глава города Югорска А.Ю. Харлов**

**« » 2022 года**

**(дата подписания)**

**Приложение**

**к решению Думы города Югорска**

**от 2022 года №**

Приложение
к [Положению](https://internet.garant.ru/#/document/403349393/entry/1000) о муниципальном
жилищном контроле

**Критерии отнесения объектов муниципального жилищного контроля**

**к категориям риска**

1. К категории среднего риска относится: деятельность юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей в сфере управления многоквартирными домами (объектами), количественный показатель которых превышает - 70.

2. К категории умеренного риска относится: деятельность юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей в сфере управления многоквартирными домами (объектами), количественный показатель которых превышает - 35.

3. К категории низкого риска относятся: деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, не предусмотренная [пунктами](https://internet.garant.ru/#/document/403349393/entry/2002) 1 и [2](https://internet.garant.ru/#/document/403349393/entry/2003) настоящего приложения.

4. С учетом вероятности нарушения обязательных требований объекты муниципального жилищного контроля, предусмотренные [пунктом](https://internet.garant.ru/#/document/403349393/entry/2004) 3 настоящего приложения и подлежащие отнесению к категории низкого риска, подлежат отнесению к категориям среднего риска ([пункт](https://internet.garant.ru/#/document/403349393/entry/2002) 1 настоящего приложения) или умеренного риска ([пункт](https://internet.garant.ru/#/document/403349393/entry/2003) 2 настоящего приложения) при наличии вступивших в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия (изменения) решения об отнесении объекта муниципального жилищного контроля к категории риска двух и более постановлений (решений) по делу об административном правонарушении с назначением административного наказания связанных с:

а) нарушением [жилищного законодательства, законодательства](https://internet.garant.ru/#/document/12138291/entry/0) об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, ответственность за которое предусмотрена [главой 7](https://internet.garant.ru/#/document/12125267/entry/70) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

б) воспрепятствованием законной деятельности должностного лица контрольного органа по проведению проверок или уклонением от таких проверок, ответственность за которые предусмотрена [статьей 19.4.1](https://internet.garant.ru/#/document/12125267/entry/194001) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

в) невыполнением в срок законного предписания контрольного органа, ответственность за которое предусмотрена [статьей 19.5](https://internet.garant.ru/#/document/12125267/entry/195) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

г) увеличение количества управляемых объектов до показателя установленной категории соответствующего риска.

5. С учетом вероятности уменьшения количества управляемых объектов до показателя установленной категории соответствующего риска, предусмотренной [пунктами](https://internet.garant.ru/#/document/403349393/entry/2002) 1 и 2 настоящего приложения, объекты муниципального жилищного контроля, предусмотренные пунктом 1 и 2 настоящего приложения, подлежащие отнесению к соответствующей категории умеренного либо низкого риска.