

Проект планировки

**ХМАО - ЮГРА**

**городской округ город Югорск**

**район Югорск**

**микрорайон «12-ый»**

**Книга 1. Положения о размещении объектов капитального строительства**

Екатеринбург

2014

**Положения о размещении объектов капитального строительства**

Заказчик: Департамент муниципальной собственности и градостроительства Администрации города Югорска

Договор: *Муниципальный контракт от 23 ноября 2011 г.*

*№ 0187300005811000493-0057203-02*

Исполнитель: *ЗАО «Проектно–изыскательский институт Гео»*

ОГЛАВЛЕНИЕ

[Введение 4](#_Toc398046579)

[Статья 1. Объекты жилого фонда 4](#_Toc398046580)

[Статья 2. Система социально-бытового обслуживания территории 5](#_Toc398046581)

[Статья 3. Система транспортного обеспечения и инженерной подготовки территории 6](#_Toc398046582)

[Статья 4. Система инженерного обеспечения территории 7](#_Toc398046583)

[Статья 5. Сводный перечень планируемых зон строительства и их параметры 8](#_Toc398046584)

[Статья 6. Объекты капитального строительства местного значения, размещаемые на территории 10](#_Toc398046585)

[Статья 7. Инвестиционные объекты, размещаемые на территории 11](#_Toc398046586)

[Статья 8. Основные технико-экономические показатели 11](#_Toc398046587)

Введение

Проект планировки 12-го жилого микрорайона разработан в целях:

* обеспечения нормативных условий для жизнедеятельности населения, проживающего на территории данного микрорайона;
* повышения эффективности использования территорий города Югорска, относящихся к категории земель «земли населенных пунктов»;
* выполнения требований нормативов градостроительного проектирования ХМАО - Югры по 100% обеспечению к 2020 году жилого фонда централизованным водоснабжением и водоотведением;
* обеспечения условий для комфортного и безопасного проживания населения в данной части территории города.

Сроки реализации проекта планировки: 2014-2035 гг.

Границы жилого района: на севере – ул. Таежная, на востоке – ул. Спортивная, на юге – ул. Попова, на западе – ул. Гастелло.

Площадь жилого микрорайона: 36,78 га.

Расчетная численность населения: 2058 человек.

Количество семей: 686, в том числе: 115 семей, проживающих в индивидуальной усадебной жилой застройке (включая блокированную застройку), 571 – в секционной многоквартирной жилой застройке.

Количество жилых домов: 90, в том числе 78 индивидуальных жилых домов (включая блокированные), 12 секционных многоквартирных жилых домов.

Проектом планировки предполагается:

* ликвидация аварийного индивидуального и секционного жилого фонда;
* строительство 27-ми индивидуальных и 8-ми многоквартирных домов;
* 100 % обеспечение территории жилого района системами инженерного обеспечения объектов капитального строительства: электроснабжением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, теплоснабжением, горячим водоснабжением, стационарной связью;
* обеспечение территории системами, обеспечивающими сбор и очистку ливневых стоков;
* модернизация объектов здравоохранения, в том числе расширение больничного комплекса и реконструкция психоневрологического диспансера с переносом стационара в микрорайон «Югорск-2».

Результаты разработки проекта планировки и его основные технико-экономические показатели представлены в статьях 1-8 настоящего Положения о размещении объектов капитального строительства.

Статья 1. Объекты жилого фонда

Жилой фонд 12-го микрорайона предусмотрено сформировать:

* за счет сноса 44-х индивидуальных усадебных домов (включая блокированные) и 18-ти многоквартирных секционных домов;
* за счет строительства 27-ми индивидуальных усадебных домов и 8-ми многоквартирных секционных домов.

Общая площадь нового жилищного строительства – 30616,05 м2. Общая площадь ликвидируемого жилого фонда – 17153,7 м2, количество ликвидируемых квартир – 333.

Параметры и характеристика объектов нового жилищного строительства представлена в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Типы застройки** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| 1. | Усадебные жилые дома: |  |  |
|  | количество домов | ед. | 27 |
|  | средняя площадь жилого дома | м2 | 200 |
| 2. | Многоквартирные жилые дома |  |  |
|  | количество домов | ед. | 8 |
|  | общее кол-во квартир | ед. | 390 |

Статья 2. Система социально-бытового обслуживания территории

Население жилого микрорайона предусмотрено обеспечить объектами социально-бытового обслуживания, расположенными в границах проектируемой территории, перечень которых приведен в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Типы объектов** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями | объект | 1 |
| Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 2311,5 |

Проектом предусматривается расширение существующей больницы с увеличением количества коек и строительством травматологического центра, реконструкция здания поликлиники со стационаром, перенос молочной кухни на территорию больничного комплекса, размещение на территории больницы гостиницы для приезжающих, строительство здания станции скорой помощи.

