

**Постановление администрации г. Югорска Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29 декабря 2015 г. N 3894 "Об установлении коэффициентов переходного периода (Кп) в отношении каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена" (с изменениями и дополнениями)**

Информация об изменениях: *Заголовок изменен. - Постановление администрации г. Югорска от 19 февраля 2021 г. N 187-п  
См. предыдущую редакцию*

**Постановление администрации г. Югорска от 29 декабря 2015 г. N 3894  
"Об установлении коэффициентов переходного периода (Кп) в отношении каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена"**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

19 февраля 2021 г.

ГАРАНТ: Распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 г.

Информация об изменениях: *Преамбула изменена. - Постановление администрации г. Югорска от 19 февраля 2021 г. N 187-п  
См. предыдущую редакцию*

В соответствии с пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.12.2011 N 457-п "Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов", в целях определения размера арендной платы за земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена:

Информация об изменениях: *Пункт 1 изменен. - Постановление администрации г. Югорска от 19 февраля 2021 г. N 187-п  
См. предыдущую редакцию*

1. Установить коэффициенты переходного периода (Кп) в отношении каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков и распространить их действие на все земельные участки одного вида или подвида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена (приложение).

2. Опубликовать постановление в газете "Югорский вестник" и разместить на официальном сайте администрации города Югорска.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете "Югорский вестник" и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2016.

Исполняющий обязанности главы  
администрации города Югорска

С.Д. Голин

Информация об изменениях: Приложение изменено. - Постановление администрации г. Югорска от 19 февраля 2021 г. N 187-п  
См. предыдущую редакцию

**Приложение  
к постановлению администрации города Югорска  
от 29 декабря 2015 года N 3894**

**Коэффициенты переходного периода в отношении  
каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков,  
расположенных на территории муниципального образования город Югорск, государственная  
собственность на которые не разграничена**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

19 февраля 2021 г.

№ п/п	Виды и подвиды разрешенного использования земельных участков	Размер коэффициента	
1	Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки	1,1	
2	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	0,15	
3	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	в составе гаражных кооперативов, индивидуальные	1,0
		сервисного обслуживания	1,5
		в составе гаражных кооперативов земли общего пользования	0,1
4	Земельные участки, находящиеся в составе садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ	0,6	
5	Земельные участки, предназначенные для объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	магазины, торговые центры	0,7
		рынки	0,9
		ярмарки	0,9
		торговые павильоны, киоски	1,5
		автозаправочные станции	1,1
		платные автостоянки	0,4
		автомойки	0,4
		станции технического обслуживания	0,4
		объекты общественного питания, в том числе: рестораны, кафе, столовые	0,6
		объекты бытового обслуживания	1,2

		объекты развлекательного характера	1,2
		рекламные сооружения	1,2
6	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц		1,2
7	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	объекты финансовых, кредитных, юридических, адвокатских компаний	1,0
		административные здания, офисы	1,5
		объекты учреждений, общественных, религиозных организаций	0,5
		объекты образования, науки, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства	0,4
8	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения		0,13
9	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	пищевая промышленность	1,0
		легкая промышленность	1,0
		лесозаготовка и лесопереработка	0,3
		нефтегазодобывающая и нефтегазоперерабатывающая промышленность	0,9
		полиграфическая промышленность	0,5
		машиностроение	-
		складское хозяйство	0,6
		индустриальный (промышленный) парк	0,1
		коммунальное хозяйство	0,8
		прочие промышленные предприятия	0,4
10	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов		-
11	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	объекты железнодорожного транспорта	1,2
		объекты воздушного транспорта	-
		объекты водного транспорта	0,8
		объекты автодорожных вокзалов	0,8
12	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте		по ставке зем. налога
13	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения	объекты автомобильного транспорта	1,0
		объекты трубопроводного транспорта	0,8
		объекты обороны	0,9
17.02.2023	Система ГАРАНТ		3/4

железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	разработка полезных ископаемых	0,9
	ЛЭП, ТП и прочие объекты энергетики	1,0
	прочие	0,9