

ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными в городе Югорске, представленные в приложении 4 к конкурсной документации, по лоту № 1:

№ п/п	Название улицы	№ дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Площадь квартир, кв. м (без площади офисов)	Площадь уборки лест. кле- ток и коридоров, кв. м	Площадь офисов, кв. м	Кадастровый номер (в пр.1 к КД)	Серия и тип постройки (в пр.1 к КД)	Площадь земельного участка, кв. м.	Застроенная, кв. м.	Центральное отопление	Холодная вода	Горячая вода	Канализация	Природный газ
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	13	14	15	16	17	18	19	20
Лот № 1																	
1	Менделеева	49	2020	5	40	2 228,7	125,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+

Председатель комиссии: Ольга Сергеевна Валинурова

члены комиссии: Петр Сергеевич Нимой

Светлана Юрьевна Мыцкова

Жанна Васильевна Резинкина

Кристина Эдуардовна Прозорова

Марина Валерьевна Кулик

в присутствии претендентов:

(наименование организаций, должность, ф. и. о. их представителей или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что:

1) на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили следующие заявки:

1. ООО «Комфорт-Югорск» - лот № 1 кол-во листов - 43

2. _____

3. _____

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами:

Решение комиссии:

Передать поступившие заявки в уполномоченный орган - департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска, для проверки на соответствие требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на двух листах.

Председатель комиссии: Ольга Сергеевна Валинурова

члены комиссии: Петр Сергеевич Нимой

Светлана Юрьевна Мыцкова

Жанна Васильевна Резинкина

Кристина Эдуардовна Прозорова

Марина Валерьевна Кулик

«21» июля 2020 года

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень предоставленных документов

	Претендент 1:		Претендент 2:	
	Лоты №:	Лоты №:	Лоты №:	Лоты №:
Заявка на участие в конкурсе	+			
Сведения и документы о претенденте	+			
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	+			
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	+			
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	+			
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	+			
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	+			
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	+			
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	+			
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	+			
Любые другие документы по усмотрению претендента	+			
Общее количество листов в заявке	43 листа			

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии  ()

21 июля 2020 года

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень предоставляемых документов

	Претендент 1:	Претендент 2:
Заявка на участие в конкурсе	+	+
Сведения и документы о претенденте	+	+
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	+	+
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	+	+
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	+	+
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	+	+
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиями к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	+	+
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	+	+
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	+	+
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	+	+
Любые другие документы по усмотрению претендента	+	+
Общее количество листов в заявке	43	43

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии



()

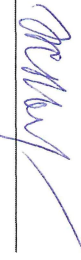

21 июля 2020 года

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень предоставленных документов

	Претендент 1:		Претендент 2:	
	лоты №:	лоты №:	лоты №:	лоты №:
Заявка на участие в конкурсе	+			
Сведения и документы о претенденте	+			
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	+			
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	+			
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	+			
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	+			
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	+			
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	+			
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	+			
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	+			
Любые другие документы по усмотрению претендента	+			
Общее количество листов в заявке	48			

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии  () 21 июля 2020 года

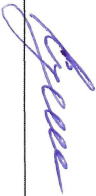
Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов
на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень предоставленных документов

	Претендент 1:	Претендент 2:
	лоты №:	лоты №:
Заявка на участие в конкурсе	✓	✓
Сведения и документы о претенденте	✓	✓
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	✓	✓
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	✓	✓
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	✓	✓
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	✓	✓
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	✓	✓
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	✓	✓
Любые другие документы по усмотрению претендента	✓	✓
Общее количество листов в заявке	43	2

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии





21 июля 2020 года

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов
на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень предоставленных документов

	Претендент 1:	Претендент 2:
	ООО "Контур" <i>Контур</i>	
	лоты №:	лоты №:
Заявка на участие в конкурсе	+	
Сведения и документы о претенденте	+	
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	+	
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	+	
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	+	
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	+	
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	+	
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	+	
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	+	
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	+	
Любые другие документы по усмотрению претендента	+	
Общее количество листов в заявке	45 листов	

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии



Михаил Д.С.

21 июля 2020 года

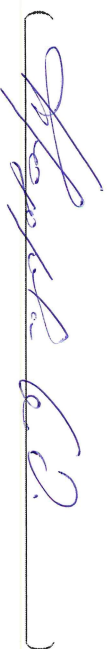
Сведения о наличии документов, предоставленных в заявках Претендентов
на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень предоставленных документов

	Претендент 1:		Претендент 2:	
	лоты №:	лоты №:	лоты №:	лоты №:
Заявка на участие в конкурсе	✓	—	—	—
Сведения и документы о претенденте	✓	—	—	—
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	✓	—	—	—
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	✓	—	—	—
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	—	—	—
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	—	—	—
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	✓	—	—	—
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	✓	—	—	—
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	✓	—	—	—
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	✓	—	—	—
Любые другие документы по усмотрению претендента	✓	—	—	—
Общее количество листов в заявке	43	—	—	—

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии

()

21 июля 2020 года