**ПРОТОКОЛ**

**заседания Общественного совета при главе города**

**по проблемам жилищно-коммунального хозяйства**

**г.Югорск**

**14.09.2017**  **№** **23**

Присутствовали:

представители органов местного самоуправления:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Голин С.Д. | - и.о. главы города Югорска |
| 2. | Бандурин В.К. | - заместитель главы города - директор Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса |
| 3. | Попова Т.В. | - и.о. начальника отдела реформирования ЖКХ Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса |
| 4. | Прозорова К.Э. | - главный специалист отдела реформирования ЖКХ Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса |
| 5. | Аристова М.Е. | - главный специалист отдела реформирования ЖКХ Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса |
| 6. | Муковнина М.И. | - главный эксперт отдела реформирования ЖКХ Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса |
| 7. | Галенчик Л.С. | - специалист по связям с общественностью Управления внутренней политики и общественных связей |
| представители организаций жилищно-коммунального комплекса, ТСЖ, прочих предприятий: |
| 1. | Левонян С.Л. | - директор УО ОАО «Служба заказчика» |
| 2. | Тушнолобова С.В. | - директор УО ООО «Комфорт» |
| 3. | Фоминцев О.А. | - директор УО ООО «Управление ЖКХ» |
| 4. | Зинатуллин А.Г. | - директор УО ООО «Северное ЖЭУ» |
| 5. | Гердт Я.Я. | - заместитель директора МУП «Югорскэнергогаз» |
| 6. | Аристов В.В. | - заместитель директора ОАО «Служба заказчика» |
| 7. | Полев Д.П. | - председатель правления ТСН «Уют» |
| 8.  | Смолина Е.А. | - старший инспектор МКУ «СООМС» |
| Члены Общественного совета: |
| 1. Бойко Д.Н. | - председатель ТСЖ «Декабристов 12», председатель Общественного совета |
| 2. Кононов И.А. | - председатель ТСЖ «Северное сияние», ул.Таежная д.18А, заместитель председателя Общественного совета |
| 3. Полякова С. В. | - председатель ТСЖ «Авиатор», Югорск-2 д.7, секретарь Общественного совета |
| 4. Михайлова Л.В. | - председатель СМКД ул. П.Буряка д.14, инженер отдела охраны окружающей среды МУП «Югорскэнергогаз» |
| 5. Вусик В.П. | - пенсионер, заместитель председателя Совета ветеранов войны и труда города Югорска |
| 6. Довбыш Д.И. | - начальник мультимедийного агентства МАУ «МЦ «Гелиос» |
| 1. 7. Шафикова А.В.
 | - ответственный редактор МУП «ЮИИЦ» |
| 1. 8. Береснева Н.В.
 | - директор ООО «РКЦ», председатель ТСН «Газовиков д.2/1» |

Отсутствовали: Хорошавина Г.П., Ильчук Е.В. по уважительной причине.

Повестка дня:

Открытие заседания, и.о. главы города Югорска (Голин С.Д.)

1.О правоприменительной практике по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) указанных органов, организаций и их должностных лиц в целях выработки и принятия мер по предупреждению и устранению выявленных нарушений в сфере противодействия коррупции. (Информация подготовлена юридическим управлением администрации города Югорска, рассмотрена заочно)

2. О включении расходов на оплату отдельных видов коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в состав платы за содержание жилого помещения (практика, проблемы, предложения УО). (Информация подготовлена отделом реформирования ЖКХ ДЖКиСК администрации г.Югорска совместно со специалистами ООО «РКЦ», рассмотрена заочно).

3. О результатах проведенного общественного мониторинга роста фактических цен на услуги ЖКХ, проводимого Общественной палатой Югры в г.Югорске. (Информация по начислениям предоставлена специалистами ООО «РКЦ», рассмотрена заочно).

4. Об особенностях действия норм федерального законодательства, регулирующих деятельность по обращению с твердыми коммунальными отходами в 2017-2019 годах. Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

Докладчик: и.о. начальника отдела реформирования ЖКХ ДЖКиСК Попова Т.В.

5. О ходе реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за 2017 год.

Докладчик: гл. специалист отдела реформирования ЖКХ ДЖКиСК Прозорова К.Э.

6. Привлечение собственников к участию в судьбе многоквартирного дома (семинар в рамках «Школы грамотного потребителя услуг ЖКХ»).

Докладчик: гл. специалист отдела реформирования ЖКХ ДЖКиСК Прозорова К.Э.

Решения:

1. Принять к сведению представленную юридическим управлением информацию о правоприменительной практике по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) указанных органов, организаций и их должностных лиц в целях выработки и принятия мер по предупреждению и устранению выявленных нарушений в сфере противодействия коррупции (рассмотрев заочно), единогласно.

2. Принять к сведению подготовленную отделом реформирования ЖКХ ДЖКиСК администрации г.Югорска совместно со специалистами ООО «РКЦ» информацию «О включении расходов на оплату отдельных видов коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в состав платы за содержание жилого помещения (практика, проблемы, предложения УО) (рассмотрев заочно), единогласно.

3. Принять к сведению подготовленную членом Общественного совета Ильчук Е.В., совместно со специалистами ООО «РКЦ», информацию о результатах проведенного общественного мониторинга роста фактических цен на услуги ЖКХ, проводимого Общественной палатой Югры в г.Югорске (рассмотрев заочно), единогласно.

4. Принять к сведению информацию, подготовленную отделом реформирования ЖКХ ДЖКиСК администрации г.Югорска об особенностях действия норм федерального законодательства, регулирующих деятельность по обращению с твердыми коммунальными отходами в 2017-2019 годах, об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов, единогласно.

5. Принять к сведению информацию, подготовленную отделом реформирования ЖКХ ДЖКиСК о ходе реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за 2017 год, единогласно.

6. Принять к сведению информацию, подготовленную отделом реформирования ЖКХ ДЖКиСК на тему «Привлечение собственников к участию в судьбе многоквартирного дома» (семинар в рамках «Школы грамотного потребителя услуг ЖКХ»).

7. Рабочей группой Общественного совета по рассмотрению планов капитального ремонта систем ЖКК города Югорска 30.08.17 был рассмотрен и согласован Предварительный план мероприятий по капитальному ремонту систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду на территории города Югорска на 2018-2020 годы, который 30.08.2017, который был направлен ДЖКиСК в адрес Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Югры в соответствии с «Порядком предоставления субсидии на капитальный ремонт (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов» государственной программы ХМАО-Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре на 2016-2020 годы» (утв. Постановлением Правительства ХМАО-Югры от 09.10.2013 № 423-п).

Председатель Общественного совета Д.Н. Бойко

Согласовано:

И.о. главы города Югорска

Голин С.Д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь Общественного совета

Полякова С.В., тел.(922) 658 3957;

Контактное лицо от ОМС города Югорска

ст. инспектор МКУ «СООМС»

Смолина Елена Александровна, тел. (34675) 7-03-25.