

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ №2

«23» января 2023 года

город Югорск

Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Югорска, утвержденные постановлением администрации города Югорска от 07.06.2022 №1178-п, на основании протокола общественных обсуждений от 20.01.2023 № 2 сообщает:

в общественных обсуждениях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Югорска, утвержденные постановлением администрации города Югорска от 07.06.2022 №1178-п, приняли участие 3 гражданина постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступили следующие замечания и предложения:

1) внести в перечень видов разрешенного использования зоны застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж.1), зоны застройки среднеэтажными многоквартирными домами (Ж.2), зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж.3), общественно – деловой многофункциональной зоны общегородского значения (О.1) вид разрешенного использования - стоянка транспортных средств (код 4.9.2);

2) в зоне застройки среднеэтажными многоквартирными домами (Ж.2) изменить предельные параметры этажности для вида разрешенного использования - обслуживания жилой застройки с «от 2 до 5» на «от 1 до 3».

Рассмотрев предложения и замечания, проступившие в ходе обсуждения проекта, Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Югорска, утвержденные постановлением администрации города Югорска от 07.06.2022 №1178-п, считает:

внесенные предложения целесообразными, внесение изменений в градостроительные регламенты указанных территориальных зон расширяют возможности для правообладателей земельных участков.

Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Югорска рекомендует утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Югорска, утвержденные постановлением администрации города Югорска от 07.06.2022 №1178-п, с учетом предложений и замечаний.

**Председатель комиссии по подготовке проекта
внесения изменений в Правила землепользования
и застройки города Югорска**

 Ю.В. Котелкина

**Секретарь комиссии по подготовке проекта
внесения изменений в Правила землепользования
и застройки города Югорска**

 А.А. Зайцева