



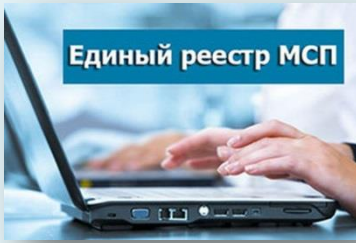
Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан, а также социально ориентированных некоммерческих организаций города Югорска

В рамках реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»





Имущественная поддержка СМП оказывается в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества на льготных условиях



Получатели поддержки:

- Индивидуальные предприниматели
- Самозанятые граждане
- Юридические лица

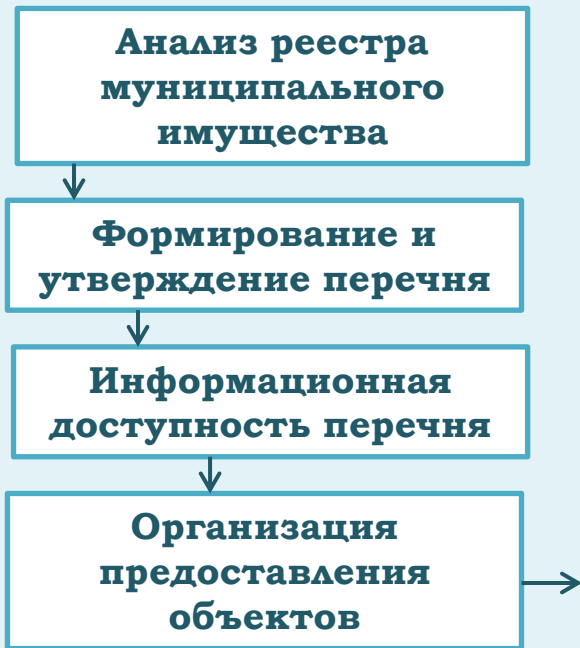


Объекты:

- Земельные участки
- Здания, строения, сооружения, нежилые помещения
- Движимое имущество



Объекты, предназначенные для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства включены в перечень, утвержденный постановлением администрации города Югорска № 757 от 10.06.2020 (дополнение перечня происходит ежеквартально)



Перечень муниципального имущества города Югорска, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим

1	Адрес	Вид объекта	Площадь	Единица измерения	Кадастровый номер	Наличие прав	Срок предоставления	ВРИ
	город Югорск, улица Геологов, дом 9Б	Нежилое помещение	67, 4	кв. м	86:22:0005001:386	Да	бессрочный	для обслуживания объектов
2	город Югорск, улица Бавилова, участок 5	земельный участок	2 739,0	кв. м	86:22:0010005:2716	Да	05 марта 2027	магазины
3	город Югорск, улица Нововятская, участок 44	земельный участок	8 048,0	кв. м	86:22:0004002:772	Да	15 июля 2054	овощеводство
4	город Югорск, западная промышленная зона	земельный участок	56 836,0	кв. м	86:22:0001004:7	нет		склады
5	город Югорск, улица Менделеева, 28а	земельный участок	2 619	кв. м	86:22:0009001:631	Да	25 января 2054	амбулаторно-поликлиническое обслуживание
6	город Югорск в районе улицы Бавилова, 3	земельный участок	3 820	кв. м	86:22:0010005:2138	Да	04 октября 2054	туристическое обслуживание
7	город Югорск, улица Промышленная, участок 5а	земельный участок	5 315	кв. м	86:22:0006001:7203	Да	27 декабря 2026	склад
8	город Югорск, улица Промышленная, 14а	земельный участок	4 430	кв. м	86:22:0006001:3196	Нет		ремонт автомобилей
9	город Югорск, улица Апришская, участок 7а	земельный участок	962	кв. м	86:22:0003002:5487	Да	01.05.2025	обслуживание жилой застройки
10	город Югорск, улица Декабристов, участок 22	земельный участок	1000	кв. м	86:22:0010005:3016	Нет		автомобильные мойки
11	город Югорск, улица Славянская, уч. 10а	земельный участок	21 951	кв. м.	86:22:0004002:803	Да	24.01.2016	производственная деятельность
12	город Югорск, улица Промышленная, 16	земельный участок	8940	кв. м	86:22:0006001:6340	Нет		объекты придорожного сервиса
13	город Югорск, улица Гастелло, 32	земельный участок	10074	кв. м.	86:22:0003001:564	Нет		производственная деятельность

*красным цветом обозначены свободные площадки



Условия передачи имущества:

- Предоставление имущества из перечня объектов, предназначенных только для субъектов МСП
- Применение льгот при расчете арендной платы за землю (применение коэффициента снижающего размер на 50%)
- Применение понижающих коэффициентов при расчете арендной платы за имущество

