

ПРОТОКОЛ № 231

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

г. Югорск

19 июня 2023 года

Организатор аукциона: Муниципальное образование городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, от имени которого действует Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, ИНН/КПП 8622012490/862201001, ОГРН 1058600313914, ОКПО 78217373; юридический адрес: 628260, улица 40 лет Победы, 11, город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Российская Федерация; телефон/факс (34675) 500-10, e-mail: dmsig@ugorsk.ru, официальный сайт: www.adm.ugorsk.ru.

- аукцион проводится на основании постановления администрации города Югорска от 05.05.2023 № 589-п «Об организации аукциона на право заключения договоров аренды».

- указанное в настоящем извещении время - серверное время электронной площадки (МОСКОВСКОЕ UTC +2).

Аукцион в электронной форме (в соответствии с п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, участниками аукциона могут быть только граждане) состоится: 23.06.2023 в 10:00 ч.

Место проведения аукциона: электронная площадка АО «Сбербанк – АСТ», размещенная на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

- Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

- Сведения о предмете аукциона:

ЛОТ 1 – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 911 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0003002:2261, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ город Югорск, город Югорск, улица Малахитовая, 20, для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в муниципальной собственности. На момент организации аукциона земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «Приаэродромная территория аэродрома Советский», реестровый номер зоны 86:00-6.365 от 20.02.2021.

Земельный участок частично обеспечен инженерной и транспортной инфраструктурой.

ЛОТ 2 – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 911 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0003002:2260, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,

городской округ город Югорск, город Югорск, улица Малахитовая, 18, для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в муниципальной собственности. На момент организации аукциона земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «Приаэродромная территория аэродрома Советский», реестровый номер зоны 86:00-6.365 от 20.02.2021.

Земельный участок инженерной и транспортной инфраструктурой не обеспечен.

ЛОТ 3 – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 910 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0003002:2259, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ город Югорск, город Югорск, улица Малахитовая, 16, для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в муниципальной собственности. На момент организации аукциона земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «Приаэродромная территория аэродрома Советский», реестровый номер зоны 86:00-6.365 от 20.02.2021.

Земельный участок инженерной и транспортной инфраструктурой не обеспечен.

ЛОТ 4 – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1051 кв. метр, с кадастровым номером 86:22:0003002:2256, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ город Югорск, город Югорск, улица Малахитовая, 10, для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в муниципальной собственности. На момент организации аукциона земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «Приаэродромная территория аэродрома Советский», реестровый номер зоны 86:00-6.365 от 20.02.2021.

Земельный участок инженерной и транспортной инфраструктурой не обеспечен.

ЛОТ 5 – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1050 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0003002:2254, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ город Югорск, город Югорск, улица Малахитовая, 6, для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в муниципальной собственности. На момент организации аукциона земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «Приаэродромная территория аэродрома Советский», реестровый номер зоны 86:00-6.365 от 20.02.2021.

Земельный участок инженерной и транспортной инфраструктурой не обеспечен.

ЛОТ 6 – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1050 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0003002:2253, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ город Югорск, город Югорск, улица Малахитовая, 4, для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в муниципальной собственности. На момент организации аукциона земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «Приаэродромная территория аэродрома Советский», реестровый номер зоны 86:00-6.365 от 20.02.2021.

Земельный участок инженерной и транспортной инфраструктурой не обеспечен.

ЛОТ 7 – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1470 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0003002:2252, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ город Югорск, город Югорск, улица Малахитовая, 2, для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в муниципальной собственности. На момент организации аукциона земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «Приаэродромная территория аэродрома Советский», реестровый номер зоны 86:00-6.365 от 20.02.2021.

Земельный участок инженерной и транспортной инфраструктурой не обеспечен.

Прием заявок на участие в аукционе производился с 24.05.2023 07:00 по 18.06.2023 15:00.

1. Организатор аукциона установил:

1. К реализации на аукционе предложено право на заключение договоров аренды земельных участков: ЛОТ 1, ЛОТ 2, ЛОТ 3, ЛОТ 4, ЛОТ 5, ЛОТ 6, ЛОТ 7.

2. Для участия в аукционе поступили три заявки на ЛОТы:

ЛОТ 1

№	Ф. И. О. (участника)	Номер заявки	Дата подачи заявки	Внесение задатка	Номер лота
1	Титова Ирина Денисовна	7693	07.06.2023 17:24	от 07.06.2023	1

ЛОТ 2

№	Ф. И. О. (участника)	Номер заявки	Дата подачи заявки	Внесение задатка	Номер лота
1	Титова Ирина Денисовна	608	07.06.2023 17:26	от 07.06.2023	2

ЛОТ 7

№	Ф. И. О. (участника)	Номер заявки	Дата подачи заявки	Внесение задатка	Номер лота
1	Костыгов Лев Олегович	8783	18.06.2023 09:03	от 18.06.2023	7

- Отказано в допуске к участию в аукционе (заявок) – 0.

- Заявители, подавшие заявки соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. По лотам ЛОТ 3, ЛОТ 4, ЛОТ 5, ЛОТ 6 заявки не поступили.

2. Организатор аукциона решил:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. В течение десяти дней со дня рассмотрения заявок на участие в аукционе направить заявителям, подавшим единственные заявки проекты договоров аренды.

3. Организатору аукциона муниципальному образованию городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, от имени которого действует Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Организатор аукциона: Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

**Исполняющий обязанности
заместителя главы
города – директора Департамента**



А.Ю. Ермаков