



Администрация города Югорска  
Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса

## План участия города Югорска в реализации национального проекта «Формирование комфортной городской среды»



# ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

## Благоустройство от ЦК "Югра-Презент" до почты.

Анализ / Фото / Факторы / Ситуация / Планировочное решение / Визуализация



## Благоустройство от ЦК "Югра-Презент" до почты.

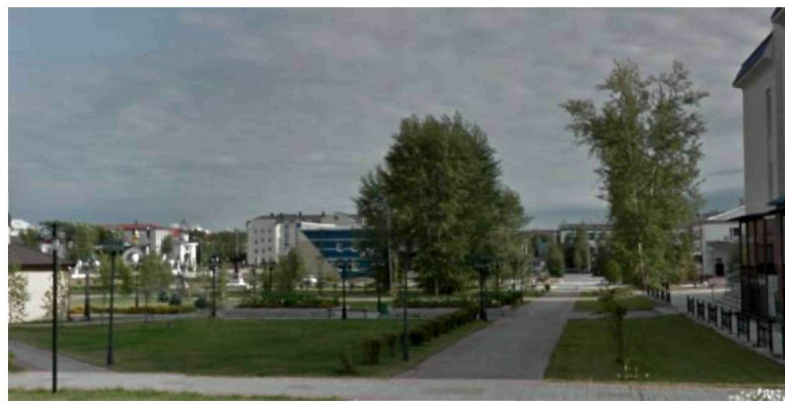
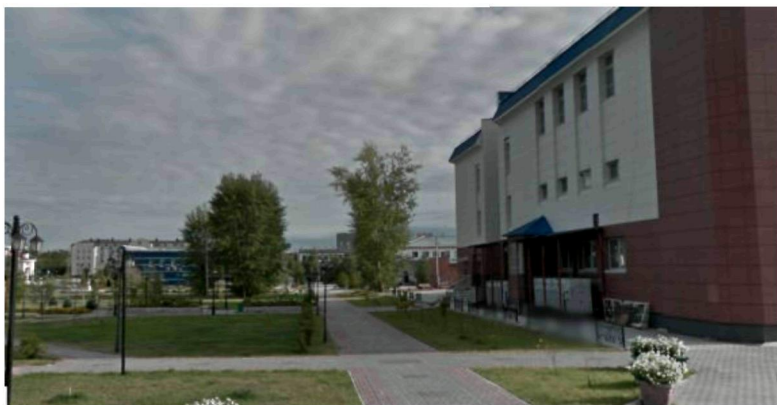
### Анализ существующей ситуации





## Благоустройство от ЦК "Югра-Презент" до почты.

### Фотофиксация существующей ситуации



## Благоустройство от ЦК "Югра-Презент" до почты.

### Анализ существующей ситуации

#### ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО -

Участок расположен внутри квартала между зданием «Почты России» и «Газпромбанка». С северной стороны примыкает к парковому пространству.

#### ИСТОРИЧЕСКИЙ КОНТЕКСТ -

Вблизи в основном расположены современные постройки которые не имеют единого стиля и статуса памятника, за исключением храма.

#### ДОСТУПНОСТЬ -

В шаговой доступности имеются остановки общественного транспорта. С юго-восточной стороны участок примыкает к дороге районного значения.

#### ФУНКЦИЯ -

Участок расположен в деловом центре города, вблизи участка расположены административные учреждения, структуры общественного питания, центр культуры и место отправления культа. На данный момент участок используется как место временного хранения автомобилей.



--- участок проектирования  
— основная дорога

— второстепенная дорога  
..... пешеходные пути

● остановка общественного транспорта

## Благоустройство от ЦК "Югра-Презент" до почты.

### Факторы существующей ситуации

#### ПРОБЛЕМЫ

1. Благоустроена только северная часть квартала;
2. Хаотичное расположение открытой парковки затрудняет пешеходное и транспортное движение.

#### ЗАДАЧИ

1. Создание целостной концепции благоустройства квартала;
2. Формирование комфортной среды для пешеходов и транспорта;
3. Единое стилевое решение с существующим благоустройством соседних территорий.

