**IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА**

**Предмет контракта**: Оказание услуг в области кадастровой деятельности

**Метод определения НМЦК**: Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ценовая информация в реестре контрактов | Цена контракта, руб. | Коли-чество  участков, шт | Цена межевания 1 участка, руб. | Цена межевания 1 участка  (в ценах 2021 года),  руб. |
| 1. | Муниципальный контракт № 95/2019 от 12.08.2019  номер реестровой записи № [3861600163019000090](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=3861600163019000090)  (ИКЗ 193861600163086160100101031037112244) | 165 183,55 | 30 | 5506,12 | 5881,14 |
| 2. | Муниципальный контракт № 01873000058200000170001  от 10.03.2020  номер реестровой записи № [3862201149020000007](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=3862201149020000007)  (ИКЗ 203862201149086220100100040027112244) | 496 541,88 | 108 | 4597,61 | 4767,72 |
| 3. | Муниципальный контракт № 144/2020 от 09.10.2020  номер реестровой записи № [3861600163020000195](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=3861600163020000195)  (ИКЗ 203861600163086160100101000017112244) | 149 600,00 | 35 | 4274,29 | 4432,44 |

В качестве источников ценовой информации использованы цены ранее исполненных муниципальных контрактов и аналогичных контрактов, размещенных в Единой информационной системе в сфере закупок с учетом уровня инфляции, который определен на основании:

- Федерального закона от 02.12.2019 № 380-ФЗ **«О федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»;**

**- Федерального закона от 08.12.2020 № 385-ФЗ «О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».**

Цены прошлых периодов приводятся к текущему уровню цен путем применения уровня инфляции на 2020 год, не превышающего 3,0 процента (декабрь 2020 года к декабрю 2019 года) и уровня инфляции на 2021 год, не превышающего 3,7 процента (декабрь 2021 года к декабрю 2020 года).

((5506,12\*3,0 %)\*3,7 %)= 5881,14

4597,61\*3,7 %= 4767,72

4274,29\*3,7%= 4432,44

**Расчет начальной (максимальной) цены контракта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цена межевания 1 участка , руб | | | Средняя арифметичес-кая цена межевания 1 участка, руб | Среднее квадратичное  отклонение | Коэффициент  вариации цен  (не должен превышать 33%), % | Количество участков | НМЦК,  Руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 5881,14 | 4767,72 | 4432,44 | 5027,10 | 758,38078 | 15,09 | 51 | 256382,10 |

Коэффициент вариации равен 15,09 %, что не превышает 33% и показывает однородность совокупности значений выявленных цен, использованных в расчете начальной максимальной цены контракта.

Начальная максимальная цена контракта принимается в размере **256 382** (двести пятьдесят шесть тысяч триста восемьдесят два) рубля **10** копеек.

Руководитель контрактной службы А.Ю. Ермаков

Исполнитель: Коваль И.С.,тел. 8(34675) 50019 (195)