

**Решение Думы г. Югорска Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22 ноября 2004 г. N 648 "О земельном налоге" (в редакции решений от 09.11.2005 N 726, от 31.10.2006 N 87, от 27.11.2007 N 100) (с изменениями и дополнениями)**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

4 сентября, 24 октября 2008 г., 1 октября, 24 ноября 2009 г., 28 октября 2010 г., 29 сентября 2011 г., 26 сентября, 25 ноября 2013 г., 4 сентября 2014 г., 26 марта, 29 сентября 2015 г., 26 февраля, 25 октября 2016 г., 31 октября 2017 г., 25 сентября 2018 г., 14, 29 октября 2019 г., 29 сентября, 22 декабря 2020 г.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом города Югорска

Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением на территории муниципального образования город Югорск устанавливается земельный налог.

Информация об изменениях: *Пункт 1 изменен с 23 января 2021 г. - Решение Думы г. Югорска от 22 декабря 2020 г. N 93*

*См. предыдущую редакцию*

1. Настоящим решением, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, определяются налоговые ставки земельного налога (далее по тексту - налог), порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков - организаций, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

Информация об изменениях: *Подпункт 1 изменен с 1 января 2020 г. - Решение Думы г. Югорска от 14 октября 2019 г. N 70, Решение Думы г. Югорска от 29 октября 2019 г. N 74*

*См. предыдущую редакцию*

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

Информация об изменениях: *Подпункт 2 изменен 1 января 2018 г. - Решение Думы г. Югорска от 31 октября 2017 г. N 91*

*См. предыдущую редакцию*

2) 1,23 процента в отношении земельных участков:  
предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

Информация об изменениях: *Подпункт 3 изменен с 1 января 2018 г. - Решение Думы г. Югорска от 31 октября 2017 г. N 91*

*См. предыдущую редакцию*

3) 1,23 процента в отношении земельных участков:  
предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.

4) 0,2 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов физической культуры и спорта;

5) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Информация об изменениях: *Пункт 3 изменен с 23 января 2021 г. - Решение Думы г. Югорска от 22 декабря 2020 г. N 93*

*См. предыдущую редакцию*

3. Определить порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

1) налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно;

2) налогоплательщики - организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении каждого отчетного периода (первый квартал, второй квартал, третий квартал)

Информация об изменениях: *Пункт 4 изменен с 1 января 2020 г. - Решение Думы г. Югорска от 14 октября 2019 г. N 70*

*См. предыдущую редакцию*

4. Установить налоговые льготы по налогу в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налоговая льгота предоставляется:

Информация об изменениях: *Подпункт 1 изменен с 1 января 2021 г. - Решение Думы г. Югорска от 29 сентября 2020 г. N 62*

*См. предыдущую редакцию*

1) в размере 100 процентов суммы исчисленного налога организациям и физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков:

на которых расположены объекты, создаваемые и (или) реконструируемые в рамках реализации инвестиционных соглашений, с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, на срок три года;

в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с даты выдачи разрешения на строительство объекта до даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, но не более трех лет;

2) в размере 50 процентов суммы исчисленного налога пенсионерам, получающим пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, по одному объекту налогообложения по выбору налогоплательщика в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки;

- находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений.

6. Утратил силу с 1 января 2021 г. - Решение Думы г. Югорска от 29 сентября 2020 г. N 62

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

7. Освобождаются от налогообложения:

ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, вдовы участников Великой

Отечественной войны, участники трудового фронта Великой Отечественной войны, узники фашистских концлагерей, гетто в период Великой Отечественной войны;

инвалиды, имеющие I группу инвалидности, а также лица, имеющие II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года.

8. Администрации города Югорска, с целью анализа эффективности предоставляемых льгот по земельному налогу, проводить ежегодный анализ результатов действия льгот для принятия решения о расширении (уменьшении) перечня предоставляемых льгот и льготных категорий налогоплательщиков.

Информация об изменениях: *Решение дополнено пунктом 8.1 с 1 января 2019 г. - Решение Думы г. Югорска от 25 сентября 2018 г. N 63*

8.1. Льготы по земельному налогу на территории города Югорска предоставляются в целях:

- обеспечения устойчивого социально-экономического развития;
- повышения социальной защищенности населения;
- поддержки инвестиционных проектов, реализуемых на территории города Югорска;
- обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации.

Информация об изменениях: *Пункт 9 изменен с 1 января 2020 г. - Решение Думы г. Югорска от 14 октября 2019 г. N 70*

*См. предыдущую редакцию*

9. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

9.1. Исключен с 1 января 2019 г. - Решение Думы г. Югорска от 25 сентября 2018 г. N 63

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

10. Налог вводится в действие на территории муниципального образования город Югорск с 1 января 2006 года.

Глава города

Р.З.Салахов