**II.Техническое задание на оказание услуг**

**Предмет гражданско-правового договора**: оказание услуг по эксплуатационно- техническому обслуживанию вентиляционного оборудования и кондиционирования воздуха.

**Срок оказания услуг**: с даты подписания гражданско-правового договора, но не ранее 01.02.2022 г. по 31.12.2022г.

**Место оказания услуг:**

628260, Ханты-Мансийский Автономный округ, г. Югорск, ул. **Ленина,24**;

628260, Ханты-Мансийский Автономный округ, г. Югорск, ул. **Буряка,6**

**Виды и состав работ по ТО вентиляционного оборудования и кондиционирования воздуха:**

* + 1. Работы по предупреждению и устранению аварийных ситуаций и техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования воздуха, путем предоставления для работ слесаря КИПиА с допуском к работе на высоте.

**Система вентиляции в Лицее им. Г. Ф. Атякшева**, ул. Ленина, д. 24 состоит:

- шахта вытяжная (дефлектор) - 28 шт.

- вентилятор радиальный (центробежный) до № 5– 144 шт.

- вентилятор осевой с входными элементами сети до № 4-8 – 8 шт.

- установка теплообменная с количеством нагревателей - 76 шт.

- регулировочно-запорное устройство: клапан воздушный проходной с электрическим, пневматическим приводом – 52 шт.

- регулировочно-запорное устройство: клапан обратный – 6 шт.

- регулировочно-запорное устройство: клапан огнезадерживающий – 42 шт.

- регулировочно-запорное устройство: регулятор расхода воздуха – 54 шт.

- фильтры рамные и ячейковые – 68 шт.

- систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечения до: 5,10,15,30, 50 – 60 шт.

- автоматизированные системы управления II категории технической сложности с количеством каналов:2 – 19шт.

- отсос местный или укрытие при отсасывании воздуха – 11 шт.

- холодильные установки с герметичным компрессором, работающие на холодильные шкафы, прилавки, витрины и т.п., – 18 шт.

**Система вентиляции в дошкольных группах**, ул. Буряка, д.6 состоит:

- шахта вытяжная (дефлектор) – 6 шт.

- вентиляторы радиальные № 5,10 – 16 шт.

- установка теплообменная с количеством нагревателей до 12 – 4 шт.

- регулировочно-запорное устройство: регулятор расхода воздуха – 4 шт

- регулировочно-запорное устройство: клапан воздушный проходной с электрическим, пневматическим приводом – 2 шт.

- фильтры рамные и ячейковые – 12шт.

- сети систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечения до: 5,10,15,75 – 10 шт.

- отсос местный или укрытие при отсасывании воздуха – 4 шт.

- автоматизированные системы управления II категории технической сложности с количеством каналов:2 – 1шт.

2. Виды работ:

Обслуживание и ремонт приточно-вытяжной вентиляции:

- проверка состояния при необходимости замена фильтрующих элементов (без стоимости фильтров).

- осмотр воздухозаборных и воздухораспределительных решеток при необходимости очистка.

- очистка и проверка балансировки рабочего колеса вентилятора.

- проверка состояния (при необходимости смазка) подшипников двигателей вентиляторов путем тепловизионного контроля, индикаторами напряжения измерительными клещами.

- проверка надежности электрических соединений.

-проверка работы системы автоматики и регулирования.

- замеры температуры воздуха по кабинетам.

- отчистка жалюзийных решеток от загрязнений.

- проверка виброизолирующих опор.

- проверка состояния теплообменника на предмет герметичности, загрязнения.

- отчистка теплообменника от загрязнений.

- отчистка внутренней полости приточной вентиляционной установки от загрязнений.

-отчистка вентиляции от гряз пылевых отложений.

- очистка вентиляции от жировых отложений.

- дезинфекция систем вентиляции и кондиционирования.

- соблюдать технику безопасности, пожарную безопасность.

- все виды работ по техническому обслуживанию должны отражаться в журнале ТО

- проверка технического состояния огнезадерживающих клапанов с предоставлением акта один раз в квартал;

- подготовка системы кондиционирования к зимнему периоду – июнь-июль.

3. Замена вышедших из строя деталей и расходных материалов осуществляется в течение одного дня с момента выявления дефекта. Услуги по плановой замене ресурсных деталей, приобретённых Заказчиком, оказываются Исполнителем в соответствии с техническими нормативами по их замене. Стоимость данных услуг включены в расчёт стоимости услуг по ТО вентиляционного оборудования и кондиционирования воздуха.

4. Качество оказываемых услуг должно соответствовать требованиям и нормам действующего законодательства и подтверждаться соответствующими документами.

5. Накладные и транспортные расходы по ТО, включены в расчёт стоимости данных услуг.

6. Специалист проводит выполнение услуг по ТО не реже 1 раза в месяц, а по выявленным неисправностям в течение 3-х часов с момента получения Заявки. В случае аварийной ситуации Исполнитель проводит за свой счет работы по её ликвидации в срок до 24 часов (с привлечением дополнительных сил по необходимости).

7. На выполненные услуги по замене деталей и расходных материалов предоставляется гарантия Исполнителя не менее чем 12 месяцев.

8. Стоимость услуг является фиксированной на весь период действия договора и изменению не подлежит.

9. При необходимости выполнения ремонтов выходящих за рамки ТО, Исполнитель производит его по отдельному договору.

10. Соблюдать технику безопасности, пожарную безопасность.

**Заместитель директора по хозяйственной работе В.И. Барабицкая**