Предусматривается снос ветхого здания Комплексного центра социального обслуживания населения «Сфера» с переводом учреждения в помещения на первом этаже проектируемого жилого здания в том же квартале.

Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями предлагается разместить на первых этажах секционной застройки по ул. Попова.

Проектом учтено размещение организаций, располагавшихся в домах, подлежащих сносу по ул. Калинина, на первых этажах проектируемой секционной застройки.

Строительство спортивного комплекса не предусмотрено ввиду нахождения Дворца спорта 11-го микрорайона, а также спортивного учреждения 10-го микрорайонов в радиусе доступности от проектируемой территории.

Существующий психоневрологический диспансер сохраняется при условии ликвидации стационара, в связи с расположением учреждения на территории жилой застройки. Стационарное отделение предлагается к переносу в микрорайон Югорск-2 с учетом решений генерального плана городского округа город Югорск.

Общеобразовательные услуги население микрорайона будет получать за границами проектируемой территории: в радиус доступности попадают общеобразовательные школы, расположенные в 8-м и 10-м микрорайонах. Услуги дополнительного образования для детей население имеет возможность получать в прилегающем 13-ом микрорайоне.

На углу улиц Спортивная и Калинина запроектирован инвестиционный объект торгового назначения. Площадь объекта будет определяться на этапе рабочего проекта.

Статья 3. Система транспортного обеспечения и инженерной подготовки территории

На территории жилого микрорайона предусмотрено создание системы транспортного обеспечения объектов капитального строительства и системы инженерной подготовки территории.

Система транспортного обеспечения территории предполагает строительство и реконструкцию сооружений, указанных в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Типы сооружений** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| Автодороги, в том числе: | км | 7,36 |
| с шириной дорожного полотна – 14,0 м | км | 1,664 |
| с шириной дорожного полотна – 6,0 м | км | 1,823 |
| с шириной дорожного полотна – 5,5-6 м | км | 3,873 |
| Общее количество машино/мест на автостоянках в жилых кварталах | ед. | 151 |
| Общее количество машино/мест на парковках при общественно-деловых объектах | ед. | 270 |
| Остановочный пункт общественного транспорта | объект | 3 |

Система инженерной подготовки территории предполагает строительство открытых и закрытых систем ливневой канализации с последующим сбросом ливневых стоков в систему сбора хозяйственно-бытовых стоков. Перечень сооружений указан в таблице 4.

Таблица 4

| **Типы сооружений** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| --- | --- | --- |
| Дренажные сети (лотки) | км | 7,944 |
| Водоотводные трубы |
| Водопропускные трубы |
| Канализационная насосная станция ливневая | объект | 3 |
| Колодец гашения напора | объект | 2 |

Статья 4. Система инженерного обеспечения территории

На территории жилого микрорайона предусмотрено создание следующих систем инженерного обеспечения объектов капитального строительства: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, горячее водоснабжение, связь стационарная.

Распределение видов систем инженерного обеспечения по типам представлено в таблице 5.

Таблица 5

| **№**  **п/п** | **Виды систем инженерного обеспечения** | **Объекты капитального строительства** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Жилые дома** | | **Объекты социально-бытового обслуживания** |
| **усадебного типа** | **секционного типа** |
| 1 | Электроснабжение | централизованное | централизованное | централизованное |
| 2 | Водоснабжение (холодная вода) | централизованное | централизованное | централизованное |
| 3 | Водоснабжение (горячая вода) | децентрализованное | централизованное | централизованное |
| 4 | Водоотведение | централизованное | централизованное | централизованное |
| 5 | Газоснабжение | централизованное | централизованное | централизованное |
| 6 | Теплоснабжение | децентрализован-ное | централизованное | централизованное |
| 7 | Связь стационарная | централизованная | централизованная | централизованная |

На территории жилого микрорайона предусмотрено строительство инженерных сооружений, перечень которых приведен в таблице 6.

