

Протокол
об итогах открытого аукциона по продаже муниципального имущества

город Югорск

27 мая 2019 года

Место проведения: улица 40 лет Победы, 11, кабинет № 306, город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область.

Дата и время проведения аукциона: 27 мая 2019 года, 15 часов 00 минут.

Постоянно действующая комиссия по приватизации муниципального имущества города Югорска, действующая на основании приказа Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска от 23 мая 2014 года № 109 (с изменениями от 15.04.2016, от 28.11.2017, от 19.10.2018), в составе:

И.Н. Долматов – заместитель директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, **председателя комиссии,**

С.С. Телемисов – специалист-эксперт юридического отдела Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска,

О.В. Гулящева – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска,

рассмотрела результаты открытого аукциона, состоявшегося 27 мая 2019 года в 15 часов 00 минут, по продаже муниципального имущества:

ЛОТ № 1 – Нежилое здание с кадастровым номером 86:22:010002:294 расположенное по адресу: г. Югорск, ул. Декабристов, д. 18 расположенное на земельном участке с кадастровым номером 86:22:0010002:1947 разрешенное использование: коммунальное обслуживание (котельная № 11). Нежилое здание: 1 этажное, общей площадью 349,5 кв. м., год постройки 1986, материал наружных стен: железобетонные. Расположено на земельном участке общей площадью 2648 кв. м.

Комиссия установила:

1. ЛОТ № 1 - Нежилое здание с кадастровым номером 86:22:010002:294 расположенное по адресу: г. Югорск, ул. Декабристов, д. 18 расположенное на земельном участке с кадастровым номером 86:22:0010002:1947 разрешенное использование: коммунальное обслуживание (котельная № 11). Нежилое здание: 1 этажное, общей площадью 349,5 кв. м., год постройки 1986, материал наружных стен: железобетонные. Расположено на земельном участке общей площадью 2648 кв. м.

1.1. В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона от 23 мая 2019 года число участников аукциона – **2 (два).**

1.2. На аукционе присутствовали следующие участники:

№ 1 – Магизова Ирина Константиновна

№ 2 – ИП Бодак Игорь Степанович

1.3. Начальная цена лота – **494 770** (четыре ста девяносто четыре тысячи семьсот семьдесят) **рублей 00 копеек.** Шаг аукциона 5% от начальной цены лота и составляет **24 738** (двадцать четыре тысячи семьсот тридцать восемь) **рублей 50 копеек** и не изменяется в течение всего аукциона.

1.4. В ходе аукциона участник под **№ 2** – ИП Бодак Игорь Степанович предложил наиболее высокую цену продажи – **519 508** (пятьсот девятнадцать тысяч пятьсот восемь) **рублей 50 копеек.**

Аукцион проведен в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585, на основании постановления администрации города Югорска от 30.04.2017 № 740 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

Комиссия решила:

Победителем аукциона по продаже муниципального имущества - **Нежилое здание** расположенное по адресу: г. Югорск, ул. Декабристов, д. 18 расположенное на земельном участке (**ЛОТ № 1**) признать участника аукциона под **№ 2** – ИП Бодак Игорь Степанович, первым предложившего **519 508** (пятьсот девятнадцать тысяч пятьсот восемь) **рублей 50 копеек**. Из них стоимость здания составила **146 917** (сто сорок шесть тысяч девятьсот семнадцать) **рублей 00 копеек**, стоимость земельного участка составила **372 591** (триста семьдесят две тысячи пятьсот девяносто один) **рубль 50 копеек** рублей 00 копеек.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585:

- уведомление о признании участника аукциона победителем, выдать победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона;
- заключить договор купли-продажи муниципального имущества с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;
- внесенный победителем аукциона задаток зачислить в счёт оплаты приобретаемого в собственность муниципального имущества, остальная сумма должна быть уплачена победителем аукциона в течение десяти дней после заключения договора купли-продажи муниципального имущества. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора купли-продажи, задаток ему не возвращается;
- суммы задатков вернуть участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Председатель комиссии:



И.Н. Долматов

Члены комиссии:



С.С. Телемисов

О.В. Гуляцева