

ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЮГОРСКА

40 лет Победы ул., д.11, г. Югорск, 628260

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область

Тел./факс (34675) 5-00-07; 5-00-30; 5-00-27

Е-mail: [kazna@ugorsk.ru](mailto:kazna@ugorsk.ru)

ОКПО 42166810, ОГРН 1028601845392

ИНН/КПП 8622002865/86201001

**Ответ на запрос о разъяснении положений документации об электронном аукционе**

Общие сведения об электронном аукционе на оказание услуг по предоставлению кредита муниципальному образованию город Югорск в форме возобновляемой кредитной линии:

номер извещения 0187300005818000146.

1. Отсутствие в тексте проекта муниципального контракта положений, установленных ФЗ №362 от 03.07.2016 г., влекущих возможное привлечение банка к ответственности в соответствии со ст. 74 ФЗ -86 от 10.07.2002г. «О ЦБ РФ» (Приложение № 5).

Проект муниципального контракта не содержат условий по предоставлению Заемщиком соответствующих документов и выполнению иных действий, необходимых для ознакомления Кредитора и уполномоченных представителей Банка России с деятельностью Заемщика, установленных ФЗ № 362-ФЗ от 03.07.2016 г. (названным ФЗ внесены изменения в [ч. 8 ст. 73](http://portal.ca.sbrf.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=202141&rnd=245023.118803328&dst=497&fld=134) Закона о Банке России и [абзац 3 ч. 3 ст.33](http://portal.ca.sbrf.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=201251&rnd=245023.120905095&dst=644&fld=134) ФЗ № 395-1 «О банках и банковской деятельности» (далее – Закона о банках).

В соответствии с положениями ФЗ № 362-ФЗ от 03.07.2016 г. во исполнение требований ч. 3  [ст. 33](http://portal.ca.sbrf.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=191964&rnd=245023.446419184&dst=100324&fld=134) Закона о банках кредитная организация обязана  закреплять в кредитных договорах и договорах залога обязанности заемщика проверяемой кредитной организации и (или) залогодателя, не являющегося заемщиком по данной ссуде, по предоставлению кредитной организации соответствующих документов (информации) и выполнению иных действий, необходимых для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью заемщика - юридического лица либо индивидуального предпринимателя проверяемой кредитной организации и (или) залогодателя - юридического лица либо индивидуального предпринимателя, не являющегося заемщиком по данной ссуде, непосредственно на месте.

В соответствии с ответом на обращение Банка (исх. номер. 31-2-11/4934) полученным от ЦБ РФ 14.06.2017 г. ст. 33 Закона о банках и банковской деятельности не содержит изъятий в отношении лиц, в кредитных договорах с которыми должны быть закреплены обязанности Заемщика по ознакомлению с их деятельностью уполномоченных сотрудников ЦБ РФ.

Отсутствие условий, предусмотренных ФЗ № 362-ФЗ от 03.07.2016 г., в кредитной документации может повлечь риск привлечения Банка к ответственности, установленной в ст. 74 ФЗ № 86-ФЗ от 10.07.2002 г. «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)».

**Просим внести в проект муниципального контракта положений, установленных ФЗ №362 от 03.07.2016 г., влекущих возможное привлечение банка к ответственности в соответствии со ст. 74 ФЗ -86 от 10.07.2002г. «О ЦБ РФ» (Приложение № 5).**

**Ответ:**

**В соответствии с письмом Центрального Банка Российской Федерации от 09.01.2017 № 03-22-3/36 в случае если по кредитному договору отсутствует обеспечение в виде залога, включать в кредитный договор обязательства заемщика по предоставлению кредитной организации соответствующих документов (информации) и выполнению иных действий, необходимых для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту хранения (нахождения), не требуется.**

**Проект муниципального контракта на оказание услуг, предметом которого является право заключения муниципального контракта на оказание банковских услуг по предоставлению кредита муниципальному образованию, не предусматривает обеспечение в виде залога.**

**Таким образом, считаем, что для включения в проект муниципального контракта предложенной формулировки (в части обязанностей заемщика), оснований нет.**

2. Пункт 2 п.п. 2.2. проекта муниципального контракта

«2.2. Процентная ставка формируется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.01.2014 № 19 «Об установлении случаев, в которых при заключении контракта в документации о закупке указывается формула цены и максимальное значение цены контракта» и рассчитывается как сумма ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, составляющей \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процент(-а) годовых и надбавки, составляющей \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процент(-а) годовых».

Пункт относится к порядку формирования НМЦ (начальной максимальной цены контракты) для размещения документации. Пункт не может заполняться на стадии заключения контракта в силу положений ст. 70 ФЗ 44.

**Просим исключить/переформулировать абзац.**

**Ответ:**

**Ст. 70 ФЗ-44 не определено, какие пункты, относящиеся к порядку формирования НМЦ контракта, могут быть внесены в проект контракта. Данной статьей предписывается внесение в проект контракта цены, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт. Условие о размере процентной ставки является существенным и должно быть прописано в муниципальном контракте.**

**Процентные ставки по кредитам и (или) порядок их определения, в том числе определение величины процентной ставки по кредиту в зависимости от изменения условий, предусмотренных в кредитном договоре, устанавливаются в муниципальном контракте в обязательном порядке, поскольку после подписания контракта, этот документ является основным для взаимодействия кредитора и заемщика, а не документация к аукциону.   
 Таким образом, считаем, что для исключения/переформулирования данного абзаца в проекте муниципального контракта, оснований нет.**

3. В пункте 2 п.п. 2.7. проекта контракта просим скорректировать и дать разъяснения по абзацу:

«В случае изменения Центральным банком Российской Федерации учетной ключевой ставки в сторону увеличения, и, как следствие, увеличение размера процентной ставки за пользование Кредитом, действие Контракта заканчивается при достижении максимального значения цены Контракта.»