Таблица 6

| **№ п/п** | **Перечень инженерных сооружений** | **Ед.изм.** | **Параметры** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | *Система «Электроснабжение»* |  |  |
| 1.1 | - ВЛ 10 кВ кабельные, в т.ч.: | км | 3,867 |
|  | - реконструкция | км | 0,221 |
|  | - новое строительство | км | 3,646 |
| 1.2 | - ВЛ 0,4 кВ кабельные, в т.ч.: | км | 2,518 |
|  | - реконструкция | км | 0,057 |
|  | - новое строительство | км | 2,461 |
| 1.3 | - ВЛ 0,4 кВ воздушные (новое строительство) | км | 5,829 |
| 1.4 | - Трансформаторная подстанция 10/04 кВ | объект | 1 |
| 2 | *Система «Водоснабжение» (холодная вода)* |  |  |
| 2.1 | - водопровод, в т.ч.: | км | 4,996 |
|  | - реконструкция | км | 0,5 |
|  | - новое строительство | км | 4,496 |
| 3 | *Система «Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков» (новое строительство)* |  |  |
| 3.1 | - напорный коллектор, в т.ч.: | км | 4,521 |
|  | - реконструкция | км | 1,311 |
|  | - новое строительство | км | 3,21 |
| 3.2 | - самотечный коллектор, в т.ч.: | км | 3,891 |
|  | - реконструкция | км | 0,544 |
|  | - новое строительство | км | 3,347 |
| 4 | *Связь* |  |  |
| 4.1 | - линии связи | км | 4,99 |
|  | - реконструкция | км | 0,629 |
|  | - новое строительство | км | 4,361 |
| 5 | *Газоснабжение (новое строительство)* |  |  |
| 5.1 | Газопроводы, в т.ч.: | км | 4,055 |
|  | - наземный, низкого давления: | км | 1,656 |
|  | - реконструкция | км | - |
|  | - новое строительство | км | 1,656 |
|  | - подземный, низкого давления: | км | 1,871 |
|  | - реконструкция | км | - |
|  | - новое строительство | км | 1,871 |
|  | - подземный, среднего давления: | км | 0,528 |
|  | - реконструкция | км | 0,528 |
|  | - новое строительство | км | - |
| 6 | *Теплоснабжение и горячее водоснабжение* |  |  |
| 6.1 | - теплопроводы и водопроводы (3-х трубная система): | км | 2,177 |
|  | - реконструкция | км | 0,352 |
|  | - новое строительство | км | 1,825 |

Статья 5. Сводный перечень планируемых зон строительства и их параметры

Перечень планируемых зон строительства, а также сведения об их параметрах представлены в таблице 7.

Таблица 7

| **Наименование и назначение зоны** | **Параметры зон** | | | **Параметры объектов** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Площадь зоны, га** | **Плотность** | | **Ед. изм.** | **Показа-тель** |
| **м2**  **общ.S/ га** | **чел./га** |
| *Зона размещения усадебной жилой застройки, предназначена для размещения индивидуальных жилых домов, а также:* | 9,97 | 1471,9 | 34,6 | домов | 78\* |
| м2 | 14675\* |
| *Зона размещения секционной жилой застройки, предназначена для размещения многоквартирных жилых домов, а также:* | 4,96 | 6668,1 | 345,4 | домов | 12\*\* |
| м2 | 33073,85\*\* |
| - Плоскостных спортивных сооружений | - | - | м2 | 2311,5 |
| - Жилищно-эксплуатационных организаций\*\*\* | - | - | объект | 9 |
| - Объектов социального обслуживания | - | - | объект | 2 |
| - внутриквартальных проездов |  |  |  | км | 3,873 |
| *Общественно-деловая зона, предназначена для размещения:* | 11,08 |  |  |  |  |
| - Психоневрологического диспансера\*\*\* | - | - | объект | 1 |
| -Предприятий общественного питания\*\*\* | - | - | посад. мест | 1 х 50 1 х 45 |
| - Предприятия бытовых услуг | - | - | раб. мест | 1 х 9\*\*\* 1 х 1 |
| - Объектов торговли\*\*\* | - | - | м2 торг. площади | 1 х 7,0 1 х 547,0 1 х 217,2 1 х 35,0 1 х 389,8 1 х 125,4 1 х 80,0 1 х 56,0 1 х 30,0 1 х 110,0 1 х 148,5 1 х 129,6 2 х 40,0 |
| - Предприятия ритуальных услуг\*\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Аптеки\*\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Дошкольного образовательного учреждения\*\*\* | - | - | мест | 1 х 250 |
| - Бильярдного центра\*\*\* | - | - | мест | 1 х 32 |
| - Здания налоговой инспекции\*\*\* | - | - | объект | 1 |
| -Окружного бизнес-инкубатора\*\*\* | - | - | объект | 1 |
| -Здания ФСБ и ОВД\*\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Здания больницы\*\*\* | - | - | посещений в смену | 1194 |
| коек | 634 |
| - КНС ливневой канализации | - | - | объект | 2 |
| - трансформаторного пункта | - | - | объект | 1 |
| *Зона рекреационного назначения, предназначена для размещения бульваров и скверов* | 0,4 | - | - |  |  |
| *Зона общего пользования, предназначена для размещения:* | 10,37 | - | - |  |  |
| - автодорог | км | 3,487 |
| - дренажных сетей (лотки) | км | 7,944 |
| - водоотводных труб |
| - водопропускных труб |
| - КНС ливневой канализации | объект | 1 |
| - КГН ливневой канализации | объект | 1 |

