

## ПРОТОКОЛ № 4

### Заседание Проектного комитета администрации города Югорска (далее – Проектный комитет)

---

г. Югорск

«11» сентября 2023 год

#### **Присутствовали:**

Харлов Алексей Юрьевич - глава города Югорска, председатель Проектного комитета.

#### **Принимали участие:**

Члены заседания Проектного комитета: 5 человек.

Приглашенные: 4 человека.

Полный список присутствующих приведен в приложении 1 к протоколу.

#### **Повестка дня:**

**1. О текущем статусе региональных проектов, в том числе направленных на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации и федеральных проектов.**

(докладчик – С.Р. Олаг)

**2. Рассмотрение и утверждение проектной инициативы проекта «Музейно-туристический комплекс «Ворота в Югру».**

(докладчик – Л.А. Семисынова)

**3. О ходе реализации муниципального проекта «Строительство объекта «Средняя общеобразовательная школа на 1000 мест с бассейном».**

(докладчик – Ю.В. Котелкина)

**4. Разное.**

#### **Заслушав представленную информацию, РЕШИЛИ:**

1. Информацию о текущем статусе региональных проектов, в том числе направленных на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации и федеральных проектов принять к сведению.

2. Заслушав проектную инициативу представленную начальником Управления культуры администрации города Югорска Семисыновой Л.А.:

2.1. Принять проектную инициативу и запустить проект «Музейно-туристический комплекс «Ворота в Югру» (II этап создания).

2.2. Назначить куратором проекта - заместителя главы города Югорска - директора Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска Ефимова Романа Александровича.

2.3. Назначить руководителем проекта - заместителя главы города Югорска Носкову Людмилу Ивановну.

2.4. Утвердить Управляющий комитет проекта в следующем составе:

- куратор проекта - Ефимов Роман Александрович, заместитель главы города Югорска - директор Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска;

- заказчики проекта - Семисынова Любовь Александровна, начальник Управления культуры администрации города Югорска, Грудцына Ирина Викторовна, директор департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска;

- руководитель - Носкова Людмила Ивановна, заместитель главы города Югорска.

(Приложение 2 к протоколу).

2.5. Руководителю проекта:

2.5.1. Обеспечить разработку, согласование документов по проекту, куратору проекта - утвердить, в соответствии с установленным регламентом:

- рабочие документы (реестр заинтересованных сторон проекта, иерархическая структура продукта проекта, иерархическая структура работ проекта).

**Срок: до 04.10.2023.**

- управленческие документы: паспорт проекта.

**Срок: до 09.10.2023.**

2.5.2. Приступить к разработке календарного плана после утверждения паспорта проекта.

3. Согласно п. 5.15 Положения о системе управления проектной деятельностью в администрации города Югорска утвержденного постановлением администрации города Югорска «О системе управления проектной деятельностью в администрации города Югорска» от 30.11.2016 № 3034, приостановить работы согласно утвержденному календарному плану на стадии реализации проекта.

4. Начать стадию инициации проекта «Центральный городской парк города Югорска» (далее-Проект).

4.1. Назначить куратором Проекта - главу города Югорска Харлова Алексея Юрьевича.

4.2. Назначить руководителем Проекта - заместителя главы города Югорска - директора Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска Ефимова Романа Александровича.

4.3. Назначить заказчиком/инициатором Проекта - начальника Управления культуры администрации города Югорска Семисынову Любовь Александровну.

4.4. Управлению культуры администрации города Югорска совместно с Департаментом жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска и Департаментом муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, сформировать проектную инициативу по проекту «Центральный городской парк города Югорска».

4.5. Во исполнение п. 2.6 Порядка формирования и рассмотрения проектной инициативы, утверждённого постановлением администрации города Югорска «О форме проектной инициативы, требованиях к ее содержанию, порядке формирования и рассмотрения проектной инициативы» от 23.05.2017 № 1180, рекомендовать руководителю Проекта согласованную проектную инициативу, направить на проведение общественной оценки на Общественную комиссию муниципального образования городской округ город Югорск по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

4.6. Представить проектную инициативу с протоколом об общественной оценке в муниципальный проектный офис.


**Срок: до 02.10.2023.**

4.7. Ответственным исполнителям муниципальных программ города Югорска сформировать перечень инвестиционных проектов<sup>1</sup> (объектов) предлагаемых к реализации в 2025, 2026 и 2027 годах, в целях дальнейшей подготовки документов и материалов, формирования предложений для внесения в программное обеспечение «Оценка инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».


