**Пояснительная записка к отчету о ходе реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем**

**жителей города Югорска на 2014-2020 годы» за 2018 год**

Расходование бюджетных ассигнований осуществлялось в рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Югорска на 2014-2020 годы».

Ответственный исполнитель муниципальной программы – управление жилищной политики администрации города Югорска, соисполнители: департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, управление бухгалтерского учета и отчетности.

 Цели муниципальной программы:

 1. Реализация единой государственной политики и нормативного правового регулирования, оказание муниципальных услуг в сфере строительства, архитектуры, градостроительной деятельности на территории города Югорска.

2. Создание условий, способствующих улучшению жилищных условий граждан и улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке участниками программы.

Задачи муниципальной программы:

1. Формирование на территории города Югорска полного комплекта градостроительной документации и внедрение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.
2. Оказание финансовой поддержки на приобретение жилья гражданам города Югорска.
3. Содействие реализации проектов жилищного строительства.

4. Стимулирование индивидуального жилищного строительства на территории города Югорска.

 Уточненный план по программе на 2018 год составил 524 434,7тыс. рублей, из них окружной бюджет – 464 238,3 тыс. рублей, федеральный бюджет – 2 814,6 тыс. рублей, городской бюджет – 57 381,8 тыс. рублей, кассовое исполнение составило – 521 124,9 тыс. рублей, из них окружной бюджет – 461 291,9 тыс. рублей, федеральный бюджет – 2 814,6 тыс. рублей, городской бюджет – 57 018,4 тыс. рублей, что составляет 99,37% исполнение данной программы.

В рамках муниципальной программы по подпрограмме 1. «Развитие градостроительной деятельности» были произведены расходы по мероприятию:

- «Разработка и актуализация комплексной системы управления развитием территории».

Уточненный план на 2018 год составил 774,5 тыс. рублей, окружной бюджет – 689,3 тыс. рублей, городской бюджет – 85,2 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 774,5 тыс. рублей, окружной бюджет – 689,3 тыс. рублей, городской бюджет – 85,2 тыс. рублей, что составляет 100 % исполнение мероприятия.

В плановом 2018 году данное мероприятие реализовано путем заключения муниципального контракта по выполнению работ по постановке на кадастровый учет зон территориального планирования.

В рамках муниципальной программы по подпрограмме 2. «Жилье» были произведены расходы по мероприятиям:

 - «Предоставление субсидий молодым семьям города Югорска».

Уточненный план на 2018 год составил 8 260,2 тыс. рублей, из них федеральный бюджет – 1 038,3 тыс. рублей, окружной бюджет – 6808,9 тыс. рублей, городской бюджет – 413,0 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 8 249,5 тыс. рублей, из них федеральный бюджет -1 038,3 тыс. рублей, окружной бюджет – 6 798,8 тыс. рублей, городской бюджет – 412,5 тыс. рублей, что составляет 99,9 % исполнение мероприятия.

В рамках реализации данного мероприятия улучшили жилищные условия с помощью предоставленных субсидий 9 молодых семей и две семьи получили дополнительные субсидии к ранее выданным в связи с рождением детей.

В целях осуществления мероприятия заключено Соглашение от 16.04.2018
№ 71887000-1-2018-002 о предоставлении в 2018 году субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджету муниципального образования город Югорск на софинансирование расходных обязательств муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры город Югорск на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 5 декабря 2017 г. № 362-ФЗ «О Федеральном бюджете на 2018 год на плановый период 2019 и 2020 годов», Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 года № 999 «О формировании, предоставлении и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, предусмотренными Приложением № 5 к государственной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 ноября 2017 № 75-оз «О бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09 октября 2013 № 408-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года»

и Соглашение о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 13-ДМС/2018 от 20 декабря 2018 года, заключенное в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 ноября 2017 № 75-оз «О бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09 октября 2013 № 408-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года».

 - «Обеспечение субсидией лица, приравненного по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны».

Уточненный план на 2018 год составил 2 319,2 тыс. рублей, из них федеральный бюджет – 1 776,3 тыс. рублей, городской бюджет – 542,8 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 2 319,2 тыс. рублей, из них федеральный бюджет -1 776,3 тыс. рублей, городской бюджет – 542,8 тыс. рублей, что составляет 100 % исполнение мероприятия.

Предоставлена 1 субсидия члену семьи погибшего (умершего) ветерана ВОВ. В списках очередности на 31.12.2018 на учете состоят 2 участника мероприятия, предоставление 2субсидий запланировано на 2019 год.

В рамках реализации мероприятия обеспечения мерой государственной поддержки автономного округа ветеранов Великой Отечественной войны - участников мероприятия "Улучшение жилищных условий ветеранам Великой Отечественной войны" в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», Порядком реализации [мероприятия](#Par4935) «Улучшение жилищных условий ветеранам Великой Отечественной войны», утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.10.2013 № 408-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года».

- «Обеспечение деятельности по предоставлению финансовой поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан».

Уточненный план на 2018 год составил 2,8 тыс. рублей – средства окружного бюджета, кассовое исполнение составило – 2,8 тыс. рублей, что составляет 100 % исполнение мероприятия. В рамках реализации данного мероприятия приобретены канцелярские принадлежности для муниципальных нужд.

 - «Приобретение жилых помещений и участие в долевом строительстве жилых помещений».

Уточненный план на 2018 год составил 512 578,1тыс. рублей, из них окружной бюджет – 456 194,5 тыс. рублей, городской бюджет – 56 383,6 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 509 278,97 тыс. рублей, из них окружной бюджет – 453 258,28 тыс. рублей, городской бюджет – 56 020,69 тыс. рублей, что составляет 99,4 % исполнение мероприятия.

В плановом 2018 году данное мероприятие реализовано в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключено 35 муниципальных контрактов на приобретение 176 жилых помещений, из них по 21 муниципальному контракту на участие в долевом строительстве 109 жилых помещений Застройщиками будут исполнены обязательства по передаче жилых помещений по актам приема-передачи в муниципальную собственность в 2019 году.

Остаток денежных средств на конец года по данному мероприятию составил 3 299,1 тыс. рублей, из них окружной бюджет – 2 936,2 тыс. рублей, городской бюджет – 362,9 тыс. рублей, в связи с неисполнением обязательств Застройщика ООО «Инвестиционная компания Уралгазстрой» по передаче в муниципальную собственность 22 жилых помещений по ул. Студенческая, 16/1,в установленный муниципальным контрактом срок до 17.12.2018.

В целях осуществления мероприятия заключено Соглашение о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 13-ЕС/2018 от 15 марта 2018 года между администрацией города Югорска и Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры для реализации полномочий в области строительства, градостроительной деятельности и жилищных отношений в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 23.11.2017 № 75-оз «О бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.10.2013 № 408-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года».

- «Подготовка территории для индивидуального жилищного строительства в целях обеспечения земельными участками отдельных категорий граждан».

Уточненный план на 2018 год составил 500,0 тыс. рублей городской бюджет, кассовое исполнение составило 500,0 тыс. рублей, что составляет 100 % исполнение мероприятия.

В плановом 2018 году данное мероприятие реализовано путем заключения договора по выполнению работ по разрубке просек в лесном массиве.

 Основные цели и задачи, поставленные в муниципальной программе, достигнуты, плановые показатели выполнены.

Начальник управления жилищной политики Е.И. Павлова

Исполнители:

Начальник управления архитектуры и

градостроительства департамента,

главный архитектор

Каушкина И.К., 5-00-15, (115)

Заместитель начальника

управления жилищной политики

Прошкина М.Л., 5-00-57 (236)