**Примечание**: \* – показатель указан с учетом 51 сохраняемого жилого дома, размещенного в указанной зоне;

\*\* - показатель указан с учетом 4 сохраняемых жилых домов, размещенных в указанной зоне;

\*\*\* – объект, существующий и планируемый к сохранению.

Статья 6. Объекты капитального строительства местного значения, размещаемые на территории

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения или реконструкции объектов местного значения жилого микрорайона представлены в таблице 8.

Таблица 8

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Единицы измерения** | **Параметры объектов** | **Зоны ограничений, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ***Объекты транспортной инфраструктуры и инженерной подготовки территории*** |  |  |  |
|  | автодороги | км | 7,36 | - |
|  | сети ливневой канализации | км | 7,944 | - |
|  | КНС ливневая | объект | 3 | 15 |
|  | КГН ливневой | объект | 2 | - |
|  | Остановочный пункт | объект | 3 | - |
| 2 | ***Объекты инженерной инфраструктуры*** |  |  |  |
| 2.1 | *Системы электроснабжения* |  |  |  |
|  | Сети электроснабжения, в том числе: | км | 12,034 |  |
|  | - ВЛ 10 кВ кабельные | км | 3,867 | 1 |
|  | - ВЛ 0,4 кВ кабельные | км | 2,518 | 1 |
|  | - ВЛ 0,4 кВ воздушные | км | 5,829 | 2 |
|  | - Трансформаторная подстанция 10\04 кВ, в т.ч.: | объект | 1 | 10 |
| 2.2 | *Системы водоснабжения* |  |  |  |
|  | Водопроводы | км | 4,996 | - |
| 2.3 | *Системы водоотведения хозяйственно-бытовой канализации* |  |  |  |
|  | Сети водоотведения, в том числе: | км | 8,412 | - |
|  | -напорный коллектор | км | 4,521 | - |
|  | - самотечный коллектор | км | 3,891 | - |
| 2.4 | *Системы теплоснабжения* |  |  |  |
|  | Сети теплоснабжения и горячего водоснабжения | км | 2,177 | - |
| 2.5 | *Системы газоснабжения* |  |  |  |
|  | Сети газоснабжения, в том числе: | км | 4,055 |  |
|  | - низкого давления | км | 3,527 | - |
|  | - среднего давления | км | 0,528 | 4 |
| 2.6 | *Системы связи* |  |  |  |
|  | Линии связи | км | 4,99 | 2\* |
| 3. | ***Объекты социальной инфраструктуры*** |  |  |  |
|  | Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями | объект | 1 | - |
|  | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 2311,5 | - |
| 4. | ***Санитарная очистка территории*** |  |  |  |
|  | Площадка для сбора ТБО | объект | 3 | 15/20 м |
|  | Площадка для сбора КГО | объект | 1 | 15/20 м |

**Примечание**: \* – зона с особыми условиями устанавливается для подземных кабельных сетей.

Статья 7. Инвестиционные объекты, размещаемые на территории

На углу улиц Спортивная и Калинина запроектирован 1 инвестиционный объект торгового назначения. Площадь объекта будет определяться на этапе рабочего проекта.