Основной целью программного обеспечения является отбор готовых к реализации, начиная с очередного финансового года, новых инвестиционных проектов по созданию (реконструкции) объектов капитального строительства государственной и муниципальной собственности, по которым рассматривается вопрос о выделении бюджетных ассигнований из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры на комиссии по бюджетным проектировкам на очередной финансовый год и плановый период.

**Срок: 31.10.23.**

**Председатель**

  
\_\_\_\_\_/ **А.Ю. Харлов**  
(подпись) (ФИО)

**Секретарь**

  
\_\_\_\_\_/ **О.П. Лаптева**  
(подпись) (ФИО)

<sup>1</sup> Новые инвестиционные проекты – инвестиционные проекты, по которым работы по созданию объекта капитального строительства не осуществлялись за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (независимо от наличия разработанной проектно-сметной документации и наличия объекта капитального строительства в муниципальных программах города Югорска), за исключением объектов капитального строительства, предусмотренных к созданию в соответствии с соглашениями, заключенными с министерствами Российской Федерации.

**Список участников  
заседания Проектного комитета**

г. Югорск

«11» сентября 2023 год

**Члены заседания Проектного комитета:**

- |   |                           |  |
|---|---------------------------|--|
| 1 | Харлов Алексей Юрьевич    | – глава города Югорска, председатель Проектного комитета   |
| 2 | Котелкина Юлия Викторовна | - заместитель главы города – директор Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска |
| 3 | Мальцева Ирина Юрьевна    | – директор Департамента финансов администрации города Югорска  |
| 4 | Власов Аркадий Сергеевич  | – начальник юридического управления администрации города Югорска   |
| 5 | Лаптева Оксана Петровна   | – руководитель проектного офиса, секретарь Проектного комитета   |

**Приглашенные:**

1	Олаг Светлана Расфаровна	- заместитель начальника управления предпринимательства, инвестиций и проектной деятельности департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска
2	Некрасова Анна Константиновна	– начальник управления архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства, главный архитектор
3	Семисынова Любовь Александровна	– начальник Управления культуры администрации города Югорска
4	Потапова Вероника Витальевна	- заместитель начальника Управления культуры администрации города Югорска

## ПРОЕКТНАЯ ИНИЦИАТИВА

«Музейно-туристический комплекс «Ворота в Югру» (II этап создания)

### 1. Общие сведения

Инициатор проекта	Семисынова Любовь Александровна, начальник Управления культуры администрации города Югорска
Документ-основание для инициации проекта	Постановление администрации города Югорска от 31.10.2018 № 3001-п «О муниципальной программе города Югорска «Культурное пространство» Постановление от 23.09.2020 № 1363 «О реализации проекта МТК «Ворота в Югру»

### 2. Описание предлагаемого проекта

Задача (проблема, возможность)	Дополнение и реконструкция музейной экспозиции под открытым небом. Расширение спектра музейных услуг. Благоустройство зон отдыха для посетителей. Создание туристско-рекреационного комплекса.
Цель проекта	Создание крупного музейно-туристического комплекса способствующего сохранению историко-культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, повышению конкурентоспособности туристической отрасли автономного округа, привлечение инвестиций в отрасль
Продукт проекта	Объект музейно-туристический – Музейно-туристический комплекс «Ворота в Югру»
Связь со стратегией социально-экономического развития	3.2. Создание условий для повышения конкурентоспособности человеческого капитала «3.2.5. Реализация культурного потенциала. Реставрация и пополнение экспозиционных выставок в музее под открытым небом «Суеват пауль», создание на его базе туристического комплекса «Ворота в Югру».
Месяц, год начала, месяц, год закрытия	01.2023, 12.2030
Расходы на реализацию, млн. руб.	24,9 млн. рублей (2023-2030 года)

### 3. Предлагаемые участники команды проекта

Куратор проекта	Ефимов Роман Александрович, заместитель главы города - директор департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска
Заказчик проекта	Семисынова Любовь Александровна, начальник Управления культуры администрации города Югорск Грудцына Ирина Викторовна, директор Департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска
Руководитель проекта	Носкова Людмила Ивановна, заместитель главы города Югорска
Группа планирования проекта	Ефимов Роман Александрович, заместитель главы города - директор департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса

