**Пояснительная записка к годовому отчету за 2023 год**

**о ходе реализации муниципальной программы города Югорска «Управление муниципальным имуществом»**

Целями муниципальной программы города Югорска «Управление муниципальным имуществом» являются формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом города Югорска, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий органов местного самоуправления, достоверный учет и контроль использования муниципального имущества города Югорска.

Ответственный исполнитель муниципальной программы – Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, соисполнитель: управление бухгалтерского учета и отчетности администрации города Югорска.

В соответствии с решением Думы города Югорска от 20.12.2022 № 128 «О бюджете города Югорска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» утвержденный план на реализацию муниципальной программы города Югорска ответственному исполнителю, составил 11 299,0 тыс. рублей за счет средств местного бюджета.

В течение отчетного периода утвержденные расходы по муниципальной программе были уточнены на сумму (+) 17 513,1 тыс. рублей, что обусловлено выделением дополнительных средств на оплату предъявленных в 2023 году исполнительных листов за жилищно-коммунальные услуги за жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, на приобретение специализированной техники для коммунальных нужд, на возмещение убытков физическим лицам в целях реконструкции автомобильной дороги (изъятие гаражей).

Уточненный план на год за счет средств местного бюджета составил 28 812,1 тыс. рублей, исполнено 28 105,4 тыс. рублей или 97,55 % к уточненному плану на год.

Таблица 10

**Расшифровка расходов на реализацию муниципальной программы города Югорска «Управление муниципальным имуществом» за 2023 год**

| № п/п | Наименование расходов | Уточненный план (тыс. рублей) | Исполнено (тыс. рублей) | % исполнения |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Подпрограмма 1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом» | | | | |
| 1. | Сопровождение информационных систем «Парус 8», «SAUMI», «Контур-Экстерн» | 703,0 | 703,0 | 100,0 |
| 2. | Оплата транспортного налога за 2022 год и авансовые платежи за 2023 год за 27 единиц автотранспортных средств, находящихся в муниципальной собственности  Оплата налога на добавленную стоимость | 80,0  1 101,3 | 80,0  1 101,3 | 100,0  100,0 |
| 3. | Оплата по исполнительным листам (госпошлина, пени, штрафы) (в т.ч. по ВР 244 КОСГУ 225 – 2 029,5 тыс.руб. и ВР 247 КОСГУ 223 - 270,9 тыс.руб. основная задолженность за услуги ЖКХ) | 2 673,1 | 2 673,1 | 100,0 |
| 4. | Оплата коммунальных услуг за пустующие квартиры, находящиеся в муниципальной собственности | 8 723,7 | 8 249,6 | 94,6 |
| 5. | Оплата взносов на проведение капитального ремонта в многоквартирных домах | 5 535,0 | 5 424,8 | 98,0 |
| 6. | Проведение технической инвентаризации объектов муниципальной собственности | 250,0 | 127,7 | 51,1 |
| 7. | Оплата услуг по определению рыночной стоимости объектов муниципальной собственности | 150,0 | 150,0 | 100,0 |
| 8. | Формирование земельных участков | 254,7 | 254,7 | 100,0 |
| 9. | Оплата арены земельного участка | 45,7 | 45,7 | 100,0 |
| 10. | Оплата за ведение оборотно-сальдовой ведомости и разноске квитанций | 36,3 | 36,3 | 100,0 |
| 11. | Оплата за участие в обучающем семинаре | 5,8 | 5,8 | 100,0 |
| 12. | Оплата услуг нотариуса за выдачу свидетельств о праве на наследство по закону | 19,0 | 19,0 | 100,0 |
| 13. | Приобретение в муниципальную собственность аппарата ручной лазерной очистки, корреляционного течеискателя и прицепа подметально-уборочной машины для использования в целях решения вопросов местного значения | 8 334,4 | 8 334,4 | 100,0 |
| 14. | Возмещение убытков физическим лицам при изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд в целях реконструкции автомобильной дороги | 900,0 | 900,0 | 100,0 |
| **Итого по подпрограмме 1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом»** | | **28 812,1** | **28 105,4** | **99,8** |
| Подпрограмма 2 «Поддержка садоводства и огородничества на земельных участках муниципального образования города Югорска» | | | | |
| 1. | Выполнение комплексных кадастровых работ на земельных участках, предоставленных садоводческим и огородническим некоммерческим объединениям граждан в городе Югорске | 0,0 | 0,0 |  |
| **Итого по подпрограмме 2 «Поддержка садоводства и огородничества на земельных участках муниципального образования города Югорска»** | | **0,0** | **0,0** |  |
| **Итого расходов по муниципальной программе** | | **28 812,1** | **28 105,4** | **97,6** |

В ходе закупочных процедур проводился мониторинг цен, в результате чего, экономия бюджетных средств составила 892,5 тыс.руб. (межевание – 90,4 тыс.руб., приобретение ОС – 802,1 тыс.руб.).

Освоенные бюджетные ассигнования по муниципальной программе города Югорска «Управление муниципальным имуществом» в 2023 году позволили:

- произвести регулярное обновление программных комплексов, позволяющих автоматизировать формирование реестра муниципальной собственности и реестра имущества казны города;

- произвести оплату транспортного налога за автотранспорт находящийся в муниципальной собственности и налога на добавленную стоимость с продажи муниципального имущества физическим лицам;

- произвести оплату коммунальных услуг за пустующие квартиры находящиеся в муниципальной собственности, а также оплату государственных пошлин, основного долга, пени (штрафов) по исполнительным листам;

- произвести оплату взносов в целях формирования фонда капитального ремонта за 601 жилое помещение (по состоянию на 01.01.2024) в многоквартирных домах в соответствии с постановлением Правительства Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2013 № 568–п «О Программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты – Мансийского автономного округа – Югры»;

- провести техническую инвентаризацию объектов муниципальной собственности и получить технические и кадастровые паспорта на 15,62 км инженерных сетей, дорог и на 1 375,0 кв. м квартир;

- провести оценку 26 объектов движимого имущества, 9 321,3 кв. м квартир, 28,40 га земельных участков, инженерных сетей, дорог протяженностью 28,7 км;

- произвести кадастровые работы в отношении земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 3 земельных участка, под многоэтажную жилую застройку – 10 земельных участков, для сельскохозяйственного использования – 6 земельных участков, земли общего пользования – 3 участка, для туристического использования – 1 земельный участок, для ветеринарного использования – 1 земельный участок;

- произвести оплату за аренду части земельного участка под объектом «Транспортная развязка в двух уровнях в городе Югорске»;

- произвести оплату за разноску квитанций по найму жилых помещений;

- произвести оплату за участие специалистов в семинаре по бюджетной отчетности;

- приобрести в муниципальную собственность специализированную технику для применения в коммунальной сфере.

Выполнение вышеперечисленных работ также направлено на увеличение доходов бюджета города за счет роста поступления платежей от продажи и платежей за аренду муниципального имущества и земельных участков, а также поступления имущественного и земельного налога.

Все мероприятия, проведенные в рамках муниципальной программы, были направлены на решение вопросов, связанных с управлением муниципальной собственностью.

**Заместитель**

**главы города –**

**директор Департамента Ю.В. Котелкина**

Исполнитель:

Краева С.В., тел.5-00-14 (вн.182)