

ПРОТОКОЛ

заседания Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

г. Югорск

20 августа 2019 года

Председатель комиссии: С.Д. Голин

Заместитель председателя комиссии: Е.И. Павлова

секретарь: А.С. Щербакова

Члены комиссии: А.С. Власов

И.К. Каушкина

О.В. Савельева

А.В. Орлов

Р.Р. Султанов

Л.Г. Ручина

В.В. Злобин

Т.А. Павлютина

Повестка заседания:

1. Рассмотрение заявления собственника жилого помещения № 2 в доме № 63 по улице Советской в городе Югорске о признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу, в связи с физическим износом в процессе эксплуатации здания в целом, приводящего к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости конструкций и оснований.

Слушали Е.И. Павлову, которая ознакомила членов комиссии с заявлением и приложенным заключением обследования по адресу: улица Советская, дом № 63.

Е.И. Павлова вынесла на рассмотрение членов комиссии техническое заключение, составленное по результатам обследования многоквартирного жилого дома № 63 по улице Советской в г. Югорске специализированной организацией ООО «Специндустрия» от 26.07.2019.

Рассмотрев представленное техническое заключение, комиссия единогласно решила:

Признать дом № 63 по улице Советской в городе Югорске аварийным и подлежащим сносу, так как указанный жилой дом не соответствует требованиям пунктов 10, 13, 16 положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

Конструкции 2-квартирного жилого дома № 63 по улице Советской в г. Югорске имеют разрушения и повреждения, снижающие его несущую способность и ухудшающие эксплуатационные свойства строения в целом, приводящие к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций.

Износ несущих конструкций дома – 77,15 %.

Председатель комиссии

С.Д. Голин

Секретарь комиссии

А.С. Щербакова