

Протокол 229
о результатах аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка
для индивидуального жилищного строительства

город Югорск

31 мая 2023 года

Организатор аукциона: Муниципальное образование городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, от имени которого действует Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, ИНН/КПП 8622012490/862201001, ОГРН 1058600313914, ОКПО 78217373; юридический адрес: 628260, улица 40 лет Победы, 11, город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Российская Федерация; телефон/факс (34675) 500-10, e-mail: dmsig@ugorsk.ru, официальный сайт: www.adm.ugorsk.ru.

1. Дата, время, место проведения аукциона:

Аукцион в электронной форме (в соответствии с п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, участниками аукциона могут быть только граждане) проводится 31.05.2023 в 10:00:00.

Указанное в настоящем извещении время – серверное время электронной площадки (МОСКОВСКОЕ UTS +2).

Место проведения аукциона: электронная площадка АО «Сбербанк – АСТ», размещенная на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Сведения о предмете аукциона:

К реализации на аукционе предложено право на заключение договора аренды земельного участка: ЛОТ 1, ЛОТ 2, ЛОТ 3. По лотам ЛОТ 2, ЛОТ 3 заявки не поступили, аукцион по ним признан несостоявшимся.

Аукцион в электронной форме проводится по ЛОТ 1 – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1666 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0003002:2272, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Лазурная, 2, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в муниципальной собственности. На момент организации аукциона земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «Приаэродромная территория аэродрома Советский», реестровый номер зоны 86:00-6.365 от 20.02.2021.

Земельный участок частично обеспечен инженерной и транспортной инфраструктурой.

- Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки и составляет 45 000 (сорок пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС.

4. Аукцион состоялся 31 мая 2023 года:

- время начала аукциона 10:00:00
- время окончания аукциона 10:28:28

Предложения о цене участников аукциона:

№	Номер заявки	Ф. И. О. (участника)	Предложения о цене (рублей)	Дата, время	Номер лота
1	2938	Городинец Артём Владимирович			1
2	3402	Бодрова Милана Сергеевна	50400,00	31.05.2023 10:18:28	1
3	7816	Костыгов Лев Олегович	49050,00	31.05.2023 10:17:34	1

5. Предпоследнее предложение цены предмета аукциона - 49050,00 рублей предложил Костыгов Лев Олегович, проживающий по адресу: г. Вологда, Технический переулок, д. 35, кв. 99.

6. Последнее предложение цены предмета аукциона - 50400,00 рублей предложила Бодрова Милана Сергеевна, проживающая по адресу: г. Советский, ул. Орджоникидзе, д. 3, кв. 63.

Организатор аукциона решил:

1. Победителем аукциона признан участник с номером заявки - 3402 - Бодрова Милана Сергеевна, предложившая наибольшую цену.
2. Разместить настоящий протокол на официальном сайте российской Федерации torgi.gov.ru.

Организатор аукциона: муниципальное образование городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, от имени которого действует Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

**Заместитель главы города –
директор Департамента**



Ю.В. Котелкина