



Муниципальное образование городской округ Югорск
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
Администрация города Югорска

**ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. 40 лет Победы, д. 11, г. Югорск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, 628260,
Тел./факс (34675) 5-00-10; E-mail: dmsig@ugorsk.ru

№ _____
на № _____ от _____



**Председателю Общественного совета
при администрации города Югорска
в сфере бюджетных правоотношений
Морлангу А.А.**

Уважаемый Артем Анатольевич!

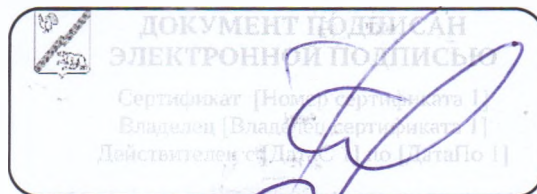
В соответствии с пунктом 2.3 раздела 2 «Положение о приватизации муниципального имущества города Югорска», утвержденного решением Думы города Югорска от 24.04.2014 № 33, просим рассмотреть вопрос о внесении изменений в решение Думы города Югорска от 22.12.2020 № 99 «Об утверждении прогнозного перечня имущества, подлежащего приватизации в 2021»:

1. Внести изменения по тексту решения Думы.
2. Включить в программу приватизации имущества, подлежащего приватизации в 2021 году:
 - Теплицу с пристроенными вспомогательными помещениями, расположенную по адресу город Югорск, улица Свердлова, дом 5г. Здание является не востребовавшимся для муниципальных нужд. Год ввода в эксплуатацию 1996, требуется проведение капитального ремонта с большими материальными затратами из бюджета города Югорска. Во избежание дальнейшего ухудшения внешнего и внутреннего состояния здания, в связи с его неиспользованием, предлагаем включить в программу приватизации для дальнейшей его реализации с аукциона.
 - Объект незавершенного строительства расположенный по адресу город Югорск, улица Восточная, дом 5. Объект является не востребовавшимся для муниципальных нужд. Степень готовности объекта незавершенного строительства 55%, требуются большие материальные затраты из бюджета

города Югорска. В связи с его неиспользованием, предлагаем включить в программу приватизации для дальнейшей его реализации с аукциона.

Приложение: проект решения Думы города Югорска.

**Первый заместитель
главы города-
директор Департамента**



С.Д. Голин

Исполнитель:
Вед. специалист отдела по УМИ ДМСиГ
Шакирова Анна Игоревна
тел. 8(34675)5-00-13, внут. 113



ПРОЕКТ

ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

РЕШЕНИЕ

от _____

№ _____

О внесении изменения в решение Думы города Югорска от 22.12.2020 № 99 «Об утверждении прогнозного перечня имущества, подлежащего приватизации в 2021 году»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесение изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества города Югорска, утвержденным решением Думы города Югорска от 24.04.2014 № 33

ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы города Югорска от 22.12.2020 № 99 «Об утверждении прогнозного перечня имущества, подлежащего приватизации в 2021 году» следующего содержания:

1.1. В заголовке, по тексту, в приложении слова «прогнозный перечень» заменить словами «программа приватизации» в соответствующем падеже.

1.2. В пункте 1 слово «город» исключить.

1.3. В приложение Раздел I дополнить строками 4,5 следующего содержания:

«	4	Теплица с пристроенными вспомогательными помещениями	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Югорск, улица Свердлова, 5г. Площадь объекта 183,9 кв.м. Кадастровый номер: 86:22:0007001:2684. Назначение: нежилое.	Аукцион
	5	Объект незавершенного строительства	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Югорск, улица Восточная, 5. Площадь объекта 81 кв.м. Кадастровый номер: 86:22:0008001:1242. Проектируемое назначение: жилое.	Аукцион

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в официальном печатном издании города Югорска.

Председатель Думы города Югорска

В.А. Климин

СОГЛАСОВАНИЕ:

ДМСиГ _____ /С.Д. Голин/ _____ 2021 года

Юридический отдел ДМСиГ _____ /Н.В. Михай/ _____ 2021 года

Департамент финансов _____ /И.Ю. Мальцева/ _____ 2021 года

Юридическое управление _____ /А.С. Власов / _____ 2021 года

Первый заместитель главы города _____ /Д.А. Крылов/ _____ 2021 года

Проект Решения Думы города Югорска «О внесении изменения в решение Думы города Югорска от 22.12.2020 № 99 «Об утверждении прогнозного перечня имущества, подлежащего приватизации в 2021 году» коррупциогенных факторов не содержит.

Юр. отдел ДМСиГ _____ /Н.В. Михай/ ДМСиГ _____ /С.Д. Голин/

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города Югорска
«О внесении изменений в решение Думы города Югорска от 22.12.2020
№ 99 «Об утверждении прогнозного перечня имущества,
подлежащего приватизации в 2021 году»

Внесение изменений обусловлено изменением Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 (с изменениями от 29.12.2020).

Сравнение действующей и предлагаемой редакций
 Положения о приватизации муниципального имущества города Югорска

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ПОЛОЖЕНИЯ	ПРЕДЛАГАЕМАЯ РЕДАКЦИЯ ПОЛОЖЕНИЯ
Заголовок: Об утверждении <u>прогнозного перечня</u> имущества, подлежащего приватизации в 2021 году	Заголовок: Об утверждении <u>программы</u> приватизации имущества, подлежащего приватизации в 2021 году
Пункт 1 решения Думы: 1. Утвердить <u>прогнозный перечень</u> имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ <u>город Югорск</u> , подлежащего приватизации в 2021 году (приложение).	Пункт 1 решения Думы: 1. Утвердить <u>программу приватизации</u> имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Югорск, подлежащего приватизации в 2021 году (приложение).
Приложение к решению Думы: <u>ПРОГНОЗНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ</u> имущества, подлежащего приватизации в 2021 году	Приложение к решению Думы: <u>ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ</u> имущества, подлежащего приватизации в 2021 году

Внесение изменений в раздел I приложения к решению Думы города Югорска от 22.12.2020 № 99, связано с тем, что:

1. Теплица с пристроенными вспомогательными помещениями, расположенная по адресу город Югорск, улица Свердлова, дом 5г является невостребованной для муниципальных нужд. Год ввода в эксплуатацию здания 1996, требуется проведение капитального ремонта с большими материальными затратами из бюджета города Югорска. Во избежание дальнейшего ухудшения внешнего и внутреннего состояния здания, в связи с его неиспользованием, предлагаем включить в программу приватизации для дальнейшей его реализации с аукциона.

2. Объект незавершенного строительства расположенный по адресу город Югорск, улица Восточная, дом 5. Объект является невостребованным для

муниципальных нужд. Степень готовности объекта незавершенного строительства 55%, требуются большие материальные затраты из бюджета города Югорска. В связи с его неиспользованием, предлагаем включить в программу приватизации для дальнейшей его реализации с аукциона.

**Первый заместитель главы
города – директор Департамента
муниципальной собственности
и градостроительства**

С.Д. Голин

**Заместитель директора
Департамента муниципальной
собственности и градостроительства
администрации города Югорска**

И.Н. Долматов