

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор
 Лицей г.г. Ю. Ю. Атякшева
 Е. Ю. Павлов
 МП



IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА

"Оказание услуг по техническому обслуживанию инженерных систем и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения"

Дата подготовки обоснования начальной (максимальной) цены гражданско-правового договора: 15.12.2020 г.

Используемый метод определения начальной (максимальной) цены гражданско-правового договора: метод сопоставления рыночных цен

Обоснование выбранного метода обоснования начальной (максимальной) цены гражданско-правового договора: метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) является приоритетным для определения

обоснования начальной (максимальной) цены гражданско-правового договора
 Запрос на предоставление ценовой информации направлялся пяти потенциальным поставщикам, ценовые предложения получены от трех потенциальных поставщиков.

№ п/п	Объект закупки	Ед. изм.	Кол-во	Кол-во м ²	Основные характеристики объекта закупки	Количество источников ценовой информации	Цены поставщиков (исполнителей, подрядчиков), рублей			цена за месяц, руб	Расчет начальной (максимальной) цены по позиции*
							Поставщик №1 Иск 38 от 23.12.2020г.	Поставщик №2 Иск 20 от 27.04.2020г.	Поставщик №3 Иск 6/н от 20.05.2020г.		
1	услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (Ленина, 24) - 11056м ²	мес	11,00	11056,00	Техническое обслуживание внутренних инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения включает в себя работы по контролю технического состояния, поддержанию работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации. Устранение незначительных неисправностей в системе водоснабжения и водоотведения – смена прокладок в водопроводных краях, уплотнение стенов, устранение засоров, регулировка смывных бочков, прочистка сифонов, притирка пробочных кранов в смесителях, набивка сальников, замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана, очистка бочков от известковых отложений и т.д. Устранение неисправностей в системе отопления и горячего водоснабжения – регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухооборудования, вантузов, компенсаторов регулирующих кранов, вентиляционных задвижек, очистка от накипи запорной арматуры, укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу, укрепление трубопроводов. Также к техническому осмотру относятся: регулировка и наладка системы отопления в период ее опробования; промывка системы отопления; очистка и промывка водопроводных баков. Техническое обслуживание проводится постоянно в течение всего периода эксплуатации оборудования.	6	7	8	9	10	12
2	услуги по техническому обслуживанию инженерных систем и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (Буряка, 6) - 1727,20м ²	мес	11,00	1727,20	Техническое обслуживание внутренних инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения включает в себя работы по контролю технического состояния, поддержанию работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации. Устранение незначительных неисправностей в системе водоснабжения и водоотведения – смена прокладок в водопроводных краях, уплотнение стенов, устранение засоров, регулировка смывных бочков, прочистка сифонов, притирка пробочных кранов в смесителях, набивка сальников, замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана, очистка бочков от известковых отложений и т.д. Устранение неисправностей в системе отопления и горячего водоснабжения – регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухооборудования, вантузов, компенсаторов регулирующих кранов, вентиляционных задвижек, очистка от накипи запорной арматуры, укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу, укрепление трубопроводов. Также к техническому осмотру относятся: регулировка и наладка системы отопления в период ее опробования; промывка системы отопления; очистка и промывка водопроводных баков. Техническое обслуживание проводится постоянно в течение всего периода эксплуатации оборудования.	3	7	8	9	10	12
							16 000,00	16 250,00	15 750,00	16 000,00	176 000,00
							3	1 600,00	2 200,00	2 000,00	22 000,00
											198 000,00

Начальная (максимальная) цена гражданско-правового договора** – руб.

* Расчет начальной (максимальной) цены по позиции производится по формуле:

$$НМЦК_{\text{рн}} = \frac{V}{n} * \sum_{i=1}^n H_i$$

где:

- НМЦК - определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка),
 V - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги);
 n - количество значений, используемых в расчете;

i - номер источника ценовой информации;

- цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером i, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов), применяемых для пересчета цен товаров, работ, услуг с учетом различий в характеристиках товаров, коммерческих и (или) финансовых условий поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг.

** Расчет начальной (максимальной) цены гражданско-правового договора производится путем сложения начальных (максимальных) цен по позициям.