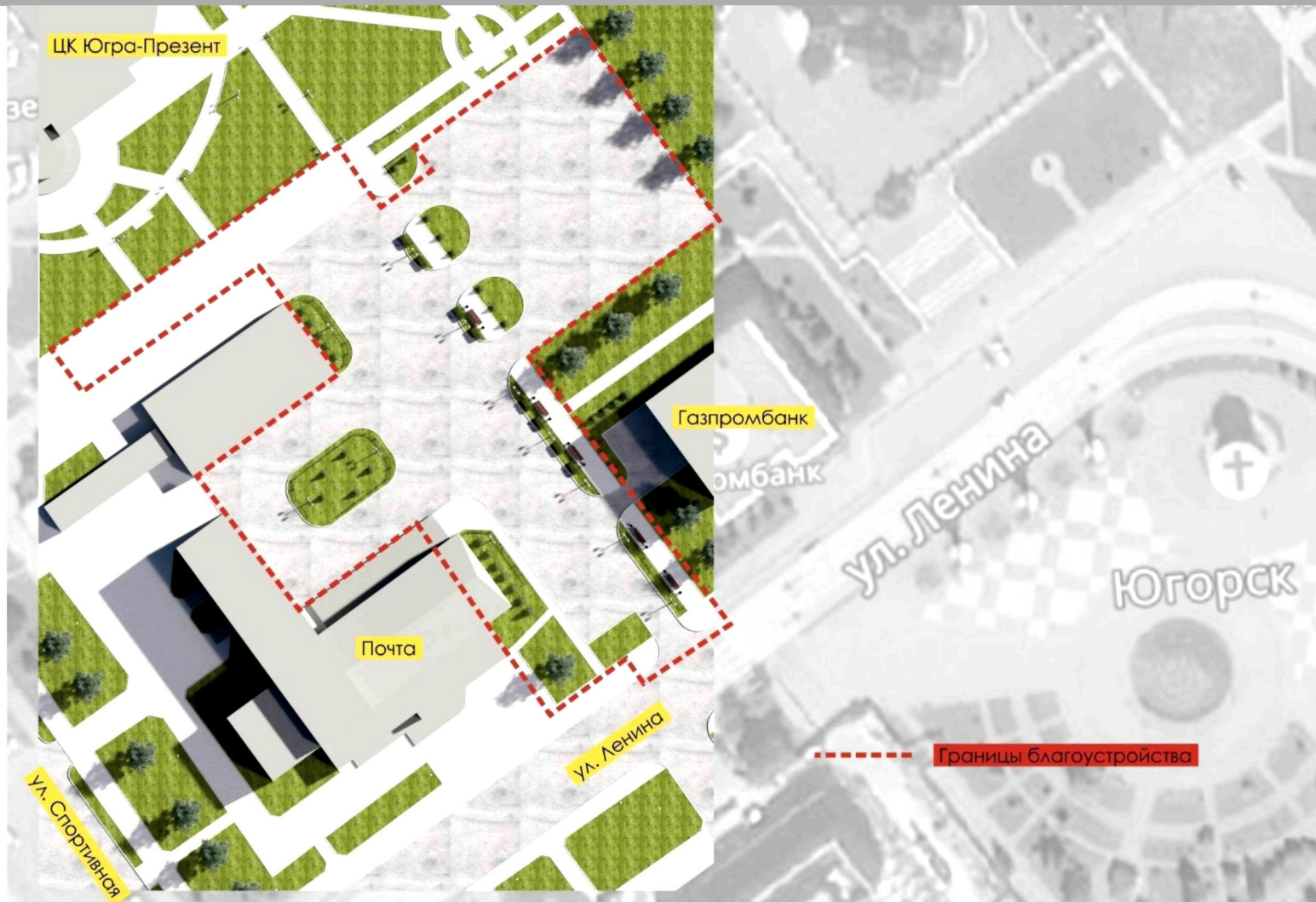
#### ПРИНЦИПЫ

1. Устройство пешеходных путей по периметру проезда к автостоянке;
2. Создание безбарьерного движения для пешеходов;
3. Целостность концепции благоустройства;
4. Развитие рекреационной зоны общегородского масштаба.
5. Повышение городской активности за счет полифункциональности пространства общего пользования.



## Благоустройство от ЦК "Югра-Презент" до почты.

### Планировочное решение



## Благоустройство от ЦК "Югра-Презент" до почты.

### Визуализация





## Благоустройство от ЦК "Югра-Презент" до почты.

### Визуализация