**Просим дополнить контракт пунктом, описывающим порядок внесения данных изменений.**

**Ответ:**

**Изменение размера процентной ставки по контракту будет осуществляться по общим правилам, установленным ГК РФ об изменении договора, с учетом специальных положений, предусмотренных законом для кредитного договора.  
Изменение размера процентной ставки по соглашению сторон (п. 1 ст. 450 ГК РФ) осуществляется:  
- путем подписания соответствующего дополнительного соглашения к кредитному договору;  
- путем включения изначально в кредитный договор условия об изменении размера процентной ставки в будущем, в связи с наступлением какого-нибудь события либо совершения действия (в нашем случае «В случае изменения Центральным банком Российской Федерации учетной ключевой ставки….»).**

**Таким образом, по нашему мнению нет необходимости описывать порядок внесения изменений в контракт.**

4. В пункте 4 п.п. 4.1. проекта контракта

«4.1. Процентная ставка по кредитам, предоставляемым Кредитором Заёмщику формируется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.01.2014 № 19 «Об установлении случаев, в которых при заключении контракта в документации о закупке указываются формула цены и максимальное значение цены контракта», и рассчитывается как сумма ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, в размере \_\_\_\_\_\_ % годовых и надбавки2 в размере\_\_\_\_\_\_ % годовых от суммы фактического остатка ссудной задолженности по кредиту (траншу). При этом количество дней в году принимается, равными, фактическому количеству дней в году (365 или 366 соответственно), а количество дней в месяце принимается равными фактическому количеству дней в месяце.»

Пункт относится к порядку формирования НМЦ (начальной максимальной цены контракты) для размещения документации. Пункт не может заполняться на стадии заключения контракта в силу положений ст. 70 ФЗ 44.

**Просим исключить/переформулировать абзац.**

**Ответ:**

**Ст. 70 ФЗ-44 не определено, какие пункты, относящиеся к порядку формирования НМЦ контракта, могут быть внесены в проект контракта. Данной статьей предписывается внесение в проект контракта цены, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт. Условие о размере процентной ставки является существенным и должно быть прописано в муниципальном контракте.**

**Процентные ставки по кредитам и (или) порядок их определения, в том числе определение величины процентной ставки по кредиту в зависимости от изменения условий, предусмотренных в кредитном договоре, устанавливаются в муниципальном контракте в обязательном порядке, поскольку после подписания контракта, этот документ является основным для взаимодействия кредитора и заемщика, а не документация к аукциону.**

**Условие о способе начисления процентов также должно быть прописано в кредитном договоре. В проекте контракта указан способ начисления процентов по формуле простых процентов с использованием фиксированной процентной ставки.  
При начислении суммы процентов в расчет принимаются величина процентной ставки (в процентах годовых) и фактическое количество календарных дней, на которое привлечены денежные средства. При этом за базу берется действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).  
 Таким образом, считаем, что для исключения/переформулирования данного абзаца в проекте муниципального контракта, оснований нет.**

5. Пункт 11 п.п. 11.5.:

«11.5. По согласованию Сторон в ходе исполнения Контракта допускается снижение цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объёма работы, качества выполняемой работы и иных условий Контракта.»

**Просим дополнить контракт пунктом, описывающим порядок внесения данных изменений.**

**Ответ:**

**В соответствии со ст. 452 Гражданского кодекса РФ соглашение об изменении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев не вытекает иное. Таким образом, по нашему мнению нет необходимости описывать порядок внесения изменений в контракт.**

6. В пункте 12 проекта контракта просим не указывать конкретные Ф.И.О. лиц, уполномоченных подписывать контракт, т.к. внесение корректировок на стадии подписания противоречит положениям ст. 70 ФЗ 44.

**Ответ:**

**ФИО лиц, уполномоченных подписывать контракт не является существенным условием контракта, поэтому допустимо, в случае необходимости, внести корректировки.**

7. В Приложении к муниципальному контракту наименование:

«Приложение к муниципальному контракту № \_\_\_ на оказание услуг по предоставлению кредита муниципальному образованию город Югорск в форме возобновляемой кредитной линии от\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

не соответствует наименованию самого проекта контракта:

«Муниципальный контракт на оказание услуг»

**Ответ:**

**Общие положения о договорах установлены подразделом 2. Общие положения о договоре Гражданского кодекса Российской Федерации. Законодательством не установлено каких-либо требований к оформлению приложений к договорам (контрактам).**

# Приложение к проекту муниципального контракта содержит реквизиты муниципального контракта, чьей неотъемлемой частью оно является. Наименование приложения отражает суть предмета контракта.

**По нашему мнению внесение изменений не требуется.**

8. В приложении к муниципальному контракту просим не указывать конкретные Ф.И.О. лиц, уполномоченных подписывать контракт, т.к. внесение корректировок на стадии подписания противоречит положениям ст. 70 ФЗ 44.

**Ответ:**

**ФИО лиц, уполномоченных подписывать контракт не является существенным условием контракта, поэтому допустимо, в случае необходимости, внести корректировки.**

|  |  |
| --- | --- |
| Директор департамента И.Ю. Мальцева | |
|  |  |
| Исполнитель: С.А. Зотова |  |
| Телефон (834675)50031 |  |