



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 ОКТ 2019

от \_\_\_\_\_

№ 2155

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы города Югорска от 24.04.2014 № 33 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Югорска», на основании протокола об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме от 14.08.2019:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества (приложение).
2. Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска (С.Д. Голин) разместить настоящее постановление на официальных сайтах в сети «Интернет» органов местного самоуправления города Югорска и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства И.Н. Долматова.

Исполняющий обязанности  
главы города Югорска



Д.А. Крылов

**Условия приватизации муниципального имущества**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Характеристика муниципального имущества	Способ приватизации муниципального имущества	Обременения
1.	Административное здание по адресу: район Югорск-2, дом № 15, город Югорск, с земельным участком, кадастровый номер 86:22:0015001:78, разрешенное использование: для размещения административного здания	Нежилое двухэтажное кирпичное здание, общей площадью 713,3 кв.м., год постройки – 1966, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные. Расположено на земельном участке общей площадью 1 784 кв. м.	без объявления цены в электронной форме	<p>Договоры аренды на неопределённый срок:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от 01.12.2003 № 40;</li> <li>- от 22.03.2004 № 56;</li> <li>- от 30.05.2006 № 37;</li> <li>- от 04.04.2007 № 15.</li> </ul> <p>Договоры безвозмездного пользования заключённые на неопределённый срок:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от 29.12.2007 № 30;</li> <li>- от 15.06.2015 № 05;</li> <li>- от 08.08.2016 № 07.</li> </ul>

Покупатель уплачивает цену муниципального имущества в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора купли-продажи. За несвоевременную оплату имущества Покупатель уплачивает пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

**Цена продажи земельного участка составляет 851 000 руб. 00 коп. (Восемьсот пятьдесят одна тысяча рублей 00 копеек), НДС не облагается. Стоимость земельного участка не входит в стоимость нежилого здания и оплачивается покупателем отдельно, одновременно с оплатой приобретенного недвижимого имущества.**

При сумме сделки превышающей 500 000 рублей покупателем может предоставляться рассрочка сроком до шести месяцев, оплата имущества осуществляется посредством ежемесячных выплат в равных долях.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на официальном сайте в сети «Интернет» объявления о продаже.