Статья 8. Основные технико-экономические показатели

Таблица 10

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Современное состояние** | **Проектное предложение** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Территории** |  |  |  |
| 1.1 | Общая площадь земель в границах территории проекта планировки | га | 36,78 | 36,78 |
| 1.2 | Зона размещения жилой застройки, в том числе: | га | 17,85 | 14,93 |
| *%* | 48,52 | 40,6 |
| 1.2.1 | Зона размещения усадебной жилой застройки | га | 12,96 | 9,97 |
| *%* | 35,23 | 27,10 |
| 1.2.2 | Зона размещения секционной жилой застройки | га | 4,89 | 4,96 |
| *%* | 13,29 | 13,50 |
| 1.3 | Общественно-деловая зона | га | 7,85 | 11,08 |
| *%* | 21,36 | 30,12 |
| 1.4 | Зона производственного использования | га | 0,47 | - |
| *%* | 1,27 | - |
| 1.5 | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры | га | 0,78 | - |
| *%* | 2,12 | - |
| 1.6 | Зона сельскохозяйственного использования | га | - | - |
| *%* | - | - |
| 1.7 | Зона рекреационного назначения | га | - | 0,4 |
| *%* | - | 1,08 |
| 1.8 | Зона озеленения специального назначения | га | - | - |
| *%* | - | - |
| 1.9 | Зона размещения древесно-кустарниковой растительности | га | 0,74 | - |
| *%* | 2,01 | - |
| 1.10 | Зона общего пользования | га | 9,09 | 10,37 |
| *%* | 24,72 | 28,20 |
| **2.** | **Население** |  |  |  |
| 2.1 | общая численность постоянного населения: в том числе | Чел. | 1755 | 2058 |
| % роста | - | 17,3 |
| 2.1.1 | численность населения, проживающего в индивидуальной жилой застройке | Чел. | 435 | 345 |
| % | 24,79 | 16,76 |
| 2.1.2 | численность населения, проживающего в секционной жилой застройке | Чел. | 1320 | 1713 |
| % | 75,21 | 83,24 |
| 2.2 | плотность населения | чел \ га | 98,3 | 137,8 |
| **3.** | **Жилой фонд** |  |  |  |
| 3.1. | Общая площадь жилого фонда | м2 | 34286,5 | 47748,85 |
| 3.2 | Средняя обеспеченность населения жилым фондом | м2\чел. | 19,5 | 23,2 |
| 3.3 | индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | 10947,7 | 14675,0 |
| % | 31,93 | 30,73 |
| 3.4 | секционная многоквартирная жилая застройка | м2 | 23338,8 | 33073,85 |
| % | 68,07 | 69,27 |
| 3.5 | Объем нового жилищного строительства, в том числе по типу | м2 | - | 30616,05 |
| 3.5.1 | индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | - | 8800 |
| % | - | 28,74 |
| 3.5.2 | секционная многоквартирная жилая застройка | м2 | - | 21816,05 |
| % | - | 71,26 |
| 3.6 | Объем ликвидируемого жилого фонда, в том числе по типу: | м2 | - | 17153,7 |
| 3.6.1 | индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | - | 5072,7 |
| % | - | 29,6 |
| 3.6.2 | секционная многоквартирная жилая застройка | м2 | - | 12081,0 |
| % | - | 70,4 |
| **4.** | **Объекты социально-бытового обслуживания населения** |  |  |  |
| 4.1 | Детские сады | мест | 250 | 250 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.2 | Общеобразовательные учреждения\* | учащихся | - | - |
| *%* | - | - |
| 4.3 | Учреждения дополнительного образования\* | мест | - | - |
| *%* | - | - |
| 4.4 | Магазины продовольственные | м2 торг. пл. | 825,3 | 785,5 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.5 | Магазины непродовольственные | м2 торг. пл. | 1404,3 | 1404,3 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.6 | Предприятия общественного питания | посад.  мест | 95 | 95 |
| % | более 100 | более 100 |
| 4.7 | Учреждения культуры клубного типа\* | мест | - | - |
| *%* | - | - |