Информационная кампания на предмет имущественной поддержки проводится с использованием

- социальной сети Вконтакте в сообществе «Наш Югорск»
- Viber в группах «Наш Югорск», «БизнесЮгорскХМАО»
- официального сайта администрации в разделе «Имущественная поддержка»

https://adm.ugorsk.ru/about/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/index.php?sphrase_id=233364



- Федеральный закон от 24.07.2007 № 209 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства»
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами МСП»
- Постановление Правительства РФ от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»
- Приказ Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества»
- Решение Думы от 27.03.2014 № 15 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Югорск»
- Постановление администрации города Югорска «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества города Югорска, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам МСП» № 656 от 18.05.2020



Имущественная поддержка СО НКО оказывается в виде передачи в пользование муниципального имущества на безвозмездной основе

Получатели поддержки:

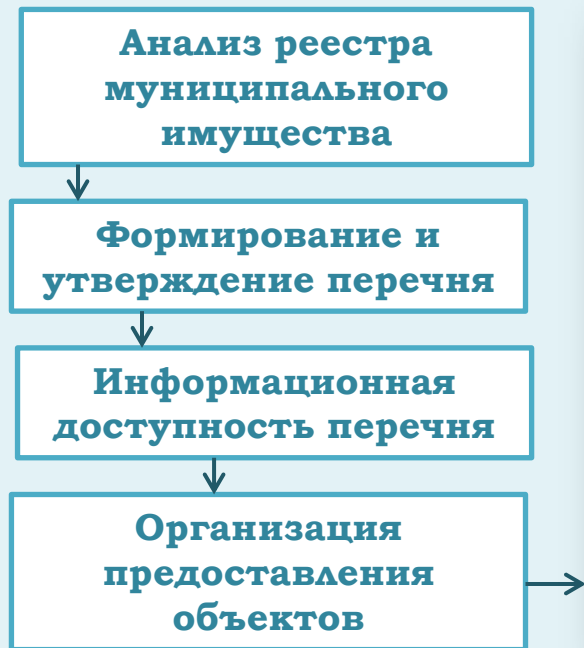
- социально ориентированные некоммерческие организации



Объекты:

- Здания, строения, сооружения, нежилые помещения
- Движимое имущество

Объекты, предназначенные для предоставления СО НКО включены в перечень, утвержденный постановлением администрации города Югорска № 1071 от 18.04.2018



Перечень муниципального имущества города Югорска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущества некоммерческих организаций), предназначенного для поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций

№ п/п	Местонахождение помещения	Площадь помещений кв. м.	Количество помещений	Наименование социально ориентированной некоммерческой организации	Реквизиты договора
1	город Югорск, улица Менделеева, д. 29А	325,8	1 (здание)	АНО СОН "Верь в себя"	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 27.12.2018 № 02 бессрочный
2	город Югорск, улица Мира, д. 63	204,05	17	АНО «Центр социального обслуживания «Доверие»	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 18.03.2019 № 01 бессрочный
		224,35	12	АНО "Центр русской культуры "Кладезь"	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.12.2019 № 07 бессрочный
3	город Югорск, улица Саловая, д. 44	124,1	1	АНО СОН "Верь в себя"	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.06.2019 № 03 бессрочный
4	город Югорск, улица Механизаторов, д. 17	266,2	1 (здание)	АНО социального обслуживания «Абиликс»	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.11.2021 № 04 бессрочный
5	город Югорск, улица Агиришская, д. 3	832,0	1 (здание)	АНО «СПОРТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.02.2020 № 02 бессрочный
6	город Югорск, район Югорск-2, д. 3 (цокольный этаж)	212,3	1	АНО социального обслуживания «Абиликс»	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.02.2022 № 05 бессрочный
7	город Югорск, улица Железнодорожная 43	1046,0	1 (здание)	Частное общеобразовательное учреждение «Православная гимназия преподобного Сергия Радонежского»	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.10.2021 № 03 бессрочный
8	город Югорск, район Югорск-2, д. 3 (цокольный этаж)	152,6	1	АНО социального обслуживания «Абиликс»	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01.08.2022 № 07 бессрочный
		3 587,4			

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
- Решение Думы от 27.03.2014 № 15 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Югорск»
- Постановление администрации города Югорска «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций» № 1071 от 18.04.2018
- Постановление администрации города Югорска от 06.04.2018 № 993 «Об утверждении порядка формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций»
- Постановление администрации города Югорска от 29.04.2019 № 873 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений».

Спасибо за внимание!