	<p>Казаченко Алексей Юрьевич, начальник управления строительства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорск</p> <p>Котелкина Юлия Викторовна, заместитель директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска</p> <p>Некрасова Анна Константиновна, начальник управления архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства, главный архитектор администрации города Югорск</p> <p>Телемисов Сакен Султанович, заместитель начальника управления - начальник отдела градостроительной документации Управления архитектуры и градостроительства администрации города Югорска</p> <p>Грудцына Ирина Викторовна, директор департамента экономического развития и проектного управления</p>
Другие участники проекта	<p>Шубина Оксана Юрьевна, директор муниципального бюджетного учреждения «Музей истории и этнографии»</p> <p>Краснова Наталья Ивановна, заместитель директора муниципального бюджетного учреждения «Музей истории и этнографии»</p> <p>Чудинова Эльвира Модестовна, главный специалист Управления культуры администрации города Югорска</p>

#### 4. Дополнительные сведения

Включение проекта в портфель проектов	-
Взаимосвязь с другими проектами	-
Дополнительные сведения	<p>Для реализации проекта музейно-туристического комплекса «Ворота в Югру» муниципальным образованием городской округ Югорск были выполнены следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в 2016 году изготовлен макет МТК «Ворота в Югру», который на постоянной основе размещен в музее истории и этнографии, доступен для посетителей музея;</li> <li>- в 2020 году переоформлен земельный участок из федерального в муниципальную собственность;</li> <li>- подготовлено и направлено обращение (от 16.09.2020 № 01-02-Исх-3464) в казенное учреждение ХМАО-Югры «Управление автомобильных дорог» по устройству съезда к музею под открытым небом «Суеват пауль» МБУ «Музей истории и этнографии». Получен ответ (от 19.10.2020 № 5/01-Исх-4487) о том, что проектной документацией по планировке территории по реконструкции автомобильной дороги г. Югорск – г. Таежный предусмотрен съезд к музею и переход на скоростные полосы;</li> <li>- заключен договор между Департаментом муниципальной собственности и градостроительства администрации г. Югорска и МБУ «Музей истории и этнографии» от 10 августа 2022 г. № 125 на передачу земельного участка в безвозмездное срочное пользование</li> </ul>

(срок использования земельного участка 11 месяцев с ежегодным продлением срока договора по заявке учреждения).

Таким образом общая площадь земельного участка для реализации проекта МТК «Ворота в Югру» составляет 129,2 га, в том числе:

14,2 га – «музейная часть» - земельный участок для расширенной и обновления музейной экспозиции, посвященной истории освоения Югры, музейных площадок для проведения мероприятий, ставших визитной карточкой города и округа - это национальные праздники Вороний день, Сабантуй, Славянский хоровод; фестиваль любителей авторской песни «Гитара по кругу»; фестиваль байкеров «Взлетка»;

115,0 га - земельный участок для размещения объектов туристической инфраструктуры, который в соответствии с проектом планировки будет разделен на отдельные земельные участки для формирования инвестиционных предложений (площадок);

- заключен договор (от 05.12.2022 № ЮГ-1918.20) между МБУ «Музей истории и этнографии» и АО «Югорская региональная электросетевая компания» на техническое присоединение к сетям электроснабжения территории музея под открытым небом.

- на официальном сайте учреждения МБУ «Музей истории и этнографии» создан и поддерживается в актуальном состоянии раздел проекта МТК «Ворота в Югру».

- выполнено межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, образуемых в соответствии с утвержденным проектом планировки и проектом межевания территории музейно-туристического комплекса «Ворота в Югру»;

- выполнены проектные работы сети электроснабжения в экспозиции под открытым небом «Суеват пауль»;

- установлено оборудование уличного освещения (монтаж 12-ти металлических опор освещения, светильников светодиодных мощностью 100Вт, монтаж вводно-распределительного устройства, прокладка кабеля в земле - 1140 м);

Первоочередные задачи проекта на плановый период 2023 – 2024 годов:

1. Обустройство стоянки для автомобилей.
2. Электроснабжение территории МТК предусматривается от подстанции (ПС) 110/10 кВ, расположенной на юго-западе от границы проектирования и питаемой ЛЭП 110 кВ. Проектом предусматривается установка трех ТП-10/0,4 кВ по расчету нагрузок.

Первая трансформаторная подстанция установлена, будет введена в эксплуатацию 01.07.2023 года, еще две в 2023 – 2024 годах. В настоящее время ведутся работы по проектированию и монтажу подключения действующих

	<p>объектов к трансформаторной подстанции.</p> <p>3. Организация новой сцены в музее под открытым небом «Суеват пауль» под названием «Северное сияние». Общая сумма реализации проекта – 6 253, 5 тыс. рублей, в том числе из окружного бюджета будет выделено 4 377,4 тыс. рублей.</p> <p>Выполнение строительно-монтажных работ запланировано</p>
--	---