| 4.8 | Предприятия бытовых услуг | раб.место | 9 | 9 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.9 | Бани\* | помывоч. место | - | - |
| *%* | - | - |
| 4.10 | Гостиницы\* | место | - | - |
| *%* | - | - |
| 4.11 | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 207,2 | 2518,7 |
| *%* | 6,0 | 81,7 |
| 4.12 | Спортивные залы\* | м2 общей площади | - | - |
| *%* | - | - |
| 4.13 | Аптеки | объект | 2 | 2 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.14 | Отделения банка\* | операц. окно | - | - |
| *%* | - | - |
| 4.15 | Территориальные центры социальной помощи семье и детям\*\* | объект | 1 | 1 |
| *%* | 100 | 100 |
| 4.16 | Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями | объект | - | 1 |
| *%* | - | 100 |
| 4.17 | Больницы\*\* | коек | 211 | 634 |
| *%* | 44,8 | 100 |
| посещ. в смену | 1194 | 1194 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| автом. скор. помощи | 6 | 6 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.18 | Жилищно-эксплуатационные организации | объект | 9 | 9 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность магистральных улиц | км | 1,669 | 1,664 |
| 5.2 | Протяженность улиц и проездов, в т. ч. | км | 6,922 | 7,36 |
| 5.2.1 | С твердым покрытием | км | 5,748 | 7,36 |
| *%* | 83,0 | 100 |
| 5.2.2 | С улучшенным грунтовым покрытием | км | - | - |
| *%* | - | - |
| 5.2.3 | Грунтовые | км | 1,174 | - |
| *%* | 17,0 | - |
| 5.3 | Плотность магистральных автодорог | км / км2 | 4,54 | 4,52 |
| *% к норме* | 206,4 | 205,4 |
| 5.4 | Количество транспортных развязок в разных уровнях | Ед. | 0 | 0 |
| 5.5 | Количество транспортных сооружений | Ед. | 0 | 0 |
| 5.6 | Уровень автомобилизации (легковые машины)\*\* | Авт/ 1000жит. | 356,4 | 400 |
| *% к норме* | 101,8 | 100 |
| **6.** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** |  |  |  |
| **6.1.** | **Электроснабжение** |  |  |  |
| 6.1.1 | **Электропотребление** фактическое | тыс.кВтч/год | - | 3601,5 |
| 6.1.2 | Потребление на человека | кВтч/ год | - | 1750 |
| 6.1.3 | Общая протяженность ЛЭП: | км | 16,849 | 17,237 |
| 6.1.3.1 | ЛЭП 10 кВ | км | 5,828 | 5,407 |
| 6.1.3.2 | ЛЭП 0,4 кВ | км | 10,649 | 11,83 |
| 6.1.3.3 | ЛЭП 110 кВ | км | 0,372 | - |
| **6.2.** | **Водоснабжение** |  |  |  |
| 6.2.1 | Водопотребление | м3/сут | - | 439,686 |
| 6.2.2 | Среднесуточное потребление на 1 человека | л/сут | - | 171,6 |
| 6.2.3. | Общая протяженность разводящих водопроводных сетей | км | 9,126 | 9,922 |
| **6.3.** | **Водоотведение** |  |  |  |
| 6.3.1 | Хозяйственно-бытовые стоки | м3/сут. | - | 370,91 |
| 6.3.2 | Общая протяженность канализационных сетей | км | 11,771 | 12,113 |
| **6.4.** | **Теплоснабжение** |  |  |  |
| 6.4.1 | Теплопотребление | Гкал/ час | 8 | 9,1 |
| 6.4.2 | Протяженность сетей | км | 13,352 | 6,612 |
| 6.4.3 | Производительность централизованных источников тепла | Гкал/ час | 83,1 | 74,2 |
| **6.5.** | **Газоснабжение** |  |  |  |
| 6.5.1 | Потребление газа | млн.м3  /год | - | 2,03 |
| 6.5.3 | Протяженность сетей газопровода | км | 8,013 | 7,185 |
| **6.6.** | **Связь** |  |  |  |
| 6.6.1 | Охват населения телевизионным вещанием | *%* | *100* | *100* |
| 6.6.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | - |  |
| 6.6.3 | Обеспеченность | *%* | *-* | *100* |
| 6.6.4 | Протяженность линий связи | км |  | 7,243 |

**Примечание**: **\* –** данным видом услуг население обслуживается в учреждениях, размещенных в других районах города, с учетом нормативного радиуса доступности;

**\*\* –**показатель принят с учетом всего населения городского округа Югорск.